

## PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ (VŘ)

ELEKTRONICKÉHO číslo 25PP000012

Pohledávky z majetkové podstaty dlužníka PRIME HIDE, spol. s r.o.

<b>Termín podání nabídek končí:</b>	<b>05.05.2025 v 10:00 hod.</b>
<b>Organizátor VŘ:</b>	<b>PROKONZULTA, a.s.</b> , IČ: 26307367, se sídlem Brno, Křenová 299/26, PSČ 602 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673 bankovní spojení: č. ú.: 304912201/0300 zastoupená: Ing. Jaroslavem Hradilem, členem správní rady kontaktní osoba: Mgr. Klára Křížová, +420608718040, krizova@prokonzulta.cz
<b>Zadavatel VŘ:</b>	<b>EF Insolvency v.o.s.</b> , IČ: 06344933, Praha, U Prašné brány 1078/1, PSČ 110 00 společnost je zapsaná v OR vedeném u MSPH, sp.zn. A 78313 zastoupená: Mgr. Emilem Fischerem, ohlášeným společníkem Insolvenční správce dlužníka <b>PRIME HIDE, spol. s r.o.</b> , IČ: 44264011, Trutnov - Poříčí 3, Kladská ulice 539, PSČ 541 03 společnost je zapsaná v OR vedeném u KSHK, sp.zn. C 9303

I. Předmět výběrového řízení:

Předmětem zpeněžení jsou pohledávky, které jsou i nejsou předmětem zajištění přihlášených pohledávek věřitelů Dlužníka, z majetkové podstaty dlužníka: PRIME HIDE, spol. s r.o., přičemž se jedná mimo jiné o:

- pohledávky dlužníka z obchodního styku zastavené ve prospěch věřitele Česká spořitelna, a.s., IČO: 452 44 782, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, konkrétně se jedná o pohledávky uvedené v seznamech zastavených pohledávek v dodatcích ke Smlouvě o zastavení pohledávek č. ZP/1164/15/LCD ze dne 27. 11. 2015 ve znění dodatku č. 1A ze dne 4. 1. 2016 a ve znění dodatků se seznamy zastavených pohledávek ze dnů 27. 10. 2017, 20. 11. 2017 a 8. 12. 2017 a dále ve znění dodatků se seznamy zastavených pohledávek č. TF126 až TF144 ;
- pohledávky dlužníka z obchodního styku zastavené ve prospěch věřitele IFIS investiční fond, a.s., Čechyňská 16, 602 00 Brno, IČO: 24316717, uvedené v seznamech zastavených pohledávek v dodatcích ke Smlouvě o zřízení zástavního práva k pohledávkám č. NDP/03/CRAM/02/44264011 ze dne 14.3.2023, ve znění dodatků 1-5;
- nezajištěné pohledávky uvedené v seznamu, který tvoří předmět zajištění.

Soupis pohledávek uveden v příloze č.1 těchto Podmínek VŘ.

(dále jen „**Předmět zpeněžení**“ nebo „**Předmět prodeje**“)

Více informací k výběrovému řízení najdete na webových stránkách zde:



Případné další informace dle možností organizátor zajistí na vyžádání.

## **II. Termín pro podání nabídek**

Nabídky je možné podat v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) se všemi náležitostmi uvedenými dále.

**Termín pro podání nabídek končí dnem 05.05.2025 do 10:00 hod.** Účastníkem výběrového řízení se může stát fyzická či právnická osoba, která doručila organizátorovi svou nabídku v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) se všemi náležitostmi uvedenými dále.

Nabídka musí obsahovat:

1. tyto podmínky VŘ jako důkaz jejich akceptace;
2. nabídku kupní ceny v rámci VŘ;
3. podepsanou smlouvu o postoupení pohledávek, která je součástí podmínek VŘ, jako souhlas účastníka VŘ, závazek tuto smlouvu uzavřít.

## **III. Podmínky účasti ve výběrovém řízení**

Podmínkou účasti ve VŘ je registrace účastníka a zřízení uživatelského účtu přístupném na adrese [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz), a pro podání nabídky se přihlásit ke svému účtu.

## **IV. Nabídka účastníka musí být nepodmíněná a musí obsahovat následující náležitosti**

1. nabídková cena v Kč bude uvedena číslem i slovem (pokud dojde k nesouladu mezi částkou uvedenou číslem a slovem má se za to, že platná je částka uvedená slovem);
2. nabídka musí být podepsána účastníkem nebo osobou oprávněnou jménem účastníka jednat. Právnické osoby a podnikatelé jsou povinni přiložit k nabídce kopii platného výpisu z registru, v němž jsou evidováni (tj. z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku atp.). Podepíše-li nabídku zástupce účastníka, musí nabídka obsahovat také písemnou plnou moc úředně ověřenou;
3. závazek účastníka uzavřít se zadavatelem Smlouvu o postoupení pohledávek na předmět VŘ, která je součástí podmínek VŘ;
4. platnost nabídky musí být alespoň tři měsíce po konci termínu pro podání nabídek;
5. korespondenční, e-mailový a telefonický kontakt na účastníka pro potřeby vyrozumění o výsledku;

## **V. Složení kaucí**

Účastník VŘ je povinen v případě předložení nabídky složit kauci ve výši **50.000 Kč**, a to bankovním převodem na účet organizátora VŘ č. 131-8620247/0100, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby – podnikatele.

## **VI. Vrácení kauce**

Kauce bude neúspěšným účastníkům VŘ vrácena po skončení VŘ převodem na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. Kauce bude vrácena převodem a tento převod bude proveden nejpozději do 7 pracovních dnů od zveřejnění výsledků VŘ účastníkům VŘ.

Vítězi VŘ se složená kauce započítává ke kupní ceně.

## **VII. Kritérium výběru vítěze**

Hodnotícím kritériem VŘ je nejvyšší řádně a včas nabídnutá kupní cena. Zadavateli bude k uzavření Kupní smlouvy organizátorem doporučen ten účastník, který nabídne za předmět VŘ nejvyšší kupní cenu.

**Minimální nabídková cena není stanovena.**

Účastník a případný vítěz musí splnit i veškeré další podmínky VŘ.

Zadavatel VŘ a také organizátor je oprávněn neurčit žádného vítěze, případně s vítězem VŘ Kupní smlouvu neuzavřít a VŘ zrušit, a to i bez udání důvodu nebo vyhlásit druhé kolo VŘ, pokud budou nabídky nedostatečné, nebo v obdobné výši. Zadavatel je oprávněn zrušit VŘ i v jeho průběhu, a to i bez udání důvodu.

## **VIII. Vyrozumění o výsledku VŘ a termín doplacení nabídnuté kupní ceny**

Vyhodnocení nabídek proběhne po skončení doby pro podání nabídek VŘ a o výběru nejvhodnější nabídky rozhodne zadavatel. Organizátor rozhodnutí předá účastníkům VŘ nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy obdrží písemné stanovisko zadavatele k výsledku VŘ. Vybraný účastník bude o svém výběru vyrozuměn obratem telefonicky nebo e-mailem. Zadavatelem vybraný účastník je povinen zaplatit kupní cenu do 30ti kalendářních dnů po obdržení vyrozumění o vítězství, a to na účet organizátora VŘ č. 131-8620247/0100. Variabilní symbol platby je IČ nebo RČ účastníka, jak je uvedeno výše. Výzva k zaplacení doplatku kupní ceny se považuje za doručenu dnem, kdy organizátor odešle účastníkovi emailovou zprávu. Před podpisem nebo nejpozději při podpisu Smlouvy o postoupení pohledávek ze strany zadavatele musí být celá kupní cena zaplacená. V případě, kdy je zadavatelem VŘ insolvenční správce, nabývá Smlouva o postoupení pohledávek účinnosti po odsouhlasení zajištěným věřitelem, věřitelským výborem, nebo v určitých případech insolvenčním soudem.

## **IX. Povinnosti související s AML**

Organizátor i účastníci VŘ jsou povinni plnit veškeré své případné povinnosti vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v aktuálním znění (dále jen „zákon AML“). Účastníci VŘ berou na vědomí, že organizátor se ve vztahu k předmětnému VŘ považuje ve smyslu zákona AML za tzv. „povinnou osobu“ a jako takový je povinen provádět příslušná opatření a úkony dle zákona AML a dalších právních předpisů, mimo jiné pak provádět identifikaci a kontrolu účastníků VŘ.

Účastníci VŘ berou na vědomí, že organizátor je za účelem splnění povinností dle předchozího odstavce oprávněn provést jejich zjednodušenou identifikaci a kontrolu dle § 13 odst. 2 písm. c) zákona AML. V případě, že nejvyšší nabídka bude vyšší než zákonný limit stanovený v zákoně AML (v současné době 15.000 EUR), organizátor je oprávněn a povinen provést identifikaci a kontrolu vítěze VŘ v plném rozsahu dle § 8 až 12 zákona AML. Vítěz VŘ je v takovém případě bezodkladně po doručení výzvy povinen poskytnout organizátorovi veškerou potřebnou součinnost, zejména je povinen poskytnout organizátorovi informace o původu prostředků použitých pro zaplacení nejvyššího podání včetně předložení dokladů, které tento původ prokazují, a dále je povinen organizátorovi poskytnout doklady prokazující skutečného majitele (v

případě právnické osoby), občanský průkaz či jiný průkaz totožnosti (v případě fyzické osoby či osoby jednající za právnickou osobu), případně je vítěz VŘ povinen dostavit se na místo určené organizátorem za účelem provedení identifikace a vyplnění AML dotazníku nebo zajistit dokument o zprostředkované identifikaci na Czechpointu.

Účastníci VŘ berou na vědomí, že neposkytnutí součinnosti dle předchozího odstavce bude považováno za podstatné porušení jejich povinností a může být považováno za podezřelý obchod ve smyslu zákona AML se všemi důsledky z toho plynoucími (zejména oznámení podezřelého obchodu Finančnímu analytickému úřadu).

#### **X. Daňové aspekty**

Nabídková cena, odhadnutá cena předmětu VŘ, minimální nabídková cena i kupní cena se rozumí včetně DPH, v zákonné výši, kde toto DPH přichází v úvahu.

#### **XI. Smluvní pokuta**

Účastník VŘ se podpisem tohoto dokumentu zavazuje uhradit organizátorovi smluvní pokutu ve výši sjednané kauce v případě, že zmaří výběrové řízení. Účastník výběrového řízení zmaří výběrové řízení, pokud učiní nabídku, stane se vítězem výběrového řízení a následně ve stanovené lhůtě nedoplatí cenu nabídnutou ve výběrovém řízení. V takovém případě bude kauce složená účastníkem výběrového řízení započtena oproti nároku organizátora VŘ na úhradu smluvní odměny, zbytek připadá na účet majetkové podstaty dlužníka PRIME HIDE, spol. s r.o.

#### **XII. Ostatní ujednání**

Účastník VŘ se podpisem tohoto dokumentu zavazuje řídit podmínkami VŘ a dále Všeobecnými obchodními podmínkami organizátora VŘ

Účastníci VŘ ani vítěz nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.

*Přílohy podmínek VŘ:*

- *Soupis pohledávek*
- *Nabídka kupní ceny*
- *Smlouva o postoupení pohledávek*

V Brně dne 09.04.2025

\_\_\_\_\_  
PROKONZULTA, a.s.

Účastník VŘ \_\_\_\_\_ IČ / RČ \_\_\_\_\_ svým podpisem stvrzuje, že je seznámen s podmínkami předmětného výběrového řízení a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ 2025

\_\_\_\_\_  
účastník VŘ

Za správnost dokumentu PROKONZULTA, a.s. odpovídá: Mgr. Klára Křížová