

SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

Smluvní strany

1. **JUDr. David Termer**, IČ 40582779,
se sídlem Praha 1, Opatovická 24/156, PSČ 110 00,
insolvenční správce dlužníka
EkoSolar s.r.o., IČ 28303172,
se sídlem Praha 9 Libeň, Ocelářská 392/9, PSČ 190 00

na straně jedné jako postupitel (dále jen „**Postupitel**“)

a

2. IČ:
se sídlem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném, oddíl, vložka

na straně druhé jako postupník (dále jen „**Postupník**“)

(Postupitel a Postupník společně dále jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o postoupení pohledávek

podle ust. § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „**Smlouva**“):

I.

Úvodní prohlášení:

1. Postupitel prohlašuje, že rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 23.12.2011, č.j. MSPH 94 INS 15217/2011-A-22 byl prohlášen úpadek insolvenčního dlužníka EkoSolar s.r.o. (dále jen „**Insolvenční dlužník**“) a postupitel byl jmenován insolvenčním správcem Insolvenčního dlužníka.
2. Postupitel prohlašuje, že rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 15.3.2012, č.j. MSPH 94 INS 15217/2011-B-85 byl na majetek Insolvenčního dlužníka prohlášen konkurs.
3. Postupitel prohlašuje, že na něj ve smyslu ust. § 246 odst. 1) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „**IZ**“) prohlášením konkursu přešlo oprávnění nakládat s majetkovou podstatou Insolvenčního dlužníka, jakož i výkon práv a plnění povinností, které přísluší Insolvenčnímu dlužníkovi, pokud souvisí s majetkovou podstatou. Ve smyslu ust. § 40 odst. 1 IZ jedná insolvenční správce svým jménem na účet dlužníka.
4. Postupník prohlašuje, že má v úmyslu nabýt za úplaty do svého vlastnictví pohledávky specifikované v čl. II. této Smlouvy.

II.

Specifikace postupované pohledávky, předmět Smlouvy:

1. Postupitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy za dlužníkem specifikovaným v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Dlužník**“) pohledávku specifikovanou v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Pohledávka**“); příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Předmětem Smlouvy je závazek Postupitele postoupit na Postupníka Pohledávku a závazek Postupníka tuto Pohledávku přijmout a uhradit úplatu ve výši ceny za postoupení specifikované níže.

III.

Postoupení Pohledávky:

1. Postupitel tímto úplatně postupuje za podmínek stanovených touto Smlouvou Postupníkovi Pohledávku včetně jejího příslušenství a všech práv s ní spojených, a to za cenu za postoupení ve výši [**výše ceny**] (dále jen „**Cena**“).
2. Postupník Pohledávku včetně příslušenství a práv s ní spojených v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou přijímá a zavazuje se zaplatit dohodnutou Cenu.
3. Postupitel výslovně uvádí, že úhradou celé Ceny se Postupník stává v rozsahu Pohledávky, jejího příslušenství a práv s ní spojených, výlučným věřitelem Dlužníka.

IV.

Cena za postoupení a způsob její úhrady:

1. Cena za postoupení byla sjednána dohodou Smluvních stran ve výši uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že Postupník není oprávněn započítat jakoukoli svoji pohledávku vůči Postupiteli vůči jakékoli pohledávce Postupitele vyplývající z této Smlouvy.
3. Cena za postoupení byla uhrazena Postupníkem před uzavřením této Smlouvy, což Postupitel stvrzuje svým podpisem.

V.

Další ujednání:

1. Postupitel závazně prohlašuje a ujišťuje Postupníka, že
 - a) uzavřením této Smlouvy nebude porušen jakýkoli jiný závazek Postupitele;
 - b) je dle dostupných informací věřitelem Dlužníka ve vztahu k Pohledávce; bude – li však později v soudním či jiném obdobném řízení zjištěno, že pohledávka neexistuje, půjde toto plně k tíži Postupníka, který není oprávněn z tohoto titulu vznášet vůči postupiteli jakékoliv nároky
 - c) po podpisu této Smlouvy Pohledávku nepostoupí třetí osobě.
2. Postupník závazně prohlašuje a ujišťuje Postupitele, že
 - a) uzavřením této Smlouvy nebude porušen jakýkoli jiný závazek Postupníka;

- b) měl možnost důkladně se seznámit s právním a faktickým stavem Pohledávky a náležitě prostudovat veškeré podklady a dokumentaci týkající se Pohledávky a soudního řízení níže specifikovaného;
 - c) se důkladně seznámil s právním a faktickým stavem Pohledávky;
 - d) při vymáhání plnění Pohledávky bude šetřit dobré jméno Postupitele.
3. Postupník tímto bere na vědomí, že postupovaná Pohledávka je předmětem soudního řízení specifikovaného v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Soudní řízení**“).
 4. Postupník se tímto zavazuje poskytnout Postupiteli veškerou potřebnou součinnost ve věcech souvisejících s postoupením Pohledávky.
 5. Postupník tímto výslovně vyslovuje souhlas se svým vstupem do Soudního řízení namísto Postupitele ve smyslu ust. § 107a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád. Za tímto účelem se Postupník zavazuje na výzvu Postupitele nebo na výzvu soudu v Soudním řízení doručit Postupiteli nebo soudu souhlas Postupníka se vstupem do Soudního řízení namísto Postupitele, a to ve lhůtě nejpozději do 3 pracovních dní, a jde-li o výzvu soudu, tak ve lhůtě soudem stanovené. Nesplní-li Postupník tuto svoji povinnost, je povinen nahradit Postupiteli veškerou újmu jemu tím způsobenou. Zároveň Postupník výslovně souhlasí s tím, že na základě této Smlouvy a tohoto prohlášení je možné provést změnu účastníka v Soudním řízení pro případ, že nebude předložen souhlas Postupníka se vstupem do Soudního řízení podle shora dohodnutého způsobu; náhrada újmy způsobené Postupiteli není tímto dotčena.
 6. Smluvní strany dále prohlašují a navzájem se ujišťují, že mezi nimi neexistují jakákoliv vzájemná sporná práva či závazky týkající se Pohledávky nebo jejího zajištění a/nebo postupu obou smluvních stran vůči Dlužníkovi.
 7. Oznámení o postoupení Pohledávky Dlužníkovi provede Postupitel nejpozději do třiceti (30) dnů po úplném uhrazení Ceny, a to písemně doporučeným dopisem.
 8. Postupitel se zavazuje předat Postupníkovi všechny dokumenty a všechny případné jemu dostupné další informace související s postupovanou Pohledávkou a Soudním řízením, a to do patnácti (15) pracovních dnů po úplném uhrazení Ceny za postoupení; předání bude mezi Smluvními stranami potvrzeno podepsáním písemného protokolu.
 9. Na základě dohody Smluvních stran tímto uzavřené Postupitel neodpovídá za dobytost postupované Pohledávky, jejího příslušenství a práv s ní spojených. Smluvní strany tímto dále vylučují aplikaci ust. § 1885 odst. 1) věta první zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Jde-li o deklarovanou výši Pohledávky, Postupitel neodpovídá za existenci Pohledávky v takové výši s tím, že se jedná toliko o předpokládanou výši Pohledávky.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „**obč.z.**“) v platném znění a případně dalšími obecně závaznými platnými právními předpisy ČR.
2. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

3. Postupník výslovně prohlašuje, že ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 obč.z. přebírá na sebe nebezpečí změny okolností a že ve smyslu ust. § 1794 obč.z. vyplývá sjednaná výše Ceny za postoupení ze zvláštního vztahu mezi Smluvními stranami a že s touto výší Ceny souhlasí, byť by se i ukázala oproti postupované Pohledávce neúměrnou.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran.
5. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.
7. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
9. Obě Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je uzavírána dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a určitě, nikoliv v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s ní připojují své podpisy.

V Praze dne

.....
Postupitel

.....
Postupník

Příloha č. 1
ke Smlouvě o postoupení pohledávky ze dne

Specifikace postupovaných pohledávek:

pohledávka vůči **Stalo a.s.**, IČ: 41600177, se sídlem Praha - Michle, U plynárny 692/62, PSČ 14000 (dále jen „STALO“), ve výši **16,500.000,- Kč** vyplývající z neuhrazené úplaty za postoupení pohledávek dle smlouvy o postoupení pohledávek uzavřené mezi EkoSolar s.r.o., jako postupitelem, a STALO, jako postupníkem, dne 27.1.2011, na základě níž došlo k postoupení pohledávek za společností SOLAR CENTER a.s., IČ: 25277260, ze smluv o dílo, tato pohledávka byla přiznána rozsudkem Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 6.8.2015, č.j. 21 C 213/2014-138, doposud nepravomocným pro odvolání STALO proti tomuto rozsudku z důvodu, že smlouva o postoupení pohledávek ze dne 27.1.2011 je absolutně neplatná. Pro případ, že by bylo nadepsaným soudem shledáno, že smlouva o postoupení pohledávky je absolutně neplatná, byla zadavatelem z právní opatrnosti zažalována i společnost **SOLAR CENTER a.s., IČ: 25277260**, pro úhradu částky **17,208.904,- Kč** s příslušenstvím, z titulu neuhrazených cen za dílo ze Smlouvy o dílo ze dne 20.7.2010 (předmětem výstavba stavební části fotovoltaické elektrárny „Hosty“), ze Smlouvy o dílo ze dne 8.9.2010 (předmětem výstavba stavební části fotovoltaické elektrárny „Panské Nové Dvory“), z titulu dodávek spojovacího a instalačního materiálu sloužícího k montáži fotovoltaických elektráren a dále poskytnutých služeb – inženýring a zpracování projektové dokumentace. Žaloba je vedena u Obvodního soudu pro Prahu 6 pod číslem jednacím 8 C 414/2014. **Předmětem postoupení je tedy pohledávka za STALO, avšak pro případ, že bude smlouva o postoupení pohledávek ze dne 27.1.2011 shledána absolutně neplatnou, jsou předmětem postoupení i pohledávky zadavatele za společností SOLAR CENTER a.s., IČ: 25277260, ve výši částky 17,208.904,- Kč vyplývající z neuhrazených cen děl, jež měly být předmětem postoupení na STALO.**