

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2015 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584797 Podivín

Kat.území: 723835 Podivín

List vlastnictví: 2618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

46904735

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1746/4 192 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Podivín, č.p. 987, adminis.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1746/4

1747 2718 ostatní plocha

manipulační plocha

1752/1 10281 ostatní plocha

manipulační plocha

1752/2 176 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1752/2

1752/3 846 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Podivín, č.p. 939, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1752/3

1752/4 1035 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1752/4

1752/5 918 zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.

1752/7 72 zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

jiná st.

1752/5

bez čp/če

jiná st.

1752/7

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- k zajištění zaplacení úvěru per 80.000,- EUR s příslušenstvím dle úvěrové smlouvy ze dne 17.9.2012 čis. 11-00.104.877 a úvěru per 70.000,- EUR s příslušenstvím dle úvěrové smlouvy ze dne 17.9.2012 čis. 12-00.104.877

Raiffeisenbank Laa/Thaya eGen,

Parcela: 1746/4

V-3036/2012-704

Erwerbs- und

Parcela: 1747

V-3036/2012-704

Wirtschafts-genossenschaft,

Parcela: 1752/1

V-3036/2012-704

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2015 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584797 Podivín

Kat.území: 723835 Podivín

List vlastnictví: 2618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Stadtplatz 56, 2136 Laa a.d. Thaya, Rakousko	Parcela: 1752/2	V-3036/2012-704
	Parcela: 1752/3	V-3036/2012-704
	Parcela: 1752/4	V-3036/2012-704
	Parcela: 1752/5	V-3036/2012-704
	Parcela: 1752/7	V-3036/2012-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/5	V-3036/2012-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/7	V-3036/2012-704

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.09.2012.

V-3036/2012-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek z úvěru per 100.000,- EUR s přísl., a z úvěru per 100.000,- EUR s přísl.

Raiffeisen-Bezirksbank Laa a.d.	Parcela: 1746/4	Z-11431/2012-704
Thaya registrierte GmbH, Stadtplatz	Parcela: 1747	Z-11431/2012-704
56, 2136 Laa an der Thaya, Rakousko	Parcela: 1752/1	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/2	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/3	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/4	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/5	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/7	Z-11431/2012-704

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.11.2004.

V-3511/2004-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění zaplacení kontokorentních úvěrů v celkové výši 600.000,- EUR s příslušenstvím dle odst. II. smlouvy

Raiffeisen-Bezirksbank Laa a.d.	Parcela: 1746/4	Z-11431/2012-704
Thaya registrierte GmbH, Stadtplatz	Parcela: 1747	Z-11431/2012-704
56, 2136 Laa an der Thaya, Rakousko	Parcela: 1752/1	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/2	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/3	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/4	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/5	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/7	Z-11431/2012-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/5	Z-11431/2012-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/7	Z-11431/2012-704

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2009.

V-4956/2009-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2015 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584797 Podivín

Kat.území: 723835 Podivín

List vlastnictví: 2618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

k zajištění zaplacení úvěru per 100.000,- EUR s přísl.

Raiffeisen-Bezirksbank Laa a.d.	Parcela: 1746/4	Z-11431/2012-704
Thaya registrierte GmbH, Stadtplatz	Parcela: 1747	Z-11431/2012-704
56, 2136 Laa an der Thaya, Rakousko	Parcela: 1752/1	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/2	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/3	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/4	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/5	Z-11431/2012-704
	Parcela: 1752/7	Z-11431/2012-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/5	Z-11431/2012-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/7	Z-11431/2012-704

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.02.2011.

V-620/2011-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

- k zajištění zaplacení kontokorentního úvěru per 80.000,- EUR s příslušenstvím dle úvěrové smlouvy ze dne 26.8.2010 čis. 4-00.104.877 a kontokorentního úvěru per 90.000,- EUR s příslušenstvím dle úvěrové smlouvy ze dne 5.1.2011 čis. 4-00.104.877 a úvěru per 80.000,- EUR s příslušenstvím dle úvěrové smlouvy ze dne 26.8.2010 čis. 5-00.104.877

Raiffeisenbank Laa/Thaya eGen,	Parcela: 1746/4	V-411/2013-704
Erwerbs- und	Parcela: 1747	V-411/2013-704
Wirtschaftsgenossenschaft,	Parcela: 1752/1	V-411/2013-704
Stadtplatz 56, 2136 Laa a.d. Thaya,	Parcela: 1752/2	V-411/2013-704
Rakousko	Parcela: 1752/3	V-411/2013-704
	Parcela: 1752/4	V-411/2013-704
	Parcela: 1752/5	V-411/2013-704
	Parcela: 1752/7	V-411/2013-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/5	V-411/2013-704
	Stavba: bez čp/če na parc. 1752/7	V-411/2013-704

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.02.2013.

V-411/2013-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2015 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584797 Podivín

Kat.území: 723835 Podivín

List vlastnictví: 2618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Listina

- o Kupní smlouva V11 5979/1996 ze dne 9.8.1996. Právní účinky vkladu ke dni 4.9.1996. označení pozemku před zápisem geom. plánu č. 962-78/2000 ze dne 15.5.2000 původní parcela KN p.č.1746/1, 1747 a 1763/3 označení pozemku před zápisem geom. plánu č. 794-361/95 ze dne 15.1.1996 původní parcela ZE - původ EN p.č.1372/1 a 1372/27.

POLVZ:2049/1996

Z-5202049/1996-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kupní smlouva V11 5979/1996 ze dne 9.8.1996. Právní účinky vkladu ke dni 4.9.1996. označení pozemku před zápisem geom. plánu č. 962-78/2000 ze dne 15.5.2000 původní parcela KN p.č.1746/1 označení pozemku před zápisem geom. plánu č. 794-361/95 ze dne 15.1.1996 původní parcela ZE - původ EN p.č.1372/1 a 1372/27.

POLVZ:2049/1996

Z-5202049/1996-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kupní smlouva V11 6753/1996 ze dne 9.12.1996. Právní účinky vkladu ke dni 12.12.1996.

POLVZ:168/1997

Z-5200168/1997-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kolaudační rozhodnutí 961/2000 ze dne 31.10.2000 právní moc dne 21.11.2000 Č.j.961/00-330-Šv a oprava chyby v psaní ze dne 6.3.2001 na parcele krytá skládka řeziva.

POLVZ:107/2001

Z-5200107/2001-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kolaudační rozhodnutí 961/2000 ze dne 31.10.2000 právní moc dne 21.11.2000 Č.j.961/00-330-Šv a oprava chyby v psaní ze dne 6.3.2001 na parcele pila - výrobní hala.

POLVZ:107/2001

Z-5200107/2001-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kolaudační rozhodnutí 961/2000 ze dne 31.10.2000 právní moc dne 21.11.2000 Č.j.961/00-330-Šv a oprava chyby v psaní ze dne 6.3.2001 na parcele sklad štěpků a pilin.

POLVZ:107/2001

Z-5200107/2001-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kolaudační rozhodnutí (stavební úpravy) -č.j.1270/2005 330-Šv ze dne 31.05.2006. Právní moc ke dni 20.06.2006.

Z-7945/2006-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kolaudační rozhodnutí č.j.1269/2005 -330-Šv ze dne 26.04.2005. Právní moc ke dni 18.05.2005.

Z-7944/2006-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

- o Kolaudační rozhodnutí č.j. 935/2006 -330-Šv ze dne 10.07.2006. Právní moc ke dni 28.07.2006.

Z-7946/2006-704

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2015 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584797 Podivín

Kat.území: 723835 Podivín

List vlastnictví: 2618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Listina

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 09.09.2008.

Z-13099/2008-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

o Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí 6074 ze dne 15.06.1992.

Z-473/2013-704

Pro: AGROREAL, spol. s r.o., č.p. 987, 69145 Podivín

RČ/IČO: 46904735

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.10.2015 09:23:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....