

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody 86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2	25516124
---	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3448/15	200	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3448/16	27	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3451/1	747	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
3453/2	3	ostatní plocha	jiná plocha	
3462	882	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
3465/2	31	orná půda		zemědělský půdní fond
3471/2	329	orná půda		zemědělský půdní fond
3491/1	1297	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3492/1	265	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3492/2	44	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

Parcela: 3451/1	Z-6342/2005-702
Parcela: 3453/2	Z-6342/2005-702
Parcela: 3462	Z-6342/2005-702
Parcela: 3465/2	Z-6342/2005-702
Parcela: 3492/2	Z-6342/2005-702
Parcela: 3491/1	Z-6342/2005-702
Parcela: 3448/16	Z-6342/2005-702
Parcela: 3448/15	Z-6342/2005-702
Parcela: 3492/1	Z-6342/2005-702
Parcela: 3471/2	Z-6342/2005-702

Listina Usnesení soudu o prohlášení konkursu čj. 38 K 17/2000-91 ze dne 29.3.2002 -  
Krajský soud v Brně (úpadce SHARK Brno, s.r.o.)

Z-6342/2005-702

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty ze dne 14.03.2005.

Z-6342/2005-702

- o Předkupní právo

ze dne 6.6.2000 ve výši 10.000,-Kč,právní účinky vkladu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vznikly dnem 7.6.2000.

Tomková Kateřina JUDr., Biskoupky  
33, 664 91 Ivančice, RČ/IČO:  
566126/1441

Parcela: 3491/1  
Parcela: 3471/2  
Parcela: 3465/2  
Parcela: 3462  
Parcela: 3453/2  
Parcela: 3451/1  
Parcela: 3492/1  
Parcela: 3448/16  
Parcela: 3448/15  
Parcela: 3492/2

V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702  
V-968/2006-702

Listina Smlouva o věcném předkupním právu V14 5254/2000

POLVZ:481/2000

Z-300481/2000-702

## o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a oprav kanalizačního sběrače na parc.3462 a  
zákaz zřizování staveb a vysazování dřevin v ochranném pásmu  
odst.III.smlouvy ze dne 24.10.2000,  
právní účinky vkladu vznikly dnem 9.11.2000

Statutární město Brno, Dominikánské Parcela: 3462  
náměstí 196/1, Brno-město, 601 67,  
RČ/IČO: 44992785

V-968/2006-702

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 10712/2000

POLVZ:33/2001

Z-300033/2001-702

## o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a oprav kanalizačního sběrače na parc.3462 a  
zákaz zřizování staveb a vysazování dřevin v ochranném pásmu  
odst.III.smlouvy ze dne 24.10.2000,  
právní účinky vkladu vznikly dnem 9.11.2000

Brněnské vodárny a kanalizace, Parcela: 3462  
a.s., Hybešova 254/16, Brno-střed -  
Staré Brno, 657 33, RČ/IČO:  
46347275

V-968/2006-702

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 10712/2000

POLVZ:33/2001

Z-300033/2001-702

## o Nařízení exekuce

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody Z-20448/2009-702  
86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2,  
RČ/IČO: 25516124

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 79 Nc-1024/2009 -4 Městský soud v Brně ze dne  
25.03.2009.; uloženo na prac. Brno-město

Z-20448/2009-702

## o Zástavní právo smluvní

ve výši 16.800.000,- Kč  
ze dne 6.6.2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 7.6.2000

Tomková Kateřina JUDr., Biskoupky  
33, 664 91 Ivančice, RČ/IČO:  
566126/1441

Parcela: 3453/2  
Parcela: 3448/16  
Parcela: 3451/1  
Parcela: 3448/15  
Parcela: 3462  
Parcela: 3465/2

Z-23162/2009-702  
Z-23162/2009-702  
Z-23162/2009-702  
Z-23162/2009-702  
Z-23162/2009-702  
Z-23162/2009-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	3471/2	Z-23162/2009-702
Parcela:	3492/1	Z-23162/2009-702
Parcela:	3492/2	Z-23162/2009-702
Parcela:	3491/1	Z-23162/2009-702

Listina Smlouva V2 5254/2000

POLVZ:481/2000 Z-300481/2000-702

## o Nařízení exekuce

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody Z-23159/2009-702  
86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2,  
RČ/IČO: 25516124Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 74 Nc-780/2009 -6 Městský soud v Brně ze dne  
03.04.2009.; uloženo na prac. Brno-město

Z-23159/2009-702

o Exekuční příkaz k prodeji  
nemovitosti

na základě usnesení Městského soudu v Brně č.j. 74 Nc 780/2009

Parcela:	3492/2	Z-23160/2009-702
Parcela:	3492/1	Z-23160/2009-702
Parcela:	3471/2	Z-23160/2009-702
Parcela:	3465/2	Z-23160/2009-702
Parcela:	3462	Z-23160/2009-702
Parcela:	3453/2	Z-23160/2009-702
Parcela:	3451/1	Z-23160/2009-702
Parcela:	3448/16	Z-23160/2009-702
Parcela:	3448/15	Z-23160/2009-702
Parcela:	3491/1	Z-23160/2009-702

Listina Exekuční příkaz 107 EX-562/2009 -15 Exekutorský úřad Brno-venkov ze dne  
22.05.2009.

Z-23160/2009-702

## o Zástavní právo soudcovské

ve výši 19.615,- Kč, návrh dne 25.3.2009

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, RČ/IČO: 41197518	Parcela:	3448/15	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3448/16	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3492/2	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3492/1	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3491/1	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3471/2	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3465/2	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3462	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3453/2	Z-30503/2009-702
	Parcela:	3451/1	Z-30503/2009-702

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 27E-52/2009  
-6 Městský soud v Brně ze dne 12.05.2009. Právní moc ke dni 24.06.2009.

Z-30503/2009-702

## o Zástavní právo soudcovské

ve výši 30.835,- Kč, návrh dne 23.10.2009

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, RČ/IČO: 41197518	Parcela:	3448/15	Z-4576/2010-702
	Parcela:	3492/1	Z-4576/2010-702
	Parcela:	3491/1	Z-4576/2010-702
	Parcela:	3471/2	Z-4576/2010-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3492/2	Z-4576/2010-702
Parcela: 3462	Z-4576/2010-702
Parcela: 3453/2	Z-4576/2010-702
Parcela: 3451/1	Z-4576/2010-702
Parcela: 3448/16	Z-4576/2010-702
Parcela: 3465/2	Z-4576/2010-702

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 27E-130/2009 -6 Městský soud v Brně ze dne 05.01.2010. Právní moc ke dni 06.02.2010.

Z-4576/2010-702

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Vojtěch Jaroš, Rooseveltova 838/2, Znojmo, 669 02 Znojmo

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody Z-8492/2010-702  
86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2,  
RČ/IČO: 25516124

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 64 EXE-641/2010 -14 Městský soud v Brně ze dne 19.02.2010.; uloženo na prac. Brno-město

Z-8492/2010-702

## o Exekuční příkaz k prodeji

nemovitosti

na základě usnesení Městského soudu v Brně č.j. 64 EXE 641/2010

Parcela: 3453/2	Z-8493/2010-702
Parcela: 3451/1	Z-8493/2010-702
Parcela: 3448/16	Z-8493/2010-702
Parcela: 3448/15	Z-8493/2010-702
Parcela: 3462	Z-8493/2010-702
Parcela: 3465/2	Z-8493/2010-702
Parcela: 3471/2	Z-8493/2010-702
Parcela: 3491/1	Z-8493/2010-702
Parcela: 3492/1	Z-8493/2010-702
Parcela: 3492/2	Z-8493/2010-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 133 EX-89/2010 -13 Exekutorský úřad Znojmo ze dne 29.03.2010.

Z-8493/2010-702

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10, Praha, 190 00 Praha 9

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody Z-13499/2010-702  
86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2,  
RČ/IČO: 25516124

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 110 EXE-1188/2010 -16 Městský soud v Brně ze dne 10.05.2010.; uloženo na prac. Brno-město

Z-13499/2010-702

## o Exekuční příkaz k prodeji

nemovitosti

na základě usnesení Městského soudu v Brně č.j. 110 EXE 1188/2010

Parcela: 3453/2	Z-13500/2010-702
Parcela: 3451/1	Z-13500/2010-702
Parcela: 3448/16	Z-13500/2010-702
Parcela: 3448/15	Z-13500/2010-702
Parcela: 3462	Z-13500/2010-702
Parcela: 3492/2	Z-13500/2010-702

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3492/1	Z-13500/2010-702
Parcela: 3491/1	Z-13500/2010-702
Parcela: 3471/2	Z-13500/2010-702
Parcela: 3465/2	Z-13500/2010-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 085 EX-5684/2010 -19 Exekutorský úřad Praha 9 ze dne 22.05.2010.

Z-13500/2010-702

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení Městského soudu v Brně č.j. 75 Nc 1219/2009-6 ze dne 29.07.2009

Parcela: 3492/1	Z-18312/2010-702
Parcela: 3448/15	Z-18312/2010-702
Parcela: 3448/16	Z-18312/2010-702
Parcela: 3451/1	Z-18312/2010-702
Parcela: 3453/2	Z-18312/2010-702
Parcela: 3492/2	Z-18312/2010-702
Parcela: 3491/1	Z-18312/2010-702
Parcela: 3471/2	Z-18312/2010-702
Parcela: 3465/2	Z-18312/2010-702
Parcela: 3462	Z-18312/2010-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137 Ex-17746/2009 -19 Exekutorský úřad Brno - venkov ze dne 14.07.2010.

Z-18312/2010-702

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 2216/125, Brno, 616 45 Brno

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody Z-18313/2010-702  
86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2,  
RČ/IČO: 25516124

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 75 Nc-1219/2009 -6 Městský soud v Brně ze dne 29.07.2009.; uloženo na prac. Brno-město

Z-18313/2010-702

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 25.587,- Kč, návrh 14.10.2010.

Všeobecná zdravotní pojišťovna	Parcela: 3492/1	Z-5036/2011-702
České republiky, Orlická 2020/4,	Parcela: 3491/1	Z-5036/2011-702
Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3,	Parcela: 3471/2	Z-5036/2011-702
RČ/IČO: 41197518	Parcela: 3465/2	Z-5036/2011-702
	Parcela: 3462	Z-5036/2011-702
	Parcela: 3453/2	Z-5036/2011-702
	Parcela: 3451/1	Z-5036/2011-702
	Parcela: 3448/16	Z-5036/2011-702
	Parcela: 3448/15	Z-5036/2011-702
	Parcela: 3492/2	Z-5036/2011-702

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 66 E-264/2010 -4 Městský soud v Brně ze dne 28.12.2010. Právní moc ke dni 08.02.2011.

Z-5036/2011-702

o Nařízení exekuce

Pověřený soudní exekutor Mgr.et Ing. Jiří Prošek,  
Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň

GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody Z-26717/2011-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

86/17, Brno-město, 602 00 Brno 2,  
RČ/IČO: 25516124

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 75 EXE-2228/2011 -9 Městský soud v Brně ze dne 16.06.2011.; uloženo na prac. Brno-město

Z-26717/2011-702

## o Zástavní právo soudcovské

ve výši 83.627,00 Kč, návrh 2.7.2008.

Městská správa sociálního  
zabezpečení Brno, Veverčí 979/5,  
Brno-střed - Veverčí, 660 20Parcela: 3492/1  
Parcela: 3451/1  
Parcela: 3471/2  
Parcela: 3492/2  
Parcela: 3453/2  
Parcela: 3491/1  
Parcela: 3462  
Parcela: 3448/15  
Parcela: 3448/16  
Parcela: 3465/2Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 27E-45/2008  
-7 Městský soud v Brně ze dne 14.08.2008. Právní moc ke dni 08.10.2008.

Z-47272/2008-702

## o Zástavní právo soudcovské

ve výši 126.509,-Kč návrh ze dne 6.3.2009

Městská správa sociálního  
zabezpečení Brno, Veverčí 979/5,  
Brno-střed - Veverčí, 660 20Parcela: 3453/2  
Parcela: 3492/2  
Parcela: 3465/2  
Parcela: 3448/16  
Parcela: 3491/1  
Parcela: 3462  
Parcela: 3492/1  
Parcela: 3448/15  
Parcela: 3471/2  
Parcela: 3451/1Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702  
Z-32882/2011-702Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 66E-36/2009  
-6 Městský soud v Brně ze dne 18.05.2009. Právní moc ke dni 08.07.2009.

Z-35433/2009-702

o Exekuční příkaz k prodeji  
nemovitosti

na základě usnesení Městského soudu v Brně čj. 75EXE 2228/2011-9 ze dne 16.6.2011

Parcela: 3492/2  
Parcela: 3453/2  
Parcela: 3451/1  
Parcela: 3448/15  
Parcela: 3462  
Parcela: 3465/2  
Parcela: 3471/2  
Parcela: 3491/1  
Parcela: 3492/1  
Parcela: 3448/16Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702  
Z-35842/2011-702Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 134 EX-06808/2011 -044 Exekutorský úřad  
Plzeň - město ze dne 24.10.2011.

Z-35842/2011-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 3472

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

---

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

## o Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručení

dne 15.7.2011

Generali Pojišťovna a.s.,  
Bělehradská 299/132, Praha 2,  
Vinohrady, 120 00 Praha 2, RČ/IČO:  
61859869Parcela: 3448/15  
Parcela: 3448/16  
Parcela: 3451/1  
Parcela: 3453/2  
Parcela: 3492/2  
Parcela: 3465/2  
Parcela: 3471/2  
Parcela: 3491/1  
Parcela: 3492/1  
Parcela: 3462Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702  
Z-26627/2011-702Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 134 EX-  
06808/2011 -009 Exekutorský úřad Plzeň - město ze dne 15.07.2011.

Z-26627/2011-702

---

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Smlouva kupní ze dne 14.04.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.01.2006.

V-968/2006-702

Pro: GOLD REAL s.r.o., náměstí Svobody 86/17, Brno-město, 602 00  
Brno 2

RČ/IČO: 25516124

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

3465/2

22511

31

3471/2

22511

329

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 08.10.2012 13:40:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno dálkovým přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: