

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.04.2012 09:15:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 1134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Zemědělské zásobování a nákup v Děčíně, a.s., 17. listopadu 381/1, Děčín I-Děčín, 406 08	46708511
--	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 106/1	2966	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
389/4	80	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2489	2314	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
2694	95	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Způsob ochrany

Na parcele

bez čp/če	jiná st.	rozsáhlé chráněné území	St. 106/1
-----------	----------	-------------------------	-----------

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávky z úvěrové smlouvy, vymezené v zástavní smlouvě, které budou vznikat do 31.3.2016, a to do výše 28.350.000,-Kč

AGROFERT HOLDING, a.s., Pyšelská 2327/2, Praha 11, Chodov, 149 00	Stavba: bez čp/če na parc. St. 106/1	Z-4202/2011-502
Praha 415, RČ/IČO: 26185610	Parcela: St. 106/1	Z-4202/2011-502

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.07.2007.

V-2453/2007-502

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.05.2011.

Z-4202/2011-502

o Zástavní právo smluvní

pohledávky stávající a budoucí specifikované v zástavní smlouvě, které vznikly ode dne 21.3.2003 a budou vznikat do 30.9.2012, a to do výše 268.595.000,-Kč

AGROFERT HOLDING, a.s., Pyšelská 2327/2, Praha 11, Chodov, 149 00	Stavba: bez čp/če na parc. St. 106/1	Z-4202/2011-502
Praha 415, RČ/IČO: 26185610	Parcela: St. 106/1	Z-4202/2011-502

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.08.2008.

V-3097/2008-502

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.05.2011.

Z-4202/2011-502

o Zástavní právo smluvní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.04.2012 09:15:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 1134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pohledávky z úvěru a budoucí pohledávky,

které budou vznikat do 30.9.2012 a to do celkové výše 250.000.000,- Kč

AGROFERT HOLDING, a.s., Pyšelská

2327/2, Praha 11, Chodov, 149 00

Praha 415, RČ/IČO: 26185610

Stavba: bez čp/če na parc.

St. 106/1

Parcela: St. 106/1

Z-5392/2011-502

Z-5392/2011-502

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.07.2006.

V-2590/2006-502

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 09.06.2011.

Z-5392/2011-502

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Velká privatizace - smlouva o vkladu majetku do společnosti 799/1992 Zakladatelská listina čj.NZ.799/92 ze dne 19.10.1992.

POLVZ:37/1993

Z-1300037/1993-502

Pro: Zemědělské zásobování a nákup v Děčíně, a.s., 17. listopadu
381/1, Děčín I-Děčín, 406 08

RČ/IČO: 46708511

- o Smlouva kupní ze dne 24.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.03.2003.

V-798/2003-502

Pro: Zemědělské zásobování a nákup v Děčíně, a.s., 17. listopadu
381/1, Děčín I-Děčín, 406 08

RČ/IČO: 46708511

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

389/4

75011

80

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.04.2012 09:35:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: