

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ:01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj

Odloučené pracoviště Svitavy, Olomoucká 26, 568 02 Svitavy

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: 110552/2013/19/De

Vyřizuje: Ing. Dehnerová

Tel.: 461 578 134

Fax: 461 534 291

E-mail: svitavy.op@spucr.cz

Ing. Eva Jeřábková
e-mail

Svitavy dne 2. 4. 2013

Odpověď na dotaz

Státní pozemkový úřad podle § 10 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb. převede na základě písemné žádosti: „vlastníkovi, popřípadě spoluvlastníkovi stavby, která je nemovitostí, zemědělský pozemek, na němž je umístěna tato stavba, a to v případě, že pozemek je funkčně spojen s touto stavbou a vlastník, popřípadě spoluvlastník stavby je oprávněným uživatelem tohoto pozemku. Státní pozemkový úřad převede vlastníkovi, popřípadě spoluvlastníkovi stavby, která je nemovitostí, zemědělský pozemek sousedící s pozemkem, na němž je umístěna tato stavba, jestliže tento pozemek je funkčně spojen s touto stavbou a vlastník, popřípadě spoluvlastník stavby je oprávněným uživatelem“.

Pozemky se převádějí úplatně, a to za cenu obvyklou.

Jestliže má vlastník stavby zájem koupit pozemek pod stavbou a popř. pozemek sousedící, požádá náš úřad nejprve o sepsání nájemní smlouvy řešící užívání pozemků. Po podpisu nájemní smlouvy podá písemnou žádost o prodej pozemků. Kupní cena bude zjištěna na základě znaleckého posudku až po podání žádosti a prověření převoduschopnosti pozemků.

S pozdravem

Ing. Pavel H a n z l

vedoucí odloučeného pracoviště

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj

Odloučené pracoviště Svitavy