



Bytové družstvo Hlinsko Poličská 170 539 01 Hlinsko

vedené v OR Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Dr XXVII, vložka 11

tel : 469 313 791, 774 998 837, 608 245 400

předseda : Harantová Ludmila, stavební technik : Nevečeřalová Zdenka, účetní : Erika Kolbabová
spravabd@hlinsko.net, neveceralovatechnikbd@hlinsko.net, harantova@hlinsko.net, kolbabova@hlinsko.net

JUDr. Martin Pavliš
Adámkova třída 149
539 01 Hlinsko

Hlinsko 11.7.2012

Ve věci prodeje bytu paní Dany Wichterlové, Družstevní 1417 Hlinsko Vám sděluji následující: na bytový dům Družstevní 1416 – 1419 Hlinsko byl poskytnut ČSOB a.s. pobočka Pardubice úvěr na revitalizaci domu – **Smlouva o úvěru č. 1754/06/5021 ze dne 5. 6. 2006 ve výši 9.500.000,- Kč na revitalizaci** – zateplení střechy, obvodového pláště a suterénu, výměna okenních výplní za plast. **Ke dni 30. 6. 2012** výše nesplaceného úvěru na byt č. 04 v ulici Družstevní 1417 Hlinsko činí **80.060,- Kč**. Při prodeji tohoto bytu je nutno tuto skutečnost uvést ve smlouvě s novým vlastníkem.

V příloze Vám zasílám upravený předpis platný od 1. 7. 2012, kde došlo k úpravě záloh na studenou vodu, teplo a teplou užitkovou vodu dle vyúčtování za rok 2011. Po prodeji bytu by došlo k úpravě výše záloh u těchto položek dle počtu osob v bytě.

S pozdravem

Ludmila Harantová
předseda BD Hlinsko
BYTOVÉ DRUŽSTVO HLINSKO
Poličská 170, 539 01 HLINSKO
vedené v obchodním rejstříku
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl Dr XXVII vložka 11

0032-33 Družstevní 1416-1417, 1418-1419

Adresa bytu

DRUZSTEVNI 1417, 53901 HLINSKO

Kontaktní adresa:

Vlastník bytu (05136)

WICHTERLOVA DANA ml.

Pan - paní

Dana Wichterlová

Kupkova 764/9

10300 Praha 10- Kolovraty

Variabilní symbol bytu 0032/2/004/0/9

Variabilní symbol pro platby **0032200409**

Adresa domu:

DRUZSTEVNI 1416,1417 HLINSKO

Tento předpis platí od: 01/07/2012

Číslo střediska 0032

Číslo bytu 004

Podlaží 1

Velikost bytu 3+1

Počet osob v bytě 3

Započítatelná podlahová plocha 70,65 m²Spoluvlatnický podíl bytů 91,00 m²Podlahová plocha 70,65 m²Upravená užitková plocha 72,74 m²

Měsíční předpis příspěvku na správu a zálohy na služby spojené s užíváním bytu
DRUZSTEVNI 1417, 53901 HLINSKO

Opravy domu	347,00Kč
Daň z nemovitostí	22,00Kč
Pojištění	150,00Kč
SČMBD	150,00Kč
Příspěvek na správu	10,00Kč
Poplatek pat.vodoměr	10,00Kč
KONTEJNE	55,00Kč
MATERIAL	55,00Kč
OPRAVY	55,00Kč
Měřiče	33,00Kč
Výtahy	50,00Kč
Odměny samosprávám	75,00Kč
Elektřina	454,00Kč
SPL.UVER	454,00Kč
Okno do FO	207,00Kč
Splátka okna	207,00Kč
Wustenrot	45,00Kč
Studená voda	202,00Kč
Teplo	50,00Kč
Teplá voda	50,00Kč
Celkem částka měsíční úhrady	1 700,00Kč

Poučení:

1. Splatnost úhrady předpisu za užívání bytu nejpozději do 18. dne v měsíci.
2. Máte-li sjednán způsob úhrady ze sporož. účtu ČS, není nutno provádět z vaší strany žádné změny.
3. Platíte-li prostřednictvím jiného trvalého příkazu, musíte si změnu výše úhrady zajistit sami.
4. V případě neplacení záloh účtuje BD v souladu s Občan.zák. a nařízením vlády ze dne 8.4.94, vyhláška č.142 par.157, odst.2 ve znění Zákona č.509/1991 Sb. 2.5 promile prodlení nejméně však 25.- Kč za každý i započatý měsíc prodlení. Dlužné úhrady jsou vymáhány soudní cestou.