

INFORMAČNÍ KARTA K PRODEJI

obchodního závodu Strojírna Musil a.s., IČ: 2548248

Příkopy 1228/39, 594 01 Velké Meziříčí

<https://www.prokonzulta.cz>



1. Informace o prodeji

Prodej obchodního závodu Strojírna Musil, a.s. probíhá formou elektronické dražby na adrese:

<https://www.prokonzulta.cz/drazba/zavod-dluznika-strojirna-musil-a-s-velke-mezirici-m24DR001340>

Jedná se o zpeněžení majetku z majetkové podstaty dlužníka Strojírna Musil a.s., v rámci konkursu vedeného u Krajského soudu v Brně pod sp. zn.: KSBR 32 INS 6270 / 2023, veškeré informace o průběhu tohoto insolvenčního řízení jsou dostupné v insolvenčním rejstříku ([odkaz zde](#)).

Každý účastník elektronické dražby dobrovolně je povinen:

1. Být platně registrovaným účastníkem v aukčním systému spol. PROKONZULTA, a.s., registrace možná zde: www.prokonzulta.cz/register
2. Uhradit stanovenou kauci na účet zprostředkovatele uvedený níže

Termín konání dražby:	24.04.2025, začátek v 10:00 hod
Minimální cena:	54 455 000 Kč
Požadovaná kauce:	2 000 000 Kč
Minimální hodnota příhozu:	50 000 Kč
Číslo účtu pro složení kauce:	131-8380247/0100 (Komerční banka, a.s.)

Prohlídky:

1. termín: 18.03.2025 v 08:00 hod

2. termín: 08.04.2025 v 14:00 hod

Dle domluvy s dražebníkem je možná prohlídka v individuálním termínu.

Výherce dražby nehradí zprostředkovateli žádné další poplatky nad rámec ceny dosažené v dražbě.

Kontaktní osoba:

- Tomáš Zvěřina, tel.: +420 608 880 132, mail: zverina@prokonzulta.cz
- Markéta Horáková, e-mail: horakova@prokonzulta.cz

Informace v tomto dokumentu byly získány od prodávajícího, dlužníka a dále z veřejných zdrojů. Jejich správnost však není ze strany zprostředkovatele možné zaručit. Vždy tedy zájemcům doporučujeme, ověřit si aktuálnost jednotlivých informací obsažených v tomto dokumentu u makléře, na osobní prohlídce, či prostřednictvím veřejných institucí (např. stavební úřady apod.)

2. Předmět prodeje

Obchodní závod dlužníka Strojírna Musil, a.s., IČ: 25458248, Příkopy 1228/39, 594 01 Velké Meziříčí

Obchodní závod, jakožto soubor tvořený nemovitostmi zapsanými na LV č. 5851 pro k.ú. Velké Meziříčí, obec. Velké Meziříčí, okres Žďár nad Sázavou a movitými věcmi nacházejícími v soupisu majetkové podstaty.

Dále je tvořen veškerými nájemními a provozními smlouvami, neukončenými smlouvami, budoucími smlouvami, a to i takovými, které nejsou blíže specifikované a které přímo souvisejí s provozem podniku.

Aktuální je závod bez zaměstnanců. Údržba a opravy v areálu jsou nyní prováděny externími dodavateli.

Součástí obchodního závodu nejsou závazky dlužníka, které mohly být a nebyly přihlášeny do insolvenčního řízení, stejně tak nejsou předmětem závodu ani závazky, které byly přihlášeny do insolvenčního řízení, a dále nejsou předmětem obchodního závodu ani žádné závazky a pohledávky, které vznikly či vzniknou do okamžiku zpeněžení obchodního závodu, respektive do předání závodu novému vlastníkovi. Předmět dražby je detailně popsán ve Znaleckém posudku a v Soupisu majetkové podstaty.

Průmyslový areál nacházející se na okraji Velkého Meziříčí byl založen v roce 1846, jednalo se o původní továrnu na zpracování suken. Poté zde fungoval podnik Motorpal, který pracoval s ropnými produkty. Areál je tvořen dvěma hlavními výrobně skladovacími objekty a dále několika menšími budovami, které slouží jako sklady, administrativními prostory a technickým zázemím. Areál je v dobrém a udržovaném technickém stavu, aktuálně před zimou 2024/2025 byly opraveny střešní krytiny na budovách. **Doplňující informace naleznete viz Dataroom – Budova a vybavení budov.**

Z inženýrských sítí je areál napojen na přípojku elektřiny, vodovodu a plynovodu. Areál disponuje vlastní plynovou kotelnou, trafostanicí a ČOV.

ČOV je zastaralá, ale funkční, v zimním období však ekonomicky nákladná. Povolení na vypouštění odpadních vod při stanovených emisních limitech je platné do roku 2029. Čtvrtletně probíhá kontrolní měření kvality vypouštěných vod, vzorky vyhovují. Prodloužení povolení v roce 2029 již nemusí být možné z důvodu zpřísnění emisních limitů. Vzhledem k dobré dostupnosti napojení na městskou kanalizaci (cca 6 metrů od výpusti ČOV) nebude toto přepojení nijak nákladné a bude na zvážení nového provozovatele, kdy ho provede. **Doplňující informace naleznete viz Dataroom – ČOV a kanalizace.**

Přes areál vede splašková a dešťová kanalizace, plány jsou k dispozici. Na kanalizaci je napojen celý areál a napojeny RD severně od areálu na ulici Příkopy. Po severozápadním okraji areálu se nachází starý nepoužívaný a částečně zasypaný starý náhon. Tento je v majetku města.

Podél jihovýchodního okraje areálu vede cyklostezka. Tato je na pozemcích v majetku areálu (parc. č. 1134, 1132, 1131/1), vybudovalo ji město. Bylo pro ni zřízeno Věcné břemeno – právo užívání části pozemku, které bylo zřízeno na dobu 10 let a v roce 2021 vypršelo. **Doplňující informace naleznete viz Dataroom – Cyklostezka.**

Část areálu a přilehlých pozemků je dle územního plánu v ploše územní rezervy pro vysokorychlostní trať. Tato omezení se v roce 2025 ještě zúží a upřesní po vypracování projektu VRT Vysočina II. **Doplňující informace naleznete viz Dataroom – Stavební uzávěře VRT.**

Budova skladu dřevěné konstrukce nezapsaná v katastru nemovitostí (sklad KCK – dočasná stavba), která se nachází na severním okraji areálu, není součástí majetku. Budova je ve vlastnictví jiné osoby. Rozhodnutí o umístění dočasné stavby bylo vydáno v roce 2008 s dobou trvání do 1.6.2016 a je k dispozici. Žádost o prodloužení doby trvání stavby již nebyla podána. Majiteli této stavby bylo doporučeno požádat dodatečně nebo stavbu odstranit. Ten ji stále využívá, je připraven se s novým majitelem dohodnout na dalším postupu. **Doplňující informace v Dataroom - v sekci Budovy a vybavení budov.**

2.1 Popis lokality

Areál se nachází ve městě Velké Meziříčí. Je to město s rozšířenou působností ve východní části kraje Vysočina v okrese Žďár nad Sázavou. Krajské město Jihlava je vzdálené asi 30 km. Město leží na soutoku řek Oslavy a Balinky. Žije zde asi 12 tisíc obyvatel. Okolí města je kopcovité, nachází se zde jak zemědělská půda, tak lesy. Mezi významné památky ve městě patří zámek, radnice, stará a nová synagoga a židovský hřbitov. Doprava Katastrem města prochází dálnice D1, která město překlenuje mostem Vysočina. Dále zde vedou silnice II. třídy č. 360 (Křižanov – Velké Meziříčí – Třebíč), 392 (Velké Meziříčí – Tasov) a 602 (Velká Bíteš – Velké Meziříčí – Měřín). Městem prochází železniční trať č. 252 ze Studence do Křižanova. Veřejná doprava je ve městě zajištěna městskou hromadnou dopravou se třemi linkami, příměstskými linkovými autobusy a vlakovými spoji. Nabízená nemovitost se nachází na severním okraji města na ulici Příkopy na břehu řeky Oslavy. Nejbližší obytná zastávka se nachází ve vzdálenosti asi 100 m.

2.2 Občanská a technická vybavenost



Velké Meziříčí disponuje rozšířenou občanskou vybaveností. Ve městě se nachází městský úřad, úřady státní správy, státní policie či zdravotní středisko. Je zde několik mateřských i základních škol, gymnázium, střední škola a ZUŠ. Občanům je k dispozici také například kino a venkovní i vnitřní sportoviště. Je zde rozsáhlá síť obchodů, služeb, restaurací a podobně. Ve městě je komplexní technická vybavenost. Je zde rozvedena elektřina, kanalizace, vodovod i plynovod.

2.3 Dopravní dostupnost - přístup a příjezd

Přístup a příjezd k nabízené nemovitosti je z veřejné místní komunikace na ulici Příkopy nebo po mostě přes řeku Oslavu od silnice II/360 na ulici Vrchovecká. Obě komunikace jsou zpevněné asfaltovým povrchem.

Další možností příjezdu pro nového majitele je smluvně přes bránu a most Rybářství Kolář a komunikací s dopravním značením Zákaz vjezdu motorovým vozidlům s dodatkovou tabulkou „mimo dopravní obsluhu“ a Cyklostezka, taktéž zpevněná asfaltovým povrchem. Tato byla využívána pro kamiony obsluhující areál Strojírny Musil. Zástupci města ale tento stav nepovažují za šťastný a jsou připraveni jednat s novým majitelem o budoucí podobě. Než se situace napraví, nevylučují vydání individuálního povolení k vjezdu i pro nájemníky areálu. Pozemky pod cyklostezkou jsou sice ve vlastnictví Strojírny Musil, ale stále se na nich nachází stavba města. Zde je třeba najít shodu se zástupci města, kde na jednu stranu věcné břemeno pro stavbu komunikace a cyklostezky vypršelo, na druhé straně tam stavba stále je a nebylo ze strany Strojírny Musil požádáno o odstranění. Dále pak je tato komunikace v tuto chvíli jediným přístupem pro obyvatele RD a bytového domu severně od areálu. Definitivně by situaci měla vyřešit plánovaná stavba nového mostu přes řeku Oslavu (u Zlatého křížku) a posunutí začátku cyklostezky blíže k bráně Rybářství Kolář. Více informací a vyjádření města najdete v záložce Cyklostezka.

Stavba mostu přes řeku (parc. č. 5675/1) je v majetku Strojírny Musil a.s. Most prošel v roce 2008 generální opravou. Na mostě má město Velké Meziříčí úplatné věcné břemeno. **Doplňující informace naleznete Dataroom – v sekci Most.**

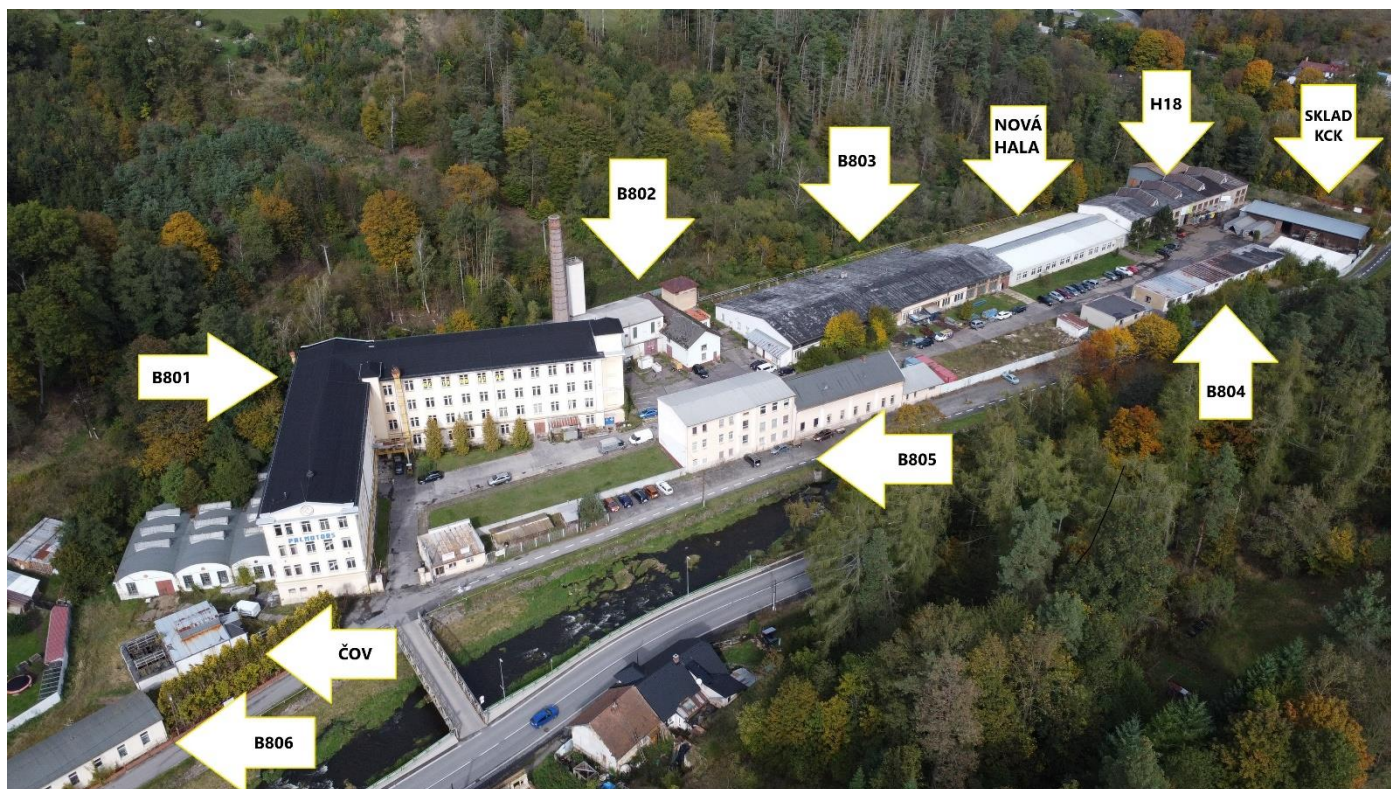
Na tomto mostě je umístěna dopravní značka, omezující vjezd vozidlům přesahující celkovou váhu 6 t. Uvedená hodnota nosnosti 6 t v posudku je nesprávná, což potvrzuje statický posudek i testování mostu vozidlem Tatra T815 o celkové hmotnosti 22 500 kg (max. 7650 kg na nápravu). Dopravní značení 6 t bylo instalováno na žádost firmy Strojírny Musil, aby zabránila průjezdu cizím nákladním vozidlům.

Autobusová zastávka se nachází přímo před areálem. Parkování je možné přímo v areálu.

V docházkové vzdálenosti do 5 minut pěšky se nachází autobusová zastávka. V dojezdové vzdálenosti do 10 minut autem se nachází silnice II/360, II/392, II/602 a dálnice D1.

Parc. č.	Druh pozemku	Vlastník
1134	Ostatní plocha – ostatní komunikace	Strojírny Musil a.s., Příkopy 1228/39, 59401 Velké Meziříčí
2791	Ostatní plocha – ostatní komunikace	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
5675/1	Vodní plocha	Česká republika; Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno
5623/14	Ostatní plocha – silnice	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

3. Popis jednotlivých staveb v rámci areálu



3.1 Nemovitý majetek – stavby:

Budova č.p. 1228

Hlavním objektem je budova č.p. 1228, která je součástí pozemku parc. č. 1110/1 a je rozdělena na tři části (Budova H18, Nová hala, Budova H803) a dále plechový přístřešek (Třískové hospodářství), který na ni navazuje na severním okraji. Nachází se zde výrobní prostory, dílny, lakovna, sklady, zázemí pro zaměstnance (šatny se sociálním zázemím, jídelna, kuchyňka) a kanceláře.

Severní část objektu (Budova H18) je částečně dvoupodlažní, kdy ve 2. NP jsou kanceláře, zasedací místnost, kuchyňka a sociální zařízení. Konstrukce budovy je v jednotlivých částech odlišná – zděná, ocelová nebo s železobetonovou konstrukcí. Pravděpodobně je založena na základových pasech. Střecha je sedlová se světlíky. Vrata jsou kovová, vnitřní dveře dřevěné, okna plastová. Podlahy jsou ve výrobní části betonové, v administrativní části a zázemí pokryty dlažbou. Fasáda je břízlitová, bez zateplení. Vnitřní vybavení této budovy (elektrozařízení, topení, plynové spotřebiče atd.) v majetku nájemců. Součástí prodeje je mostový jeřáb.

Na budovu na severním okraji navazuje ocelový přístřešek označovaný jako třískové hospodářství se sedlovou střechou s krytinou a opláštěním z vlnitého plechu. Podlaha je betonová.

Prostřední část objektu prostory strojírny (Nová hala), kde jsou výrobní prostory, je po modernizaci, stav objektu je velmi dobrý. Podlahy jsou betonové zátěžové, jsou zde plastová dvojskla, střecha je z vlnitého plechu, polykarbonátový obloukový světlík po celé délce haly, budova je energeticky úsporná. Všechno vybavení této budovy je součástí prodeje, za zmínku stojí kombinované, sekční vytápění se vzdáleným smart řídicím ovládáním, plynový kondenzační kotel, klimatizace. Prostory výrobní části strojírny jsou vytápěny 2 kusy topidly ROBUR. **Více informací v Dataroom - v sekci Budovy a vybavení budov.** Jižní část objektu (Budova B803) je v původním stavu, budova je zděná, část oken je zde tvořena luxfery. Objekt je v původním, špatném stavu, střechy v roce 2024 opraveny viz. Opravy střech 2024/2025

Zastavěná plocha	4 482 m ²
Užitná plocha	4 032 m ²
Počet podlaží	1.NP (v části 2.NP)
Odhadovaný obestavěný prostor	24 200 m ³

Výrobní budova na parc.č. 1110/5

V jihovýchodní části areálu ihned u vstupu se nachází hlavní výrobně-skladovací budova (bez č.p., inventární označení B 801), která je půdorysně řešena ve tvaru „L“. Budova se nachází na pozemcích 1110/5 (největší část), 1110/9 (v majetku města) a 1110/7. Objekt má 4 nadzemní podlaží, která jsou propojena centrálním schodištěm a dvěma výtahy. Objekt je pravděpodobně založen na základových pasech, konstrukce budovy je zděná. Střecha budovy je sedlová. Vchodové dveře a vrata jsou kokové, interiérové dveře jsou dřevěné, okna také dřevěná. Podlahy jsou betonové či dlážděné. Fasáda je běžná bez zateplení. Objekt je v horším stavebně-technickém stavu. Součástí budovy je kompletní vodní hospodářství pro odběr a vratku říční vody (odběrná šachta s čerpadlem, vodárna s tlakovými čerpadly, tlakovými nádobami atd.)

Zastavěná plocha	1 540 m ²
Užitná plocha	4 901 m ²
Počet podlaží	4.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	24 640 m ³

Budova na parc. č. 1110/8

Na výše uvedenou výrobně skladovací budovu navazuje na východní straně menší výrobní budova (bez č.p.). Ta se nachází na pozemcích 1110/8 (největší část), 1110/9 (v majetku města) a 1110/5. Jedná se o přízemní trojlodní objekt. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech, svislé nosné konstrukce jsou zděné. Střecha je oblouková. Vrata jsou kovová, okna tvořena luxferami. Fasáda není zateplena. Budova je v horším stavebně-technickém stavu, vyskytuje se vlhkost.

Zastavěná plocha	590 m ²
Užitná plocha	455 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	3 070 m ³

Administrativně – skladovací budova na parc. č. 1110/5

Uprostřed areálu podél ulice Příkopy se na pozemku 1110/5 nachází administrativně skladovací objekt (bez č.p., inventární označení B 805). Objekt má 3 nadzemní podlaží, která jsou propojena centrálním schodištěm. V 1. NP se nachází garáž, sklady, zázemí pro zaměstnance (šatny, sociální zařízení, kancelář). Ve 2. NP a 3. NP jsou kanceláře se zázemím, telefonní ústředna. Objekt má obdélníkový půdorys, je zděný se sedlovou plechovou střechou. Klempířské konstrukce jsou pozinkované. Vrata jsou plechová, vstupní dveře dřevěné, částečně prosklené. Okna dřevěná, v 1. NP částečně vybavena mřížemi. Stav objektu je dobrý, objekt je udržovaný. Přesto se vyskytuje v přízemí vlhkost. Na budovu navazuje směrem dále do areálu druhá budova s garážemi a sklady. Tato část objektu je přízemní. Budova je zděná s pultovou střechou s plechovou krytinou. Vrata jsou plechová

Zastavěná plocha	673 m ²
Užitná plocha	1 008 m ²
Počet podlaží	1.NP (v části 3.NP)
Odhadovaný obestavěný prostor	5 900 m ³

Budova na parc. č. 1110/2

Dalším objektem v severní části areálu podél ulice Příkopy je budova (bez č.p., inventární označení B804) která je součástí pozemku 1110/2. Objekt slouží ke skladování a výrobě. Je rozdělen na 8 samostatných prostor, některé jsou propojené dveřmi. Objekt je založen na základových pasech, je zděný, fasáda bez zateplení. Střecha je plochá s plechovou krytinou. Jednotlivá vrata do skladovacích prostor jsou kovová. Okna jsou dřevěná, některá z nich jsou vybavena mřížemi. Stav je horší, opět se vyskytuje vlhkost.

Zastavěná plocha	521 m ²
Užitná plocha	417 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	2 080 m ³

Budovy na parc. č. 1110/3 a 1110/4

Dalšími objekty podél ulice Příkopy jsou dva menší objekty (bez č.p.) na parc. č. 1110/3 a 1110/4. Oba objekty jsou samostatně stojící, přízemní, zděné s plochou plechovou střechou. Stavebně-technický stav objektů je horší. Objekt na parc. č. 1110/3 slouží ke skladování nebezpečných látek (oleje, olejové emulze). Objekt na parc. č. 1110/4 (dříve sloužil k přečerpávání kondenzátu z parního topení) je podsklepený, nyní nevyužíván.

Zastavěná plocha	25 m ²
Užitná plocha	20 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	100 m ³

Zastavěná plocha	115 m ²
Užitná plocha	92 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	350 m ³

Skladovací budova na parc. č. 1110/5

V nejnižší části areálu se na pozemku parc. č. 1110/5 nachází skladovací budova (bez č.p., inventární označení B806). Objekt slouží ke garážování a skladování materiálu. Budova je samostatně stojící, přízemní, zděná a obloukovou střechou. Stavebně-technický stav objektu je dobrý. Nedaleko této budovy se nachází stavba ČOV. **Více informací viz.**

Dataroom - ČOV a kanalizace.

Zastavěná plocha	216 m ²
Užitná plocha	188 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	1 110 m ³

Kotelna na parc. č. 1110/5

Mezi dvěma hlavními budovami se na pozemku parc. č. 1110/5 nachází stavba technického vybavení (inventární označení B 802), která zahrnuje plynovou kotelnu s komínem, tři skladovací prostory, elektrickou rozvodnu s trafostanicí. Dále se zde nachází WC a šatna. Objekt je samostatně stojící, členitý půdorysně i výškově. Konstrukce budovy je zděná, střecha sedlová, vrata plechová, okna dřevěná nebo z luxfer. Stavebně-technický stav objektu je horší, vyskytuje vlhkost. Trafostanice i rozvodna byly v roce 2023 modernizovány. **Více informací viz. Dataroom - Trafostanice a rozvodna.**

Zastavěná plocha	530 m ²
Užitná plocha	207 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	5 250 m ³

Vrátnice na parc. č. 1111/2

Poslední budovou je objekt vrátnice u vjezdu do areálu. Jedná se o samostatně stojící drobnou přízemní stavbu. Objekt je zděný, střecha plochá. Vchodové dveře a okna jsou kovové. Stav objektu je horší

Zastavěná plocha	78 m ²
Užitná plocha	62 m ²
Počet podlaží	1.NP
Odhadovaný obestavěný prostor	310 m ³





3.2 Nemovitý majetek – pozemky:

Parc. č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na pozemku
1107/1	604	ostatní plocha	manipulační plocha	
1107/4	125	ostatní plocha	manipulační plocha	
1110/1	4 298	zastavěná plocha a nádvoří		č.p. 1228, prům.obj
1110/2	521	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, garáž
1110/3	115	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/4	25	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/5	16 222	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/7	6	zastavěná plocha a nádvoří		
1110/8	1 021	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1111/1	584	zahrada		
1111/2	78	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, jiná st.
1112	528	zahrada		
1114	146	ostatní plocha	jiná plocha	
1115	158	ostatní plocha	jiná plocha	
1116	2 189	ostatní plocha	neplodná půda	
1117	769	lesní pozemek		
1118	10 006	ostatní plocha	neplodná půda	
1119	349	zahrada		
1120	91	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
1121	181	ostatní plocha	neplodná půda	
1122/1	537	trvalý travní porost		
1122/2	248	ostatní plocha	jiná plocha	
1122/3	26	ostatní plocha	jiná plocha	
1123/1	3 389	trvalý travní porost		
1124	328	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1125	6 627	zahrada		
1130	2 270	trvalý travní porost		
1131/1	1 200	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1132	947	ostatní plocha	neplodná půda	
1133	911	trvalý travní porost		
1134	3 593	ostatní plocha	ostatní komunikace	
5623/22	59	ostatní plocha	silnice	

3.3 Pozemky v areálu

Jedná se o pozemky, které jsou součástí areálu případně jsou provozně nutné k jeho fungování. Pozemky jsou zastavěny stavbami, slouží jako komunikace a manipulační plochy v areálu či se jedná o komunikace podél areálu. Pozemky v areálu jsou zpevněné s asfaltovým povrchem nebo tvořeny zelení (trávník, případně stromy). Do tohoto celku je také zahrnuta komunikace vedoucí okolo areálu.

Dle územního plánu (viz níže) se jedná o plochy výroby a skladování – lehký průmysl, případně plochy veřejných prostranství.

Parc. č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na pozemku
1110/1	4 298	zastavěná plocha a nádvoří		č.p. 1228, prům.obj
1110/2	521	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, garáž
1110/3	115	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/4	25	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/5	16 222	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/7	6	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1110/8	1 021	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, prům.obj
1111/1	584	zahrada		
1111/2	78	zastavěná plocha a nádvoří		bez čp/če, jiná st.
1112	528	zahrada		
1122/2	248	ostatní plocha	jiná plocha	
1122/3	26	ostatní plocha	jiná plocha	
1131/1	1 200	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1133	911	trvalý travní porost		
1134	3 593	ostatní plocha	ostatní komunikace	
5623/22	59	ostatní plocha	silnice	

3.4 Pozemky zeleně

Jedná se o pozemky ve stráni na severozápadní straně areálu, které jsou zalesněné smíšeným lesním porostem a také pozemky severně za areálem dále podél ulice Příkopy. Na těchto pozemcích se nachází travní porost a vzrostlé dřeviny. Dle územního plánu (viz níže) se jedná o plochy zeleně – přírodního charakteru.

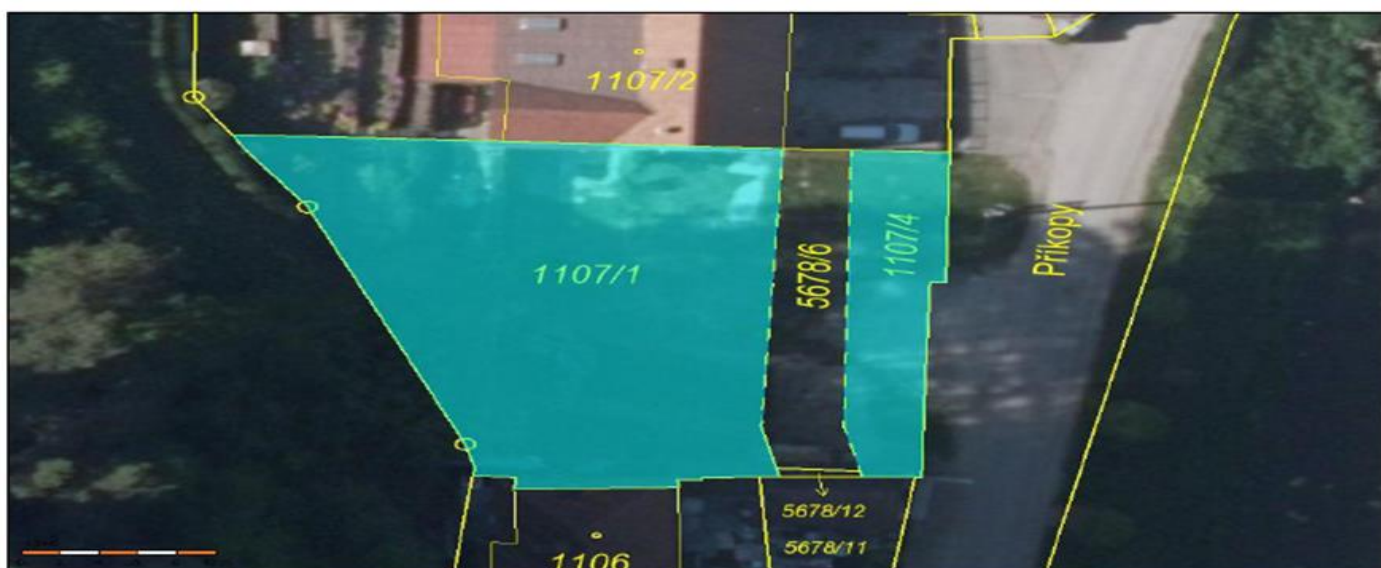
Parc. č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na pozemku
1114	146	ostatní plocha	jiná plocha	
1115	158	ostatní plocha	jiná plocha	
1116	2 189	ostatní plocha	neplodná půda	
1117	769	lesní pozemek		
1118	10 006	ostatní plocha	neplodná půda	
1119	349	zahrada		
1120	91	zastavěná plocha a nádvoří	zboženiště	
1121	181	ostatní plocha	neplodná půda	
1122/1	537	trvalý travní porost		
1123/1	3 389	trvalý travní porost		
1124	328	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1125	6 627	zahrada		
1130	2 270	trvalý travní porost		
1132	947	ostatní plocha	neplodná půda	

3.5 Pozemky v zástavbě

Jedná se o dva pozemky, které tvoří proluku v zástavbě na ulici Příkopy mezi domy č.o. 35 a 37 a. Pozemky jsou od sebe odděleny pozemkem parc. č. 5678/6, který je v majetku města vede pod ním nepoužívaná zatrubněná vodoteč. Pozemky jsou rovinaté, nejsou oplocené, jsou však vymezeny sousedními rodinnými domy, svahem lesa a komunikací. Všechny inženýrské sítě jsou vedeny v komunikaci a zřejmě je možné jejich napojení. Pozemky jsou dle územního plánu vedeny jako plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské.

Pozemek by mohl být vhodný pro výstavbu rodinného domu, bude ale třeba s Městem Velké Meziříčí provést směnu nebo odkup parcely 5678/6. Město V.M. nemá v úmyslu pozemek využívat, je ochotno jednat o směně či prodeji. **Více informací viz. Dataroom - vyjádření v záložce Cyklostezka.**

Parc. č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na pozemku
1107/1	604	ostatní plocha	manipulační plocha	
1107/4	125	ostatní plocha	manipulační plocha	



3.6 Pozemky vhodné pro výstavbu

V areálu se nacházejí dvě plochy vhodné pro výstavbu. Na těchto pozemcích v minulosti budovy stály. Jedná se o plochy vyznačené na obrázku.

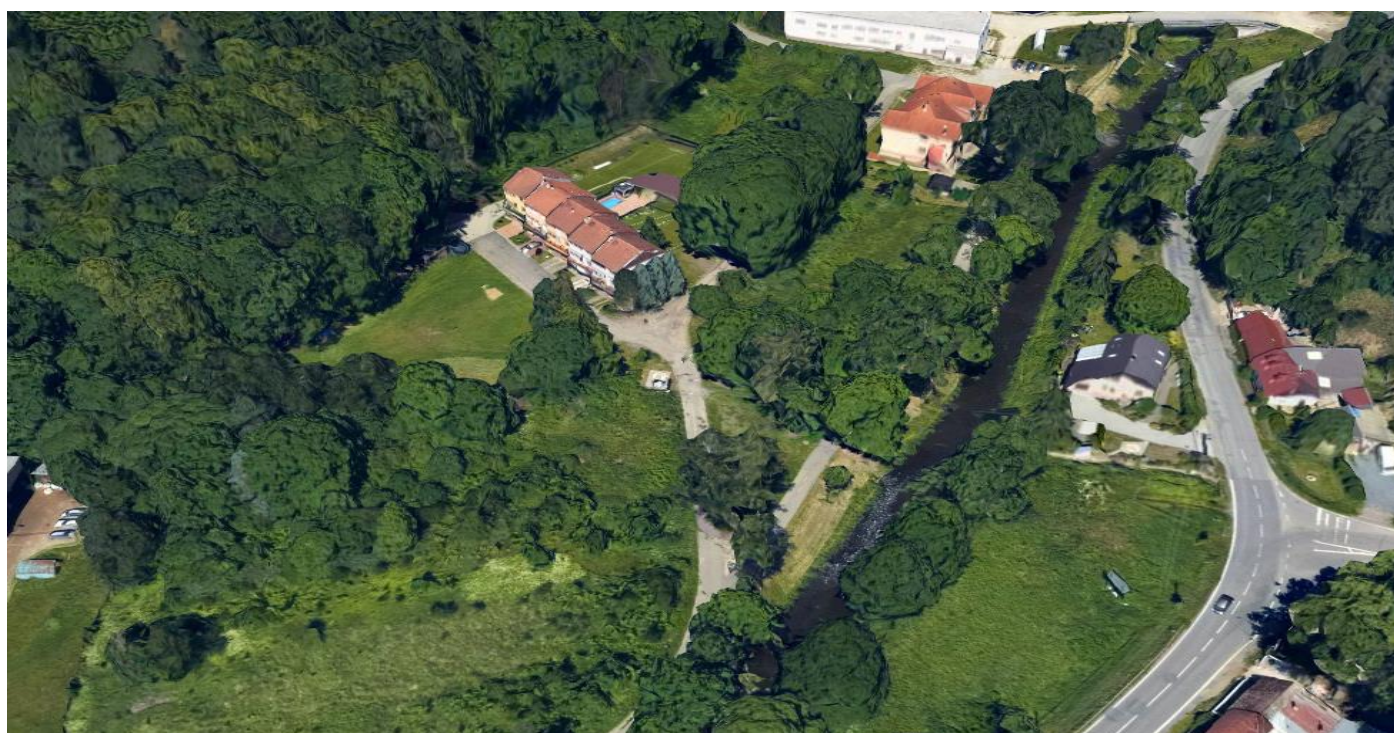


3.7 investičně zajímavé pozemky

Jedná se o několik atraktivních pozemků, tři velké a další menší parcely, nacházející se v katastrálním území Velké Meziříčí, které představují zajímavou investiční příležitost s ohledem na jejich budoucí potenciál pro stavební využití.

Pozemky se nacházejí v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a představují významný investiční potenciál, zejména s ohledem na možné budoucí změny v územním plánování. Klíčovým faktorem ovlivňujícím jejich využití je konečné upřesnění trasy vysokorychlostní železnice VRT (vysokorychlostní trať), která může zásadním způsobem ovlivnit hodnotu a charakter okolní infrastruktury.

Dále bude důležité sledovat případné změny územního plánu, které mohou umožnit rozšíření možností pro stavební využití těchto pozemků. S ohledem na současný trend rozvoje infrastruktury a rostoucí poptávku po stavebních pozemcích ve strategických lokalitách se jedná o zajímavou investiční příležitost s potenciálem dlouhodobého zhodnocení.



3.8 Archív – ekologické akce

Součástí prodeje je rozsáhlý archiv dokumentace, který zahrnuje především projektovou a výkresovou dokumentaci generálních oprav budov a jejich zařízení, vedení inženýrských sítí uvnitř i vně budov a stavební dispozice.

Mezi významné záznamy patří například generální opravy fasád spojené s výměnou oken, opravy a zateplení střech, generální opravy výtahů a mostu. Nejstarší dokumenty pocházejí z roku 1870 (most), přičemž podrobná projektová dokumentace je systematicky vedena od roku 1956. Archiv rovněž obsahuje záznamy o ekologických opatřeních na ochranu životního prostředí.

Z nejnovějších dokumentů jsou k dispozici revizní zprávy, harmonogramy revizních prací, povolení, smlouvy, kontrolní odběry odpadních vod a další související materiály.



Ve znaleckém posudku je uvedeno, že podle tvrzení nájemce „se pod částí areálu nachází ekologická zátěž z minulosti, pocházející z provozu podniku Motorpal, který pracoval s ropnými produkty“.

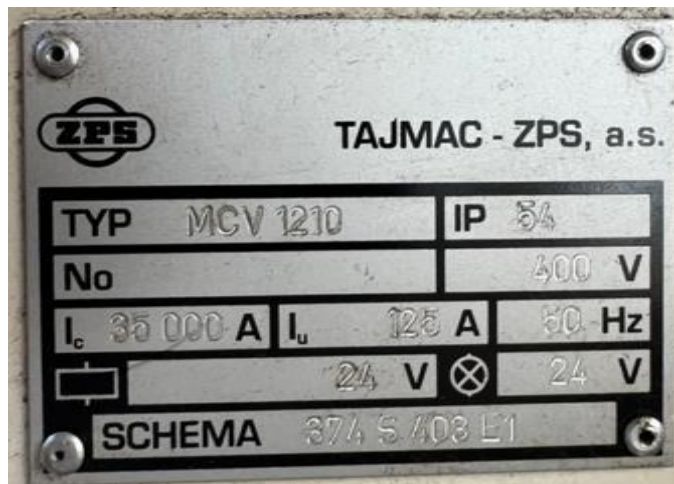
K tomu považujeme za důležité sdělit následující: Tento podnik byl od roku 1994 pod přísným dohledem ČIŽP, přičemž byla přijata řada opatření ke zlepšení ochrany životního prostředí. Došlo k úpravám stávajících prostor s cílem zabránit úniku ropných látek, vyhotovení havarijních plánů a odstranění starých ekologických zátěží. Mezi nejzásadnější kroky patřilo zhotovení litých nepropustných podlah odolných vůči ropným látkám, dekontaminace půdy, instalace dvouplášťových nádrží a úpravy jímek.

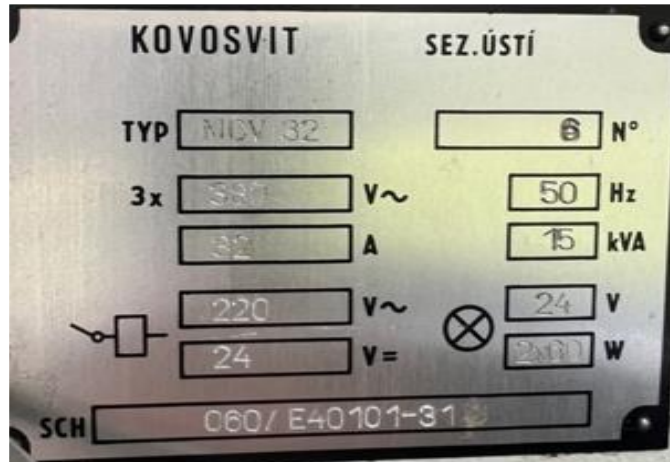
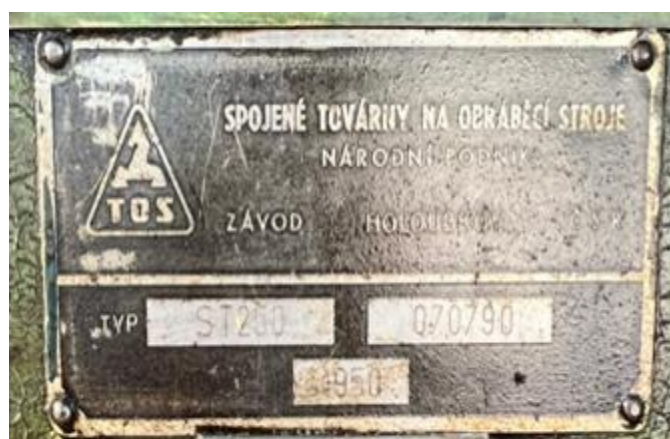
Archiv obsahuje dokumentaci k asanaci starých ekologických zátěží v okolí starého objektu šrotiště, která probíhala v letech 1998–2000. Tato dokumentace zahrnuje projekty, závěrečné zprávy a protokoly monitorovacích prací až do roku 2003. Během sanačních prací byla vytěžena kontaminovaná zemina až na úroveň pevného nepropustného skalního podloží, vybudovány vsakovací rýhy, jímací a sběrné objekty a kontrolní vrty. Následně probíhalo odčerpávání kontaminované vody z jímek a její čištění v nově vybudované dekontaminační stanici. Analýzy vzorků zemin, podzemních, povrchových i odpadních vod potvrdily úspěšnost provedených sanačních opatření. **Více informace naleznete v Dataroom – Ekologické akce**

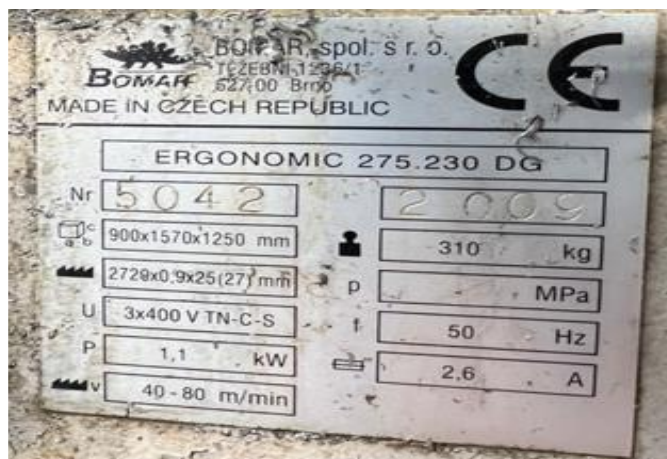
4. Movitý majetek:

1.	Balcankar
2.	Bomar Ergonomic 320.258
3.	Doosan PUMA 2100SY
4.	Tajmac - ZPS MCV 1210
5.	Manual stacker vysokozdvizný vozík MSE 1500
6.	Kovosvit MAS MCV 754 Quick
7.	sklopný otočný stůl
8.	Kovosvit MAS MCV 750 Speed
9.	Volkswagen Caddy
10.	Dell Poweredge T340
11.	Doosan DVF 5000
12.	TOS obražka ST250
13.	Blanenské strojírny nástrojová bruska N-1
14.	Kovosvit Sezimovo Ústí obráběcí centrum MCV 32
15.	STS Jindřichův Hradec pásová bruska na kov PB 150
16.	Bomar pásová pila Ergonomic 275.230 DG
17.	bruska
18.	Kovosvit rovinná bruska BRV 30/1
19.	TOS nástrojová bruska BN 102
20.	TOS Holice rovinná bruska BPH 320A
21.	Kovosvit / DIFAK SPT 32 CNC
22.	měřidla, přípravky, nástroje
23.	Tos Trenín soustruh SV 18R
24.	Doosan Puma GT2600







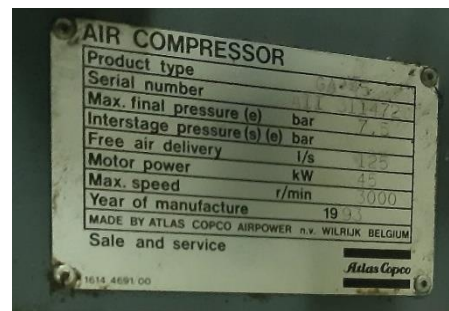
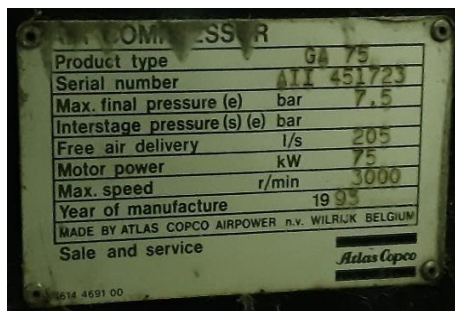






4.1 Ostatní majetek

V prostorách Obchodního závodu Strojírna Musil, a. s., se nachází 2 kusy kompresorů ATLAS COPCO, typ GA75 a GA 45, které jsou v majetku Strojírny Musil a jsou pronajímány společností PALMOTORS.



4.2 AGLIMEX žaloba

V prostorách Obchodního závodu Strojírna Musil, a. s., se nachází 6 strojů, na které si společnost AGLIMEX s.r.o., IČO 26913968, podala vylučovací žalobu. Tyto stroje nejsou předmětem prodeje. **Více informací viz. Dataroom – AGLIMEX.** Jedná se o tyto stroje:

Pozice	Tovární značka	Rok výroby
1.	Kovosvit MAS MCV 1060 QUICK	
2.	Hardinge Talent - 8/52	2005
3.	Takisawa TC-40CM L10	2014
4.	Kovosvit SPT 32 CNC	1995
5.	Doosan PUMA V 550	2014
6.	Wenzel LH 01.01.2007	2007

5.Nájemní vztahy

Nájemní smlouvy jsou k dispozici k nahlédnutí po podepsání mlčenlivosti, některé nájemní vztahy jsou na dobu určitou, jiné na dobu neurčitou, nově uzavřené jsou do doby zpeněžení. Výpovědní doba se pohybuje mezi 14dny a 12měsíci, v jednom případě 36 měsíců.

Aktuální měsíční výnos z nájemních smluv je cca 350 000 Kč. **V tuto chvíli není pronajímána Nová hala s kanceláři** (zde provozovala svou činnost Strojírna Musil a je zde veškeré vybavení). Po pronajmutí této haly se měsíční nájemné může zvýšit s přihlédnutím k běžným cenám o 150.000 Kč.

Doplňující informace naleznete viz Dataroom – Nájemní smlouvy.

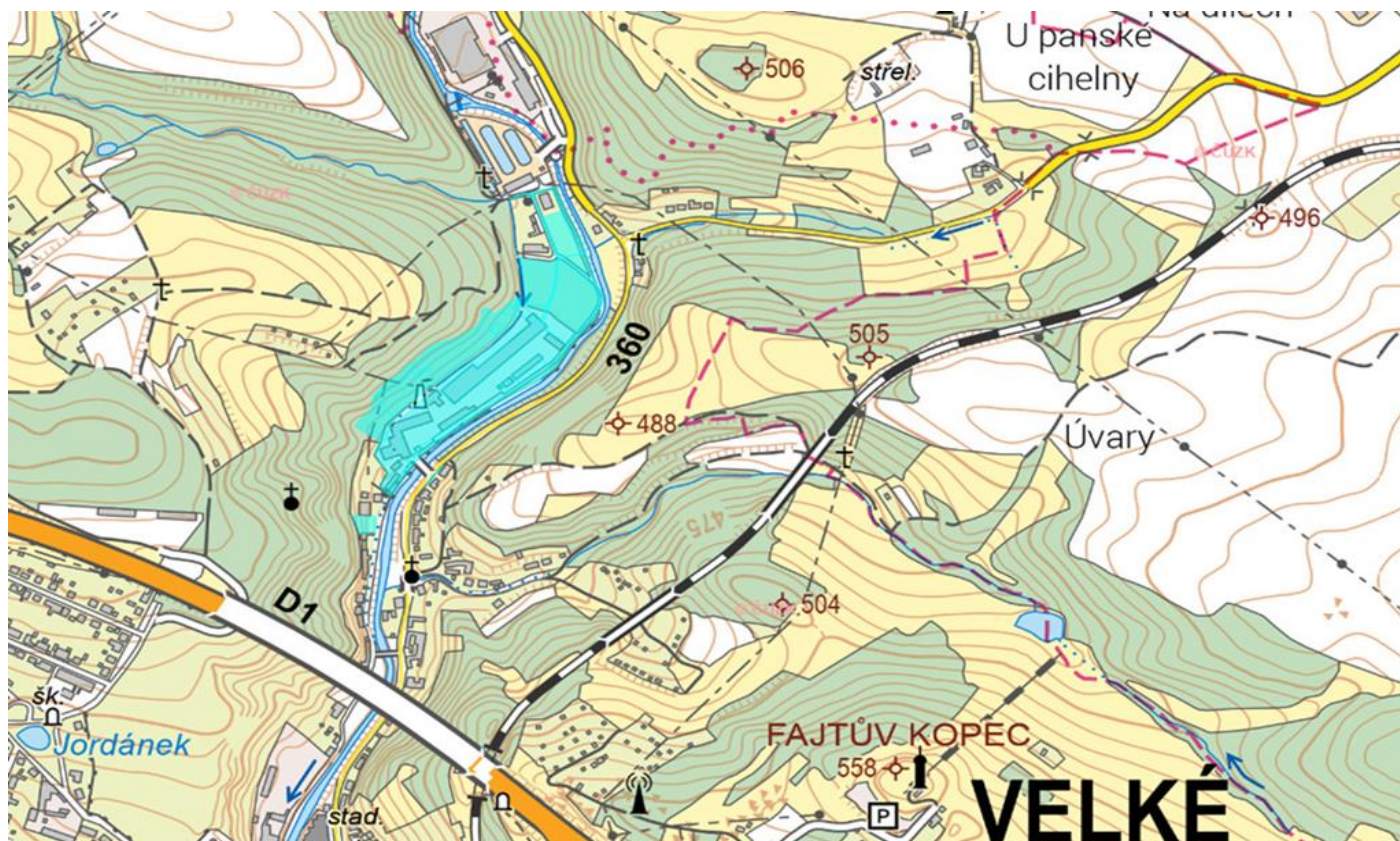
6. Pohledávky

Společnost eviduje tyto pohledávky:

Číslo	Datum	Splatno	Zdplnění	DPH 2 snížená	Firma	Celkem
12200448	29.09.2022	29.10.2022	29.09.2022	0,00 Kč	UXA spol. s r.o.	5 178,60 Kč
23200156	28.04.2023	28.05.2023	28.04.2023	0,00 Kč	UXA spol. s r.o.	18 531,34 Kč
23900023	31.10.2023	30.11.2023	31.10.2023	0,00 Kč	T.Reum Metall	21 297,86 Kč
23900024	31.10.2023	30.11.2023	31.10.2023	0,00 Kč	T.Reum Metall	7 197,55 Kč
23900025	31.10.2023	30.11.2023	31.10.2023	0,00 Kč	T.Reum Metall	30 436,04 Kč

Dále společnost eviduje pohledávku za panem Ing. Vítězslavem Musilem, RČ: 590424/1959, bytem Skřínářov 69, 594 53 Skřínářov, z titulu nepředané pokladny společnosti Strojírna Musil a.s. ve výši 2.370.792 Kč – tato pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení Ing. Vítězslava Musila vedeného pod sp. zn. KSBR 58 INS 10432 / 2024.

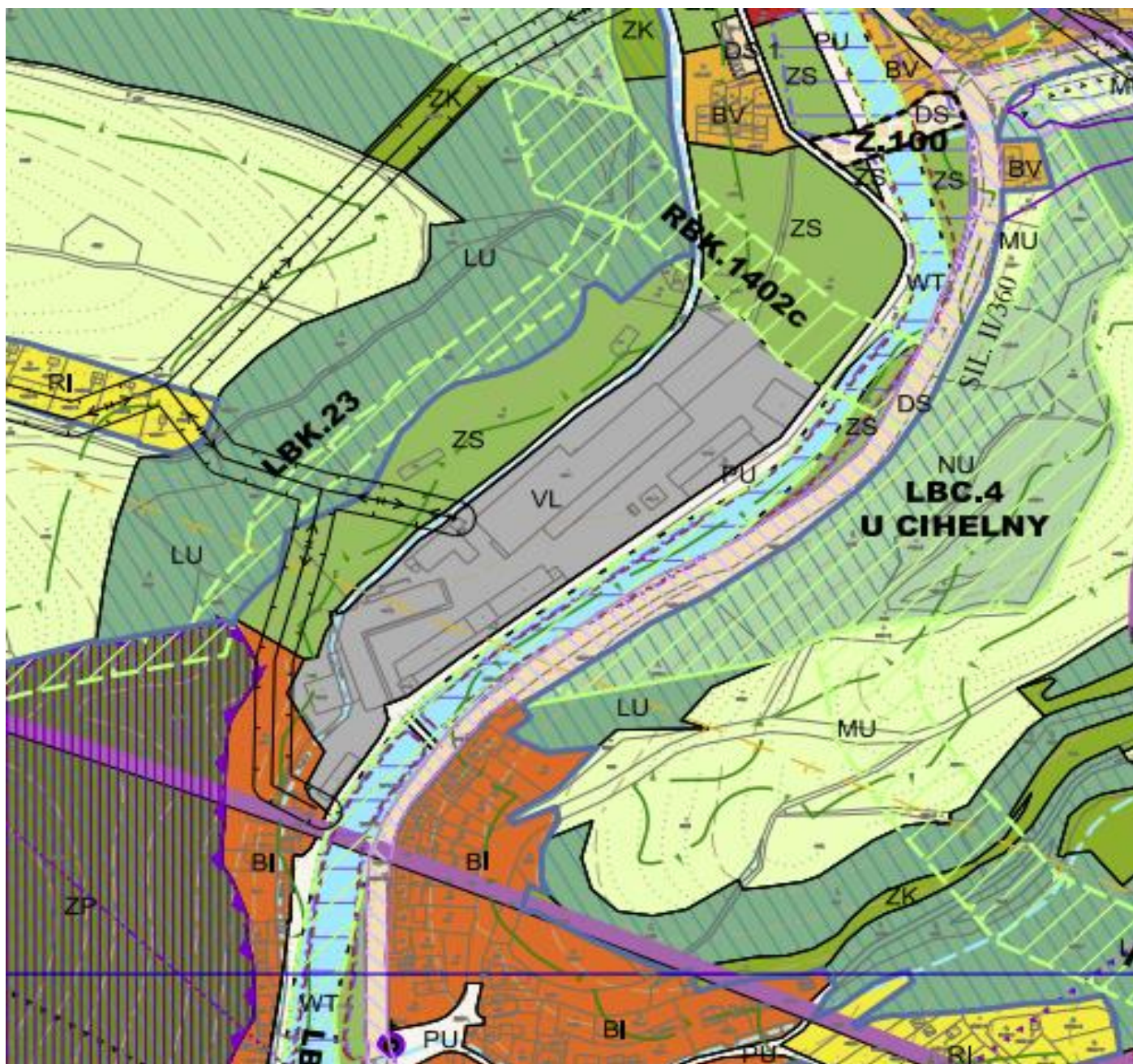
7. Katastrální mapa



8. Územní plán

Dle územního plánu se areál nachází ve stabilizovaných plochách VL = plochy výroby a skladování – lehký průmysl. Komunikace vedoucí okolo areálu je vedena ve stabilizovaných plochách PV = veřejná prostranství.

Pozemky zeleně kolem areálu jsou vedeny jako stabilizované plochy ZP = plochy zeleně – přírodního charakteru. Pozemky v zástavbě jsou vedeny ve stabilizovaných plochách BI = plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské.



8.1 Plochy s rozdílným způsobem využití

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SC	SC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
	SM	SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
	SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS,DS.1 DS.2	DS,DS.1 DS.2	R (DS)	DOPRAVA SILNIČNÍ
	DD		R (DD)	DOPRAVA DRÁŽNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
	VD	VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
	VZ,VZ.1 VZ.2	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENĚ	ZP	ZP		ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
	ZS			ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
	ZZ	ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
	ZO	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	ZK			ZELEŇ KRAJINNÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	WT,WT.1			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY LESNÍ	LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	MU	MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
	MU.s	MU.s		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ VYUŽITÍ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CE0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 597007 Velké Meziříčí

Kat.území: 779091 Velké Meziříčí

List vlastnictví: 5851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný			Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo				
Strojárna Musil a.s., Příkopy 1228/39, 59401 Velké Meziříčí			25458248	
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1107/1	604	ostatní plocha	manipulační plocha	
1107/4	125	ostatní plocha	manipulační plocha	
1110/1	4298	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velké Meziříčí, č.p. 1228, prům.obj				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1110/1				
1110/2	521	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1110/2				
1110/3	115	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1110/3				
1110/4	25	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1110/4				
1110/5	16222	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům.obj				
1110/7	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům.obj				
1110/8	1021	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům.obj				
1111/1	584	zahrada		zemědělský půdní fond
1111/2	78	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1111/2				
1112	528	zahrada		zemědělský půdní fond
1114	146	ostatní plocha	jiná plocha	
1115	158	ostatní plocha	jiná plocha	
1116	2189	ostatní plocha	nepłodná půda	
1117	769	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1118	10006	ostatní plocha	nepłodná půda	
1119	349	zahrada	- 58 - - 115 -	zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CE0635 Ědár nad Sázavou

Obec: 597007 Velké Meziříčí

Kat.území: 779091 Velké Meziříčí

List vlastnictví: 5851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1120	91 zastavěná plocha a nádvoří	zboženiště	
1121	181 ostatní plocha	neplodná půda	
1122/1	537 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1122/2	248 ostatní plocha	jiná plocha	
1122/3	26 ostatní plocha	jiná plocha	
1123/1	3389 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1124	328 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1125	6627 zahrada		zemědělský půdní fond
1130	2270 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1131/1	1200 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1132	947 ostatní plocha	neplodná půda	
1133	911 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1134	3593 ostatní plocha	ostatní komunikace	
5623/22	59 ostatní plocha	silnice	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če	prům.obj	1110/5
		1110/7
		1110/8
		1110/9, LV 1

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo užívání části pozemku spočívající ve zřízení a provozu cyklostezky, její údržby a oprav a to na dobu 10 let v rozsahu geometrického plánu číslo 3646-38/2011

Oprávnění pro

Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí, RČ/IČO: 00295671

Povinnost k

Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.04.2011.

V-612/2011-746

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení

- 59 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CE0635 Ědár nad Sázavou

Obec: 597007 Velké Meziříčí

Kat.území: 779091 Velké Meziříčí

List vlastnictví: 5851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek v rozsahu geometrického plánu č. 3996-50/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 5623/22

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná se dne 30.12.2013. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.01.2014 11:03:03. Zápis proveden dne 19.02.2014.

V-110/2014-746

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávka do výše 3.000.000,- CEK s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela: 1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8, Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115, Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120, Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela: 1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.20/14/300 se dne 07.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2014 12:05:46. Zápis proveden dne 01.04.2014.

V-410/2014-746

Pořadí k 07.03.2014 12:05

o Zákaz zřízení nebo zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-410/2014-746

Oprávnění pro

Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela: 1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8, Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115, Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120, Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela: 1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.20/14/300 se dne 07.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2014 12:05:46. Zápis proveden dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CE0635 Šďár nad Sázavou

Obec: 597007 Velké Meziříčí

Kat.území: 779091 Velké Meziříčí

List vlastnictví: 5851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

01.04.2014.

V-410/2014-746

Pořadí k 07.03.2014 12:05

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů:

s úvěrové smlouvy: Smlouva o poskytnutí provozního úvěru, do výše 50.000,- EUR s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz,
Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká
republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město,
12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákasu zcizení a zatižení
66/2018 300 ze dne 24.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2018
11:48:58. Zápis proveden dne 15.11.2018.

V-2882/2018-746

Pořadí k 25.10.2018 11:48

o Zákas zcizení a zatižení

bez souhlasu zástavního věřitele po dobu trvání zástavního práva V-2882/2018-746

Oprávnění pro

Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz,
Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká
republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město,
12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákasu zcizení a zatižení
66/2018 300 ze dne 24.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2018
11:48:58. Zápis proveden dne 15.11.2018.

V-2882/2018-746

Pořadí k 25.10.2018 11:48

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 77.165,00 Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

-118-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 597007 Velké Meziříčí

Kat.území: 779091 Velké Meziříčí

List vlastnictví: 5851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Žďár nad Sázavou,
Husova 1665/7, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad
Sázavou

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správy sociálního zabezpečení Žďár nad
Sázavou Čj.: 47016-220/8070/13.11.2019-01441/837/19/HA-1 ze dne 13.11.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2019 15:01:34. Zápis proveden dne
05.12.2019.

V-2986/2019-746

Pořadí k 13.11.2019 15:01

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů:

s úvěrové smlouvy: Smlouva o poskytnutí kontokorentního úvěru
ze dne 14.4.2020 do výše 50.000,- EUR s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-
4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG
pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5,
Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zřízení a zatížení č.
7/20/300 ze dne 14.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2020
10:43:37. Zápis proveden dne 07.05.2020.

V-762/2020-746

Pořadí k 15.04.2020 10:43

o Zákaz zřízení a zatížení

bez souhlasu zástavního věřitele po dobu trvání zástavního práva V-762/2020-746

Oprávnění pro

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-
4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG
pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5,
Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

- 119 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou Obec: 597007 Velké Meziříčí
Kat.území: 779091 Velké Meziříčí List vlastnictví: 5851
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela: 1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8, Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115, Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120, Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela: 1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 7/20/300 ze dne 14.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2020 10:43:37. Zápis proveden dne 07.05.2020.

V-762/2020-746

Pořadí k 15.04.2020 10:43

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů:

z úvěrové smlouvy: Smlouva o poskytnutí účelového úvěru č. 9/21/300 do výše 1.500.000,- CZK s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela: 1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8, Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115, Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120, Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela: 1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 6/21/300 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 09:09:55. Zápis proveden dne 23.03.2021.

V-481/2021-746

Pořadí k 01.03.2021 09:09

o Zákaz zcizení a zatížení

bez souhlasu zástavního věřitele po dobu trvání zástavního práva V-481/2021-746

Oprávnění pro

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela: 1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8, Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115, Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120, Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela: 1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

strana 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou Obec: 597007 Velké Meziříčí
Kat.území: 779091 Velké Meziříčí List vlastnictví: 5851
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
6/21/300 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021
09:09:55. Zápis proveden dne 23.03.2021.

V-481/2021-746

Pořadí k 01.03.2021 09:09

o Věcné břemeno vedení

- právo zřídít, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku
- právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění
- rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 5376-152/2021

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/ICO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1134

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná NM-014330069023/005-YPM ze dne
23.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2022 10:04:43. Zápis proveden
dne 15.06.2022.

V-1283/2022-746

Pořadí k 24.05.2022 10:04

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky:

Existující, pohledávka ve výši 13.955.250,- Kč.

Oprávnění pro

Urban Tomáš Mgr., Josefy Faimonové 2237/22, Líšeň,
62800 Brno, RČ/ICO: 740412/3969

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu v Brně, Mgr. Martin Kubena 227 EX-1102/2022 -11 ze dne
09.12.2022. Právní moc ke dni 09.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku
14.12.2022 14:19:22. Zápis proveden dne 05.01.2023.

V-3122/2022-746

Pořadí k 15.11.2022 00:00

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky:

Existující, neuhrazené daňové pohledávky ve výši 309.852,- Kč včetně jejich
příslušenství

Oprávnění pro

- 64 -
- 121 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou Obec: 597007 Velké Meziříčí
Kat.území: 779091 Velké Meziříčí List vlastnictví: 5851
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Kraj Vysočina, Tolstého 1455/2, 58601
Jihlava

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Kraj
Vysočina ÚzP Velké Meziříčí Čj.: 495562/23/2913-00552-708393 ze dne 29.03.2023.
Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 14:14:13. Zápis proveden dne
20.04.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-755/2023-746

Pořadí k 29.03.2023 14:14

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Kraj
Vysočina ÚzP Velké Meziříčí Čj.: 495562/23/2913-00552-708393 ze dne
29.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 14:14:13. Zápis
proveden dne 20.04.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-755/2023-746

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Kraj
Vysočina ÚzP Velké Meziříčí Čj.: 495562/23/2913-00552-708393 ze dne
29.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 14:14:13. Zápis
proveden dne 20.04.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-755/2023-746

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky:

Existující, neuhrazené daňové pohledávky včetně příslušenství ve výši 283.793,00 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Kraj Vysočina, Tolstého 1455/2, 58601
Jihlava

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Kraj

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.
strana 8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou Obec: 597007 Velké Meziříčí
Kat.území: 779091 Velké Meziříčí List vlastnictví: 5851
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Vysočina ÚzP Velké Meziříčí Čj.: 553484/23/2913-00552-708393 ze dne 31.03.2023.
Právní účinky zápisu k okamžiku 31.03.2023 12:08:26. Zápis proveden dne
25.04.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-786/2023-746

Pořadí k 31.03.2023 12:08

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Kraj
Vysočina ÚzP Velké Meziříčí Čj.: 553484/23/2913-00552-708393 ze dne
31.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.03.2023 12:08:26. Zápis
proveden dne 25.04.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-786/2023-746

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Kraj
Vysočina ÚzP Velké Meziříčí Čj.: 553484/23/2913-00552-708393 ze dne
31.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.03.2023 12:08:26. Zápis
proveden dne 25.04.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-786/2023-746

o Zástavní právo z rozhodnutí zdravotní pojišťovny

k zajištění pohledávky:

Existující, Dlužné pojistné a penále na veřejném zdravotní pojištění předepsané
pravomocnými a vykonatelnými výkazy nedoplatků v celkové výši 539.304,00 Kč.

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela:
1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8,
Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115,
Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120,
Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela:
1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela:
1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č.
48/1997 Sb.) Všeobecné zdravotní pojišťovny České Republiky VZP-23-01569987-
J73A ze dne 17.03.2023. Právní moc ke dni 05.04.2023. Právní účinky zápisu k
okamžiku 20.04.2023 10:49:39. Zápis proveden dne 12.05.2023; uloženo na prac.
Velké Meziříčí

V-915/2023-746

Pořadí k 20.04.2023 10:49

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č.
48/1997 Sb.) Všeobecné zdravotní pojišťovny České Republiky VZP-23-01569987-
J73A ze dne 17.03.2023. Právní moc ke dni 05.04.2023. Právní účinky zápisu k
okamžiku 20.04.2023 10:49:39. Zápis proveden dne 12.05.2023; uloženo na prac.
Velké Meziříčí

- 123 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďar nad Sázavou Obec: 597007 Velké Meziříčí
Kat.území: 779091 Velké Meziříčí List vlastnictví: 5851
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-915/2023-746

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky VZP-23-01569987-J73A ze dne 17.03.2023. Právní moc ke dni 05.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2023 10:49:39. Zápis proveden dne 12.05.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

V-915/2023-746

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Kubena, Exekutorský úřad Brno-město, Cejl 107, Brno 602 00

Povinnost k

Strojírna Musil a.s., Příkopy 1228/39, 59401 Velké Meziříčí, RČ/IČO: 25458248

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 227 EX-1101/2022 -9
Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2022 20:00:09. Zápis proveden dne 06.12.2022; uloženo na prac. Brno-město
Z-16117/2022-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 1107/1, Parcela: 1107/4, Parcela: 1110/1, Parcela: 1110/2, Parcela: 1110/3, Parcela: 1110/4, Parcela: 1110/5, Parcela: 1110/7, Parcela: 1110/8, Parcela: 1111/1, Parcela: 1111/2, Parcela: 1112, Parcela: 1114, Parcela: 1115, Parcela: 1116, Parcela: 1117, Parcela: 1118, Parcela: 1119, Parcela: 1120, Parcela: 1121, Parcela: 1122/1, Parcela: 1122/2, Parcela: 1122/3, Parcela: 1123/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125, Parcela: 1130, Parcela: 1131/1, Parcela: 1132, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 5623/22
Stavba: bez čp/če na parc. 1110/5, 1110/7, 1110/8, 1110/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-město, Mgr. Martin Kubena 227 EX-1101/2022 -8 ze dne 29.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.11.2022 20:03:25. Zápis proveden dne 06.12.2022; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-3416/2022-746

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Alena Blažková Ph.D., Exekutorský úřad Brno-město, Lesnická 784/5, Brno 613 00

Povinnost k

Strojírna Musil a.s., Příkopy 1228/39, 59401 Velké Meziříčí, RČ/IČO: 25458248

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 006 EX-253/2023 -33
Exekutorský úřad Brno-město ze dne 30.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.03.2023 15:00:28. Zápis proveden dne 03.04.2023; uloženo na prac. Brno-město
Z-3979/2023-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.
strana 10

prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Stránka 37 z 40

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2024 00:00:00

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 597007 Velké Meziříčí

Kat.území: 779091 Velké Meziříčí

List vlastnictví: 5851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1125	75800	6627
1130	75800	2270
1133	75800	911

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, kód: 746.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 12.09.2024 08:33:34

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

10. Výpis z obchodního rejstříku

Tento výpis z obchodního rejstříku elektronicky označil "Krajský soud v Brně" dne 20.1.2025 v 10:04:38. EPVid:ZxnzSLrle8NeT/WxncC3Kg

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 4329

Datum vzniku a zápisu:	4. prosince 2002
Spisová značka:	B 4329 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	Strojírna Musil a.s.
Sídlo:	Příkopy 1228/39, 594 01 Velké Meziříčí
Identifikační číslo:	254 58 248
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Obráběčství Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody zprostředkování obchodu a služeb velkoobchod a maloobchod pronájem a půjčování věcí movitých výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd poskytování technických služeb
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. VÍTĚZSLAV MUSIL, CSc. MBA , dat. nar. 24. dubna 1959 č.p. 69, 594 53 Skřínářov Den vzniku funkce: 23. října 2013 Den vzniku členství: 23. října 2013
místopředseda představenstva:	Mgr. VÍTĚZSLAV MUSIL , dat. nar. 21. dubna 1981 č.p. 69, 594 53 Skřínářov Den vzniku funkce: 7. září 2020 Den vzniku členství: 7. září 2020
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Společnost zastupuje člen představenstva samostatně ve všech věcech.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	Mgr. BLANKA ŠITKOVÁ , dat. nar. 21. července 1984 Lhotky 102, 594 01 Velké Meziříčí Den vzniku členství: 23. října 2013
Počet členů:	3
Jediný akcionář:	Strojírna Musil Holding s.r.o., IČ: 275 32 551 Příkopy 1228/39, 594 01 Velké Meziříčí
Akcie:	4 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 500 000,- Kč 2 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 850 000,- Kč
Základní kapitál:	5 700 000,- Kč Splaceno: 100%

- 33 -

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Údaje o insolvencích:**Údaje o insolvenční:**

Na základě usnesení Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 32 INS 6270/2023-A-21 ze dne 12.6.2023 byl zjištěn úpadek dlužníka a rozhodnuto o povolení reorganizace dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 12.6.2023 v 08:54 hodin.

Na základě usnesení Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 32 INS 6270/2023-B-37 ze dne 10.1.2024 bylo rozhodnuto o prohlášení konkursu na majetek dlužníka. Usnesení nabylo právní moci dne 7.2.2024.

Insolvenční správce: Indra-Šebesta v.o.s., IČ: 269 19 877

Čechyňská 361/16, Trnitá, 602 00 Brno