

Mgr. Václav Rožec

insolvenční správce

602 00 Brno, Kobližná 19

tel. : 542134287 tel., fax. : 542218044

e-mail:vaclavrozec.sak@email.cz

Krajskému soudu v Hradci Králové – pobočka Pardubice

ke sp. zn. KSPA 53 INS 4467/2015

Sukova třída 1556

530 02 Pardubice

V Brně dne 1. 10. 2015

naše značka : I-8/2015

**Věc : insolvenční řízení na majetek dlužníka Ing. Libor Mikulecký, IČ:76480496,
r.č.601222/1787, bytem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
- zpráva č.5 insolvenčního správce o jeho činnosti**

Ve věci insolvenčního řízení na majetek dlužníka Ing. Libor Mikulecký, r.č.601222/1787, IČ:76580496, bytem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí (dále jen „dlužníka“), si tímto v návaznosti na mé předešlé zprávy o činnosti, zejména zprávy ze dne 31. 8. 2015 a 18. 9. 2015, dovoluji insolvenčnímu soudu podat další zprávu o činnosti insolvenčního správce.

V návaznosti na skončení nájmu nemovitých věcí dlužníka zapsaných v bodu 1. soupisu majetkové podstaty dlužníka :

a) **pozemku parc.č.St.112** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 142 m², **a jeho součástí – stavba č.p.18**, rod. dům, nacházející se na této parcele v Jamné nad Orlicí,

b) **pozemku parc.č.411/1** (zahradu) o výměře 1379 m²,

vše v katastrálním území Jamné nad Orlicí, zapsané na LV č. 40 pro obec a k.ú. Jamné nad Orlicí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „Nemovitých věcí dlužníka“),

manžely Kateřiny Liberdové a Přemysla Liberdy dne 9. 9. 2015 a skutečnosti, že po skončení nájmu mi tito bývalí nájemci nepředali Nemovité věci dlužníka mé osobě jako insolvenčnímu správci dlužníka (dne 10. 9. 2015, kdy jsem se dostavil k převzetí Nemovitých věcí dlužníka, nebyly bývalé nájemci na místě přítomni), si insolvenční soud dovoluji informovat, že jsem podal žalobu na vyklizení Nemovitých věcí dlužníka proti bývalým nájemcům Kateřině Liberdové a Přemyslu Liberdovi, kdy fotokopii této žaloby ze dne 23. 9. 2015 přikládám jako přílohu. Dále uvádím, že toto řízení je vedeno u Okresního soudu v Ústí nad Orlicí pod sp.zn.16C 55/2015. Podle ustanovení § 2285 zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku jsem téhož dne zaslal Kateřině Liberdové a Přemyslu Liberdovi výzvu k opuštění Nemovitých věcí dlužníka, kdy fotokopie těchto výzev taktéž přikládám jako přílohy. Dále uvádím, že ve věci dodávky vody do Nemovitých věcí dlužníka jsem obdržel sdělení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ze dne 25. 9. 2015, ke kterému jsem zaslal dne 1. 10. 2015, kdy kopie těchto podání taktéž přikládám jako přílohy.

Ve věci zpeněžení Nemovitých věcí dlužníka si dále insolvenčnímu soudu dovoluji předložit inzerci prodeje tohoto majetku z majetkové podstaty dlužníka a to fotokopie strany 9 Konkursních novin č.9 ze dne 17. 9. 2015 a strany 9 newsletteru Konkursních novin č.16 ze dne 24. 9. 2015.

S úctou

Mgr. Václav Rožec
insolvenční správce dlužníka
Ing. Libor Mikulecký

Přílohy (vše ve fotokopiích) :

1. žaloba ze dne 23. 9. 2015,
2. výzva k opuštění věci adresovaná Kateřině Liberdové ze dne 23. 9. 2015,
3. výzva k opuštění věci adresovaná Přemyslu Liberdovi ze dne 23. 9. 2015,
4. sdělení Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 25. 9. 2015,
5. odpověď IS ze dne 1. 10. 2015,
6. strana 9 Konkursních novin č.9 ze dne 17. 9. 2015,
7. strana 9 newsletteru Konkursních novin č.16 ze dne 24. 9. 2015.