

E-VYHLÁŠKA

č. 24DR000888

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Vyhlašovatel:

Smrčka a Kubálek v.o.s., IČ 06884512, Praha, Opatovická 159/17, PSČ 110 00
společnost je zapsaná v OR vedeném u MSPH, sp.zn. A 78607

Insolvenční správce dlužníka

EKOKLIMA a.s., IČ 00474835, Milevsko, Jeřábkova 730, PSČ 399 01

společnost je zapsaná v OR vedeném u KSCB, sp.zn. B 1

insolvenční řízení pod sp.zn. KSCB 26 INS 12115/2023

(dále jen „vyhlašovatel“)

Organizátor:

PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, se sídlem Brno, Křenová 299/26, PSČ 602 00,
společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673

zastoupená: Ing. Jaroslavem Hradilem, členem správní rady

kontaktní osoba: Mgr. Klára Křížová, +420 608 718 040, krizova@prokonzulta.cz

(dále jen „organizátor“ nebo „zprostředkovatel“)

Název e-aukce:

Nezajištěné pohledávky dlužníka EKOKLIMA a.s.

QR kód pro odkaz na web:



Místo konání e-aukce:

<https://www.prokonzulta.cz/aukce/nezajistene-pohledavky-dluznika-ekoklima-a-s-m24DR000888>

Začátek e-aukce:

12.09.2024 10:00

Ukončení e-aukce:

12.09.2024 11:00

Nejnižší podání:

75% nominální hodnoty, tedy částka ve výši 57.430.198 Kč

Minimální příhoz:

10.000 Kč

Aukční jistota:

500.000 Kč

Nejnižší podání, minimální příhoz i cena dosažená v e-aukci se rozumí včetně DPH v zákonné výši u předmětu e-aukce, kde toto DPH přichází v úvahu.

Podmínky pro účast v e-aukci:

1. Provést registraci na www.prokonzulta.cz
2. Přihlásit se k dané e-aukci a zaškrtnout pole „Souhlasím s údaji uvedenými v čestném prohlášení“
3. Složit aukční jistotu: na účet organizátora č. **131-8520297/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka e-aukce, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka e-aukce, jako právnické osoby.

I. Označení, specifikace a stručný popis předmětu e-aukce, jeho popis

Předmětem e-aukce je:

Soubor pohledávek dlužníka EKOKLIMA a.s., IČ 00474835, sepsaných do soupisu majetkové podstaty dlužníka pod položkou č. 1 oddíl IV. Pohledávky specifikovaných v příloze č. 1 E-vyhlášky.

(dále jen „předmět e-aukce“)

II. Závazky vážnoucí na předmětu e-aukce

Pohledávky se zpeněžují a postupují včetně jejich příslušenství a práv s pohledávkami spojených.

Pohledávky se zpeněžují ve stavu jak „stojí a leží“ (úhrnkem) ve smyslu § 1918 OZ.

Účastník e-aukce svou účastí v e-aukci potvrzuje, že si je vědom, že navrhovatel – prodávající neodpovídá za dobytost pohledávek ani za jejich existenci ani za jakékoli jiné vady pohledávek nebo jakékoli věci, práva či majetkové hodnoty k nim náležející. Účastník e-aukce svou účastí v e-aukci dále potvrzuje, že si je vědom možnosti výskytu právních či faktických vad pohledávek, (i na možnost promlčení) které tvoří předmět e-aukce, a tyto vady bere na vědomí. Případná ztráta jde v takovém případě k tíži kupujícího a kupující nemá vůči navrhovateli – prodávajícímu, nebo organizátorovi e-aukce nárok na vrácení ceny dosažené vydražením či její části. Náklady spojené s převzetím předmětu zpeněžení budou uhrazeny kupujícím nad rámec kupní ceny.

Účastník e-aukce svou účastí v e-aukci potvrzuje, že si je vědom, že pohledávky budou zpeněžovány za podmínek dle smlouvy o postoupení pohledávek, která je přílohou č. 2 této E-vyhlášky, a s těmito podmínkami souhlasí.

III. Prohlídka předmětu e-aukce

V případě požadavku umožní Zprostředkovatel zájemcům due diligence avšak až poté, co zájemci uzavrou se Zájemcem Dohodu o zachování důvěrnosti informací.

Zájemci o poskytnutí due diligence sdělí organizátorovi svůj zájem o dataroom písemně mailem na adrese: krizova@prokonzulta.cz.

IV. Složení aukční jistoty

Účastník aukce je povinen složit aukční jistotu ve výši **500.000 Kč**, a to bankovním převodem na účet organizátora č. **131-8520297/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby.

Lhůta pro úhradu aukční jistoty končí den před konáním e-aukce v 16:00 hod. Nejpozději v tomto termínu musí být uvedená aukční jistota připsána na účet organizátora e-aukce a dále účastník e-aukce musí být k této e-aukci přihlášen. Složení aukční jistoty platební kartou nebo šekem je nepřípustné.

V. Vrácení aukční jistoty

Uhrazená aukční jistota se vítězi započte na cenu dosaženou v e-aukci, ale v případě porušení podmínek dle čl. X a XII této E-vyhlášky z ní bude uhrazena smluvní pokuta. Ostatním neúspěšným účastníkům e-aukce bude aukční jistota v plné výši vrácena po skončení e-aukce převodem na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. Účastníkům, kteří aukční jistotu uhradili složením v hotovosti na účet, bude jistota poukázána na účet, který uvedli v registračním formuláři. Vrácení aukční jistoty proběhne bez zbytečného odkladu nejpozději do 7 kalendářních dnů od konání e-aukce.

VI. Účastník e-aukce

Zájemce o účast v e-aukci musí splňovat podmínky uvedené v bodě II. ve „Všeobecných podmínkách pro užívání portálu www.prokonzulta.cz a účast na elektronických aukcích“ (dále též jen „Všeobecné podmínky“, či „VOP“).

Účastník e-aukce svou účastí v e-aukci potvrzuje, že se pečlivě seznámil se zněním této E-vyhlášky, stejně jako s úplným zněním VOP (dostupnými z webové stránky www.prokonzulta.cz), které jsou součástí Prohlášení zájemce o účast v elektronické dražbě, aukci a jiné formě zpeněžení, a s podmínkami zde uvedenými souhlasí.

VII. Předkupní práva

Osoby, které mají k předmětu e-aukce předkupní právo, jsou povinny doložit organizátorovi e-aukce své právo předložením originálů nebo ověřených opisů listin, na základě kterých předkupní právo vzniklo. Lhůta pro doložení listin je 10 dnů před konáním e-aukce. Účastník, jemuž bylo přiznáno předkupní právo, může dorovnávat poslední učiněné podání. V případě dvou shodných konečných podání bude mít tento účastník přednost.

VIII. Výběr nejvhodnější nabídky a hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem nejvhodnější nabídky je nejvyšší nabídnutá kupní cena.

Vyhlašovatel e-aukce může rozhodnout, že nejvyšší podaná nabídka není dostatečná a může vyzvat účastníky k podání vyšší nabídky formou dalšího kola nebo si vyhrazuje právo kupní smlouvu s účastníkem e-aukce, který nejvyšší nabídku učinil, neuzavřít. V tomto případě je organizátor povinen na základě pokynu vyhašovatele vrátit vítězi e-aukce vše, co doposud na jeho účet v rámci e-aukce složil, a to bez zbytečného odkladu. Vyhlašovatel je oprávněn kdykoliv od e-aukce upustit. V takovém případě je organizátor povinen vyrozumět o upuštění od e-aukce všechny účastníky a postupovat způsobem uvedeným pro vrácení aukční jistoty a uhrazené ceny či její části dosažené v e-aukci.

IX. Vyrozumění o výsledku e-aukce

Vítěz e-aukce bude vyrozuměn organizátorem e-mailem (na adresu, jež uvedl při registraci) o tom, zda vyhašovatel akceptuje jeho nabídku, nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy organizátor e-aukce obdrží písemné stanovisko vyhašovatele e-aukce k výsledku soutěžního kola e-aukce.

X. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené v e-aukci

Aukční jistota se započítává vítězi na cenu dosaženou v e-aukci. Cenu dosaženou v e-aukci je vítěz povinen uhradit ve lhůtě nejpozději do 10 kalendářních dnů od oznámení vyhašovatele o akceptaci jeho nabídky. Úhradu ceny dosažené v e-aukci vítěz provede bankovním převodem či vkladem v hotovosti na bankovní účet organizátora č. 131-8520297/0100. Při úhradě uvede vítěz variabilní symbol „rodné číslo“ vítěze, jako fyzické osoby nebo „IČ“ vítěze, jako právnické osoby.

Neuhradí-li vítěz cenu dosaženou v e-aukci ve výše stanoveném termínu, je povinen uhradit vyhašovateli e-aukce smluvní pokutu ve výši aukční jistoty. Smluvní pokuta bude vyhašovateli uhrazena z aukční jistoty složené vítězem. Smluvní pokuta je splatná v den následující po dni, v němž marně uplynula lhůta pro úhradu ceny dosažené v e-aukci. Vítězi stejným okamžikem zaniká právo na vrácení aukční jistoty organizátorem e-aukce. Neuhrazením ceny dosažené v e-aukci vítěz taktéž ztrácí právo na uzavření smlouvy o postoupení pohledávek, na jejímž základě by bylo na vítěze převedeno vlastnické právo k předmětu e-aukce.

Pokud dojde ke zmaření aukce tzn. že vítěz aukce nedoplatí kupní cenu, může být vyzván k uzavření Smlouvy o postoupení pohledávek a doplacení kupní ceny účastník aukce, který se umístil na dalším místě.

Povinnosti související s AML

Organizátor i účastníci aukce jsou povinni plnit veškeré své případné povinnosti vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v aktuálním znění (dále jen „**zákon AML**“). Účastníci aukce berou na vědomí, že Organizátor se ve vztahu k předmětné aukce považuje ve smyslu zákona AML za tzv. „povinnou osobu“ a jako takový je povinen provádět příslušná opatření a úkony dle zákona AML a dalších právních předpisů, mimo jiné pak provádět identifikaci a kontrolu účastníka aukce.

Účastníci aukce berou na vědomí, že Organizátor je za účelem splnění povinností dle předchozího odstavce oprávněn provést jejich zjednodušenou identifikaci a kontrolu dle § 13 odst. 2 písm. c) zákona AML. V případě, že nejvyšší podání bude vyšší než zákonný limit stanovený v zákoně AML (v současné době 15.000 EUR), Organizátor je oprávněn a povinen provést identifikaci a kontrolu vydražitele v plném rozsahu dle § 8 až 12 zákona AML. Vítěz aukce je v takovém případě bezodkladně po doručení výzvy povinen poskytnout Organizátorovi veškerou potřebnou součinnost, zejména je povinen poskytnout Organizátorovi informace o původu prostředků použitých pro zaplacení nejvyššího podání včetně předložení dokladů, které tento původ prokazují, a dále je povinen Organizátorovi poskytnout doklady prokazující skutečného majitele v případě právnické osoby, občanský průkaz či jiný průkaz totožnosti v případě fyzické osoby či osoby jednající za právnickou osobu, případně je vydražitel povinen dostavit se na místo určené Organizátorem za účelem provedení identifikace a vyplnění AML dotazníku, případně zajistit dokument o zprostředkované identifikaci na Czechpointu.

Účastníci aukce berou na vědomí, že neposkytnutí součinnosti dle předchozího odstavce bude považováno za podstatné porušení jejich povinností a může být považováno za podezřelý obchod ve smyslu zákona AML se všemi důsledky z toho plynoucími (zejména oznámení podezřelého obchodu Finančnímu analytickému úřadu).

XI. Odměna za provedení e-aukce

Odměnu organizátorovi e-aukce hradí vyhlašovatel e-aukce.

XII. Lhůta pro uzavření kupní smlouvy

V případě, že vítěz e-aukce uhradí cenu dosaženou v e-aukci řádně a včas, bude organizátorem e-aukce vyznamenán e-mailem (na adresu, jež uvedl při registraci) o této skutečnosti a současně bude vyzván k dostavení se k uzavření smlouvy o postoupení pohledávek ve lhůtě 10 pracovních dnů od uhrazení ceny dosažené v e-aukci v celém rozsahu.

V případě, že ze strany vítěze e-aukce nedojde k podpisu smlouvy o postoupení pohledávek ve výše stanoveném termínu, ztrácí právo na uzavření kupní smlouvy a je povinen uhradit vyhlašovateli e-aukce smluvní pokutu ve výši aukční jistoty. Smluvní pokuta bude vyhlašovateli uhrazena z aukční jistoty složené vítězem. Smluvní pokuta je splatná v den následující po dni, v němž marně uplynula lhůta pro úhradu ceny dosažené v e-aukci. Vítězi stejným okamžikem zaniká právo na vrácení aukční jistoty organizátorem e-aukce. Rozdíl mezi cenou dosaženou v e-aukci, kterou vítěz uhradil řádně a včas, a aukční jistotou bude vítězi zaslán na bankovní účet, ze kterého byla odeslána aukční jistota.

XIII. Závěrečná ustanovení

Veškerá práva a povinnosti organizátora, účastníků i vyhlašovatele se řídí Všeobecnými podmínkami pro užívání portálu www.prokonzulta.cz a účast na elektronických aukcích, které jsou zveřejněné na webových stránkách organizátora, pokud tato vyhláška či jiná smluvní ujednání účastníků nestanoví jinak.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv e-aukci zrušit bez udání důvodů.

Účastníci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v e-aukci.

V Brně dne2024

PROKONZULTA, a.s.

Jednající: Ing. Jaroslav Hradil

člen správní rady

Za správnost dokumentu PROKONZULTA, a.s. odpovídá: Mgr. Klára Křížová

Příloha č. 1 - Seznam pohledávek

	IČO	Název	Párovací znak	Saldo 1	Číslo zakázky	Název zakázky	Splatnost
860	03369269	Dana Marvanová	100230355	2 400,00	0		19.09.2023
861	07248890	DRA development s.r.o.	100200024	6 870,75	211642	Na Dračkách	20.05.2021
862		Žák Libor	100230289	5 000,00	0		03.08.2023
863		Žák Libor	100230290	1 790,00	0		03.08.2023
864	63519500	Jitka Zelenková	100230292	22 263,00	211737	Drobné zakázky 2023	10.09.2023
865	00685976	BILLA, spol. s r. o.	100230328	4 460,00	211744	Milosrdný	27.09.2023
866	00685976	BILLA, spol. s r. o.	100230329	3 840,00	211744	Milosrdný	07.10.2023
867	00685976	BILLA, spol. s r. o.	100230330	5 080,00	211744	Milosrdný	24.10.2023
868	00685976	BILLA, spol. s r. o.	100230357	6 850,00	211744	Milosrdný	12.11.2023
869	01430360	Galastar s.r.o.	903478	23 334,00	903478	Galastar s.r.o.	15.10.2023
870	02144999	Společenství vlastníků jednotek budovy Pražákova č.p. 1008/č.or. 69, budova AZ Tower	100230267	48 608,00	211457	AZ TOWER - servis	28.07.2023
871	02144999	Společenství vlastníků jednotek budovy Pražákova č.p. 1008/č.or. 69, budova AZ Tower	100230294	48 608,00	211457	AZ TOWER - servis	14.08.2023
872	02339404	Petr Doležal	903480	14 662,00	903480	Petr Doležal	28.10.2023
873	02389886	RIAL Group s.r.o.	100230287	961 851,00	218663	R - UNIMEC	29.07.2023
874	02389886	RIAL Group s.r.o.	100230299	22 893,00	218663	R - UNIMEC	18.08.2023
875	02943832	ADM LOGIN CZ s.r.o.	903443	6 726,00	903443	ADM LOGIN CZ s.r.o.	20.08.2023
876	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903481	18 319,00	903481	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	20.09.2023
877	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903481	18 319,00	903481	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	20.10.2023
878	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903510	39 980,00	903510	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.10.2023
879	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903514	11 681,00	903514	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.09.2023
880	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903514	19 638,00	903514	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.10.2023
881	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903456	12 144,00	903456	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	05.10.2023
882	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903457	16 204,00	903457	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	15.10.2023
883	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903309	358,00	903309	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.06.2023
884	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903309	358,00	903309	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.07.2023
885	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903309	358,00	903309	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.08.2023
886	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903309	358,00	903309	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.09.2023
887	03477487	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	903309	358,00	903309	MÜLLER GROUP AG s.r.o.	02.10.2023
888	04293959	Trigema Projekt Fragment s.r.o.	100230384	446 580,92	211691	BD Fragment	29.12.2023
889	04293959	Trigema Projekt Fragment s.r.o.	100230384	24 810,04	211691	BD Fragment	31.12.2023
890	04293959	Trigema Projekt Fragment s.r.o.	100230384	24 810,04	211691	BD Fragment	31.12.2028
891	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100220589	300 878,47	211715	Nuselský pivovar	31.12.2024
892	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100230374	8 754 285,56	211715	Nuselský pivovar	10.12.2023
893	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100230374	486 349,22	211715	Nuselský pivovar	31.12.2024
894	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100230374	486 349,22	211715	Nuselský pivovar	31.12.2029
895	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100230379	1 532 609,14	211715	Nuselský pivovar	10.12.2023
896	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100230379	85 144,93	211715	Nuselský pivovar	31.12.2024
897	04774647	Rezidence Nusle s.r.o.	100230379	85 144,93	211715	Nuselský pivovar	31.12.2029
898	06187641	TRUCK - VOLVOTRANS s.r.o.	100230327	8 858,00	903047	TRUCK - VOLVOTRANS s.r.o.	15.09.2023
899	06187641	TRUCK - VOLVOTRANS s.r.o.	100230373	8 858,00	903047	TRUCK - VOLVOTRANS s.r.o.	09.11.2023
900	06588581	AKM Tábor s.r.o.	903455	5 721,00	903455	AKM Tábor s.r.o.	05.06.2023
901	06588581	AKM Tábor s.r.o.	903455	5 721,00	903455	AKM Tábor s.r.o.	05.07.2023
902	06588581	AKM Tábor s.r.o.	903459	44 692,00	903459	AKM Tábor s.r.o.	25.06.2023
903	06588581	AKM Tábor s.r.o.	903459	44 692,00	903459	AKM Tábor s.r.o.	25.07.2023

904	06863973	XENO TRANSFER s.r.o.	903391	359,00	103	XENO TRANSFER s.r.o.	20.09.2023
905	06863973	XENO TRANSFER s.r.o.	903391	359,00	103	XENO TRANSFER s.r.o.	20.10.2023
906	06863973	XENO TRANSFER s.r.o.	903393	160,00	103	XENO TRANSFER s.r.o.	01.10.2023
907	07156723	DOKA INVEST s.r.o.	100230248	19 994,00	211653	ČZU Suchdol	04.07.2023
908	07248890	DRA development s.r.o.	100200069	100 491,06	211642	Na Dračkách	20.05.2021
909	07248890	DRA development s.r.o.	100200103	148 741,48	211642	Na Dračkách	20.05.2021
910	07248890	DRA development s.r.o.	100200154	369 448,38	211642	Na Dračkách	20.05.2021
911	07248890	DRA development s.r.o.	100200200	340 201,09	211642	Na Dračkách	20.05.2021
912	07248890	DRA development s.r.o.	100200257	145 302,89	211642	Na Dračkách	20.05.2021
913	07248890	DRA development s.r.o.	100200300	126 452,27	211642	Na Dračkách	20.05.2021
914	07248890	DRA development s.r.o.	100200435	34 638,50	211642	Na Dračkách	20.05.2021
915	07248890	DRA development s.r.o.	100200490	78 086,02	211642	Na Dračkách	20.05.2021
916	07248890	DRA development s.r.o.	100200550	41 463,56	211642	Na Dračkách	20.05.2021
917	07248890	DRA development s.r.o.	100200590	8 184,82	211642	Na Dračkách	20.05.2021
918	07248890	DRA development s.r.o.	100210013	8 067,20	211642	Na Dračkách	20.05.2021
919	07248890	DRA development s.r.o.	100210014	45 764,95	211642	Na Dračkách	20.05.2021
920	07248890	DRA development s.r.o.	100210118	2 557,38	211642	Na Dračkách	20.05.2021
921	07686935	POLJANSZKIJ services s.r.o.	100230256	175 222,00	211737	Drobné zakázky 2023	15.06.2023
922	08456917	Josef Zrůna	903395	31 739,00	903395	Josef Zrůna	01.08.2023
923	08456917	Josef Zrůna	903395	31 739,00	903395	Josef Zrůna	01.09.2023
924	08456917	Josef Zrůna	903395	31 739,00	903395	Josef Zrůna	01.10.2023
925	08636532	T-Z Line s.r.o.	903458	12 211,00	903458	T-Z Line s.r.o.	25.10.2023
926	09796240	EKOklimaVENT s.r.o.	100230283	32 670,00	0		28.07.2023
927	09796240	EKOklimaVENT s.r.o.	100230284	59 290,00	0		28.07.2023
928	09796240	EKOklimaVENT s.r.o.	100230323	32 670,00	0		29.08.2023
929	09796240	EKOklimaVENT s.r.o.	100230324	59 290,00	0		29.08.2023
930	09796240	EKOklimaVENT s.r.o.	100230353	32 670,00	0		15.09.2023
931	09796240	EKOklimaVENT s.r.o.	100230354	59 290,00	0		15.09.2023
932	13642464	GEMO a.s.	100230257	1 918 023,30	211729	VŠB Ostrava - CEETe	23.08.2023
933	13642464	GEMO a.s.	100230257	149 179,59	211729	VŠB Ostrava - CEETe	31.12.2023
934	13642464	GEMO a.s.	100230288	26 739,00	211681	Roztyly - Plazza	26.08.2023
935	13642464	GEMO a.s.	100230288	1 485,50	211681	Roztyly - Plazza	31.12.2023
936	13642464	GEMO a.s.	100230288	1 485,50	211681	Roztyly - Plazza	31.12.2029
937	13642464	GEMO a.s.	100230301	615 890,00	211681	Roztyly - Plazza	21.08.2023
938	13642464	GEMO a.s.	100200694	516 812,80	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
939	13642464	GEMO a.s.	100210045	267 089,20	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
940	13642464	GEMO a.s.	100210079	339 201,30	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
941	13642464	GEMO a.s.	100210129	618 879,20	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
942	13642464	GEMO a.s.	100210201	729 939,20	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
943	13642464	GEMO a.s.	100210256	668 229,00	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
944	13642464	GEMO a.s.	100210298	460 900,30	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
945	13642464	GEMO a.s.	100210389	476 401,30	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
946	13642464	GEMO a.s.	100210456	465 440,70	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
947	13642464	GEMO a.s.	100210505	335 352,55	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
948	13642464	GEMO a.s.	100210596	492 575,35	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2026
949	13642464	GEMO a.s.	100210652	451 495,20	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
950	13642464	GEMO a.s.	100210702	383 196,10	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
951	13642464	GEMO a.s.	100220047	133 869,85	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
952	13642464	GEMO a.s.	100220081	103 141,55	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
953	13642464	GEMO a.s.	100220093	173 389,50	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027

954	13642464	GEMO a.s.	100220269	136 390,60	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
955	13642464	GEMO a.s.	100220332	73 869,75	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
956	13642464	GEMO a.s.	100220417	43 967,80	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
957	13642464	GEMO a.s.	100220545	86 445,95	211663	UNIMEC Plzeň	31.12.2027
958	14022109	Nová Waltrovka Hotel s.r.o.	100230380	1 006 344,00	211719	Nová Waltrovka Hotel objekt A	11.12.2023
959	14022109	Nová Waltrovka Hotel s.r.o.	100230380	55 908,00	211719	Nová Waltrovka Hotel objekt A	31.12.2023
960	14022109	Nová Waltrovka Hotel s.r.o.	100230380	55 908,00	211719	Nová Waltrovka Hotel objekt A	31.12.2028
961	14022109	Nová Waltrovka Hotel s.r.o.	100230381	222 713,14	211719	Nová Waltrovka Hotel objekt A	11.12.2023
962	14022109	Nová Waltrovka Hotel s.r.o.	100230381	12 372,93	211719	Nová Waltrovka Hotel objekt A	31.12.2023
963	14022109	Nová Waltrovka Hotel s.r.o.	100230381	12 372,93	211719	Nová Waltrovka Hotel objekt A	31.12.2028
964	16227212	Zdeněk Merganc	903285	16 524,00	903285	Zdeněk Merganc	05.06.2023
965	16227212	Zdeněk Merganc	903287	7 813,00	903287	Zdeněk Merganc	15.06.2023
966	16227212	Zdeněk Merganc	903287	7 813,00	903287	Zdeněk Merganc	15.07.2023
967	24180173	Next development s.r.o.	100230370	2 303,90	211737	Drobné zakázky 2023	15.11.2023
968	24180173	Next development s.r.o.	100230370	20 735,10	211737	Drobné zakázky 2023	15.11.2023
969	24180173	Next development s.r.o.	100230264	13 280,00	211104	Kusovky - servis	03.08.2023
970	25581708	JB Stavební, s.r.o.	100230378	1 253 305,80	211739	BD Opuštěná	25.11.2023
971	25581708	JB Stavební, s.r.o.	100230378	69 628,10	211739	BD Opuštěná	31.12.2023
972	25581708	JB Stavební, s.r.o.	100230378	69 628,10	211739	BD Opuštěná	31.12.2028
973	28185561	Rilancio s.r.o.	100230262	41 592,00	211665	BBC B	23.07.2023
974	28185561	Rilancio s.r.o.	100230266	15 750,00	211665	BBC B	29.07.2023
975	28314557	ESB Montáže, a.s.	100230383	176 958,88	211695	Titanium	26.11.2023
976	28314557	ESB Montáže, a.s.	100230383	9 831,06	211695	Titanium	31.12.2023
977	28314557	ESB Montáže, a.s.	100230383	9 831,06	211695	Titanium	31.12.2028
978	28375025	UNIMEX GROUP uzavřený investiční fond, a.s.	100230364	35 988,00	211452	Hobby Market Jihlava	25.10.2023
979	28375025	UNIMEX GROUP uzavřený investiční fond, a.s.	100230365	117 560,00	211452	Hobby Market Jihlava	25.10.2023
980	28375025	UNIMEX GROUP uzavřený investiční fond, a.s.	100230366	63 100,00	211479	Hobby Staré Město	25.10.2023
981	28375025	UNIMEX GROUP uzavřený investiční fond, a.s.	100230372	27 934,00	211479	Hobby Staré Město	27.10.2023
982	28511441	Vítězné náměstí s.r.o.	100230375	2 197 334,74	211725	Vítězné náměstí	25.12.2023
983	28511441	Vítězné náměstí s.r.o.	100230375	122 074,13	211725	Vítězné náměstí	31.12.2023
984	28511441	Vítězné náměstí s.r.o.	100230375	122 074,13	211725	Vítězné náměstí	31.12.2029
985	28511441	Vítězné náměstí s.r.o.	100230376	146 099,72	211725	Vítězné náměstí	25.12.2023
986	28511441	Vítězné náměstí s.r.o.	100230376	8 116,64	211725	Vítězné náměstí	31.12.2023
987	28511441	Vítězné náměstí s.r.o.	100230376	8 116,64	211725	Vítězné náměstí	31.12.2029
988	29353351	ROSMONT s.r.o.	903286	930,00	903286	ROSMONT s.r.o.	25.07.2023
989	29353351	ROSMONT s.r.o.	903321	930,00	903321	ROSMONT s.r.o.	05.10.2023
990	46980059	PKS stavby a.s.	100230265	189 624,60	211668	CERIT - Science Park II	20.08.2023
991	46980059	PKS stavby a.s.	100230265	10 534,70	211668	CERIT - Science Park II	31.12.2023
992	46980059	PKS stavby a.s.	100230265	10 534,70	211668	CERIT - Science Park II	31.12.2028
993	46980059	PKS stavby a.s.	100230382	233 542,80	211668	CERIT - Science Park II	26.11.2023
994	46980059	PKS stavby a.s.	100230382	12 974,60	211668	CERIT - Science Park II	31.12.2023
995	46980059	PKS stavby a.s.	100230382	12 974,60	211668	CERIT - Science Park II	31.12.2028
996	46980059	PKS stavby a.s.	100230377	198 115,20	211653	ČZU Suchdol	10.12.2023
997	46980059	PKS stavby a.s.	100230377	11 006,40	211653	ČZU Suchdol	31.12.2023
998	46980059	PKS stavby a.s.	100230377	11 006,40	211653	ČZU Suchdol	31.12.2028
999	48292516	SYNER, s.r.o.	100230356	36 300,00	211742	LC Přehýšov	22.10.2023

1000	48292516	SYNER, s.r.o.	100230359	14 520,00	211742	LC Přehýšov	02.11.2023
1001	49752987	Norbert Suran	903332	613,00	903332	Norbert Suran	05.10.2023
1002	64317625	Petr Vyskočil	903399	36 993,00	903399	Petr Vyskočil	28.09.2023
1003	64317625	Petr Vyskočil	903399	53 363,00	903399	Petr Vyskočil	28.10.2023
1004		Tibor Samko	903448	8 033,00	903448	Tibor Samko, Minirypadlo JCB	28.09.2023
1005		Tibor Samko	903448	10 022,00	903448	Tibor Samko, Minirypadlo JCB	28.10.2023
1006	73615021	Tomáš Hradec	903322	5 558,00	903322	Tomáš Hradec	25.07.2023
1007	73615021	Tomáš Hradec	903322	452,00	903322	Tomáš Hradec	25.08.2023
1008	73615021	Tomáš Hradec	903322	452,00	903322	Tomáš Hradec	25.09.2023
1009	73615021	Tomáš Hradec	903322	452,00	903322	Tomáš Hradec	25.10.2023
1010		Stanislav Abrahám	903440	6 470,00	903440	Stanislav Abrahám	20.10.2023
1011		POHL cz, a.s.	100230300	75 783,00	211736	Vikárka - servis	11.09.2023
1012		Dvořáková Lucie	100230358	2 680,00			15.09.2023
1013		Ing. Karel Hečko	100230360	3 190,00			27.09.2023
1014	24745359	Společenství pro dům Rezidence Jeseniova 50, Praha 3	100230368	34 727,00	211337	S - Bytové dopmy Jeseniova	26.10.2023
1015	24725960	VIG ND, a.s.	100230369	52 101,00	211403	S - Main Point Karlín	27.10.2023
1016	29353351	ROSMONT s.r.o.	903321	930,00	903321	ROSMONT s.r.o.	05.09.2023
1017	29353351	ROSMONT s.r.o.	903474	17 260,00	903474	ROSMONT s.r.o.	15.10.2023
1018	29353351	ROSMONT s.r.o.	903490	29 987,00	903490	Rosmont s.r.o. - zeminový válec	25.10.2023
1019	29353351	ROSMONT s.r.o.	903477	12 439,00	903477	ROSMONT s.r.o.	28.10.2023
1020	07827865	L&Z Line s.r.o.	903460	18 922,00	903460	L&Z Line s.r.o.	15.09.2023
1021	07827865	L&Z Line s.r.o.	903460	18 922,00	903460	L&Z Line s.r.o.	15.10.2023
1022	01430360	Galastar s.r.o.	903478	23 334,00	903478	Galastar s.r.o.	15.09.2023
1023	02943832	ADM LOGIN CZ s.r.o.	903443	6 726,00	903443	ADM LOGIN CZ s.r.o.	20.09.2023
1024	02943832	ADM LOGIN CZ s.r.o.	903443	6 726,00	903443	ADM LOGIN CZ s.r.o.	20.10.2023
1025	06863973	XENO TRANSFER s.r.o.	903472	12 986,00	903472	XENO TRANSFER s.r.o.	15.10.2023
1026	06863973	XENO TRANSFER s.r.o.	903473	6 251,00	903473	XENO TRANSFER s.r.o.	15.10.2023
1027	5090016	Stone Idea s.r.o.	903444	12 820,00	903444	Stone Idea s.r.o.	15.10.2023
1028	76198367	Radek Bejdl	903331	1 101,00	903331	Radek Bejdl	25.10.2023
1029	75765021	Miloslav Jokl	903398	6 056,00	903398	Miloslav Jokl	25.10.2023
1030	48292516	SYNER, s.r.o.	211717	4 750 000,00	211717	Hagibor B1+B2	15.08.2023
1031	13642464	GEMO a.s.	100230257	63 934,11	211729	VŠB Ostrava - CEETe	31.12.2028
1032	13642464	GEMO a.s.	100190593	527 305,20	211621	BBC - objekt B	03.12.2020
1033	27758532	315700 Postoupené pohledávky - Enreda		21 651 756,40			31.12.2020
1034	EkoRus	315710 Postoupené pohledávky - EKO rus		7 240 311,23			31.12.2020
1035	13642464	GEMO a.s.	100230385	4 294 389,00	211681	Roztyly - Piazza	01.12.2023
1036	13642464	GEMO a.s.	100230388	853 658,00	211714	IN SADY	21.12.2023
1037	13642464	GEMO a.s.	100230387	1 421 396,00	211729	VŠB Ostrava - CEETe	01.12.2023
1038	04293959	Trigema Projekt Fragment s.r.o.	100230386	2 978 704,00	211691	BD Fragment	31.12.2023
1039		Vladimír Brutovský	100230371	234 555,00	211659		30.10.2023
1040	00075370	Statutární město Plzeň	100230367	18 500,00	211473		26.10.2023
1041	24745359	Prague Property Management, a.s.	100230368	34 727,00	211337		26.10.2023

Smlouva o postoupení pohledávek

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu následující strany:

Smrčka a Kubálek v.o.s., se sídlem Opatovická 159/17, 110 00 Praha 1, insolvenční správce dlužníka EKOKLIMA a.s., se sídlem Jeřábkova 730, 399 01 Milevsko, IČO 00474835, právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1
(dále jen „**Postupitel**“)

a

....., se sídlem, IČO, právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném, oddíl ..., vložka
zastoupena:
(dále jen „**Postupník**“)

(Postupitel a Postupník dále společně také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely tuto

SMLOUVU O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřenou dle § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 4.10.2023, č.j. **KSCB 26 INS 12115/2023-A-29**, byl zjištěn úpadek dlužníka EKOKLIMA a.s., se sídlem Jeřábkova 730, 399 01 Milevsko, IČO 00474835, právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1 (dále jen „**Dlužník**“) a insolvenčním správcem Dlužníka byla ustanovena společnost Smrčka a Kubálek v.o.s., se sídlem Opatovická 159/17, 110 00 Praha 1;

- B) Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 31.10.2023, č.j. **KSCB 26 INS 12115/2023-B-13**, byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs.
- C) Postupitel je ve smyslu ustanovení § 246 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění (dále jen „**IZ**“) oprávněn nakládat s majetkovou podstatou Dlužníka;
- D) Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 30.7.2024, č.j. **KSCB 26 INS 12115/2023-B-167**, byl vysloven souhlas se zpeněžením níže specifikovaného předmětu zpeněžení, mimo dražbu prostřednictvím elektronické aukce.
- E) Postupník si přeje nabýt od Postupitele níže specifikované pohledávky dle podmínek této Smlouvy a zaplatit Postupiteli za níže specifikované pohledávky úplatu v souladu s touto Smlouvou.

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1.1 Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Postupitele postoupit na Postupníka určité, v této Smlouvě níže specifikované pohledávky, včetně příslušenství a práv s nimi spojených, a závazek Postupníka postoupené pohledávky přijmout a zaplatit sjednanou úplatu.

1.2 Účel Smlouvy

Účelem této Smlouvy je stanovení podmínek převodu níže specifikovaných pohledávek do vlastnictví Postupníka.

2. SPECIFIKACE A POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

2.1 Specifikace postupovaných pohledávek

Touto Smlouvou Postupitel postupuje Postupníkovi pohledávky Dlužníka (část položky č. 1 oddíl IV. Pohledávky soupisu majetkové podstaty Dlužníka) specifikované v Příloze č. 1 – Seznam pohledávek, která je nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „**Pohledávky**“) včetně veškerých součástí a příslušenství uvedených Pohledávek, to vše tak jak stojí a leží, do vlastnictví Postupníka.

Postupitel a Postupník shodně prohlašují, že Pohledávky včetně jejich součástí a příslušenství jsou Postupitelem postupovány a Postupníkem přijímány ve stavu, jak „stojí a leží“ (úhrnkem) ve smyslu ustanovení § 1918 OZ, a že Postupitel neodpovídá za jakékoli vady Pohledávek nebo jakékoli věci, práva či majetkové hodnoty k nim náležející.

Postupitel a Postupník shodně prohlašují, že Pohledávky včetně součástí a příslušenství jsou Postupitelem postupovány a Postupníkem přijímány za situace, kdy se Postupník seznámil s Pohledávkami a jejich stavem. Postupník ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 OZ tímto výslovně prohlašuje, že se předem vzdává svého práva z vadného plnění.

2.2 Postoupení Pohledávek

Postupitel touto Smlouvou postupuje Postupníkovi Pohledávky s příslušenstvím a se všemi právy s nimi spojenými za úplatu sjednanou v čl. 3. odst. 3.1. této Smlouvy, které Postupník v celé jejich postupované výši včetně příslušenství a dalších práv s Pohledávkami spojených tímto od Postupitele do svého vlastnictví přijímá.

3. ÚPLATA

3.1 Úplata za postoupení Pohledávek

Smluvní strany se dohodly, že Pohledávky se postupují za vzájemně sjednanou úplatu, která činí:

1.	část položky č. 1 oddílu IV. Pohledávky soupisu majetkové podstaty Dlužníka ,- Kč
2.	DPH	0,- Kč
1.+2.	Celkem: (dále jen „Úplata“) ,- Kč

3.2 Splatnost Úplaty za postoupení Pohledávek

- (a) Smluvní strany činí nesporným, že Úplata za postoupení Pohledávek byla Postupníkem uhrazena na účet majetkové podstaty Dlužníka **č.ú. 330583392/0300**, vedený u společnosti Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, před podpisem této Smlouvy pod **v.s. 474835111**.

4. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

4.1 Oznámení o postoupení

Postupník vyrozumí poddlužníky Dlužníka, kteří jsou zavázáni z Pohledávek (dále jen „**Poddlužníci**“) o postoupení Pohledávek a postoupení Pohledávek Poddlužníkům

náležitě prokáže, a to zasláním oznámení o postoupení Pohledávek spolu s přiloženým opisem této Smlouvy na adresu Poddlužníků ve smyslu ustanovení § 1882 odst. 1 OZ, a to do dvaceti (20) dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

4.2 Souhlas se vstupem do soudního řízení

Postupitel uvádí, že Pohledávky mohou být ke dni jejich postoupení na Postupníka uplatňovány/vymáhány v rámci soudního, exekučního či insolvenčního řízení

Postupník podpisem této Smlouvy vyslovuje ve smyslu § 107a odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“) souhlas s tím, že se namísto Postupitele a Dlužníka stane účastníkem ve všech soudních řízeních, v nichž jsou uplatňovány postupované Pohledávky a ve kterých podá Postupitel návrh ve smyslu ust. § 107a o.s.ř. Postupník zároveň prohlašuje, že je seznámen se všemi právy a povinnostmi z výše uvedeného plynoucími včetně případné povinnosti úhrady nákladů řízení a zavazuje se přijmout stav řízení, jaký bude v době jeho nástupu do příslušného soudního řízení.

Postupník podpisem této Smlouvy vyslovuje ve smyslu § 36 odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EŘ“) souhlas s tím, že se namísto Postupitele a Dlužníka stane účastníkem ve všech exekučních řízeních, v nichž jsou uplatňovány postupované Pohledávky a ve kterých podá Postupitel návrh ve smyslu ust. § 36 EŘ. Postupník zároveň prohlašuje, že je seznámen se všemi právy a povinnostmi z výše uvedeného plynoucími včetně případné povinnosti úhrady nákladů řízení a přijímá stav řízení, jaký bude v době jeho nástupu do příslušného exekučního řízení.

Postupník podpisem této Smlouvy vyslovuje ve smyslu § 18 IZ souhlas se svým vstupem namísto Dlužníka do všech insolvenčních řízení, ve kterých jsou uplatňovány postupované Pohledávky.

Postupník se zavazuje, že na žádost Postupitele vyhotoví a zašle Postupiteli souhlas se svým vstupem namísto Postupitele a Dlužníka do konkrétních řízení (soudních, exekučních nebo insolvenčních), v nichž jsou uplatňovány postoupené Pohledávky, a to ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne odeslání žádosti Postupitele.

4.3 Předání podkladů k Pohledávkám

Postupník potvrzuje, že mu byl Postupitelem předán spisový materiál s Pohledávkami související před podpisem této Smlouvy.

4.4 Ručení za dobytost postupovaných Pohledávek

Postupitel neodpovídá a neručí Postupníkovi za existenci postoupených Pohledávek a jejich právní vymahatelnost. Smluvní strany se dohodly, že Postupitel neručí ani nijak neodpovídá Postupníkovi za případnou nedobytnost těchto Pohledávek.

Nedobytnost a nevymahatelnost Pohledávek z jakéhokoliv důvodu nezakládá Postupníkovi právo na vrácení přijaté Úplaty či její části za postoupené Pohledávky.

4.5 Prohlášení Smluvních stran

Postupitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy:

- (a) Postupitel má veškerá potřebná oprávnění k podpisu této Smlouvy, k její realizaci, a ke splnění jeho závazků z této Smlouvy vyplývajících.

Postupník prohlašuje a zaručuje se ve prospěch Postupitele, že ke dni podpisu této Smlouvy:

- (b) Postupník má veškerá potřebná oprávnění k podpisu této Smlouvy, k její realizaci, a ke splnění svých závazků z této Smlouvy vyplývajících.
- (c) Postupník netvoří s Dlužníkem koncern a není osobou, která nesmí nabývat majetek náležející do majetkové podstaty Dlužníka ve smyslu ustanovení § 295 odst. 1 a odst. 2 IZ.
- (d) Podpisem této Smlouvy a plněním závazků z ní vyplývajících Postupník neporušuje žádnou smlouvu, kterou je Postupník stranou, žádné rozhodnutí soudu, rozhodčí nález, rozhodnutí správního orgánu ani jiná rozhodnutí, nařízení, příkazy a opatření obdobného charakteru, která by mohla mít za následek neplatnost postoupení Pohledávek dle této Smlouvy, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.
- (e) Postupník je důkladně seznámen s Pohledávkami a jejich stavem a s dokumentací vztahující se k Pohledávkám a v tomto stavu je přijímá. Postupník dále prohlašuje, že Pohledávky nabývá s vědomím, že Pohledávky mohou trpět vadami. Postupník dále prohlašuje, že výše Úplaty byla Smluvními stranami dohodnuta s ohledem na výše uvedené skutečnosti. Postupník proto nemá právo z důvodu, že Pohledávky trpí nějakou vadou, na vrácení celé nebo poměrné části zaplacené Úplaty. Nastane-li některý z případů uvedených v tomto čl. 4 odst. 4.5. písm. e) této Smlouvy, nejedná se o podstatné porušení této Smlouvy a není to důvodem pro odstoupení od této Smlouvy.
- (f) Postupník prohlašuje, že byl před podpisem této Smlouvy dostatečně seznámen se všemi doklady k postupovaným Pohledávkám. Zároveň Postupník stvrzuje, že mu byly před podpisem této Smlouvy předány veškeré dokumenty vztahující se k Pohledávkám.
- (g) Postupník se tímto zavazuje poskytnout Postupiteli veškerou potřebnou součinnost ve věcech souvisejících s postoupením Pohledávek.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Platnost a účinnost

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze Smluvních stran.

5.2 Doručování

Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Smluvní straně dle této Smlouvy, bude učiněno či dáno písemně.

5.3 Oddělitelnost

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.

5.4 Stejnopisy

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Jeden (1) stejnopis obdrží Postupitel, jeden (1) stejnopis obdrží Postupník.

5.5 Jazyk

Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce a tato verze bude rozhodující bez ohledu na jakýkoli její překlad, který může být pro jakýkoli účel pořízen.

5.6 Přílohy

Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 – Seznam pohledávek.

5.7 Rozhodné právo

Rozhodným právem, které má být na smluvní vztah dle této Smlouvy aplikováno, je dle dohody Smluvních stran výlučně právo České republiky.

5.8 Rozhodování sporů

Všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní budou Smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Spory, které mohou vyplynout ze Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, včetně otázky platnosti Smlouvy, pokud nedojde k

jejich vyřešení vzájemnou dohodou Smluvních stran, budou řešeny u věcně a místně příslušných soudů České republiky.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V _____, dne _____

Postupitel

JUDr. Jan Kubálek, Ph.D.
insolvenční správce dlužníka
EKOKLIMA a.s.

Postupník

.....

Jméno: JUDr. Jan Kubálek, Ph.D.

Jméno:

Funkce: