

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice 571, 744 01 Frenštát  
pod Radhoštěm

27793371

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 637	304	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
St. 1563	20	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 1564	376	zastavěná plocha a nádvoří		
1548/1	15246	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1548/2	528	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1549/11	2582	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
1549/16	1077	ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území
1549/19	940	ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území
1549/45	146	ostatní plocha	manipulační plocha	
1549/46	3980	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1549/53	175	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1549/54	175	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Trojanovice, č.p. 571	ubyt.zař		St. 1564
bez čp/če	jiná st.	rozsáhlé chráněné území	St. 637
bez čp/če	jiná st.		St. 1563

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
1549/11			785	

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: St. 1333

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/13

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/56

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/57

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajících s  
dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/58

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle  
listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem  
provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajících s  
dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/59

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle  
listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem  
provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajících s  
dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/60

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle  
listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem  
provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajících s  
dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/61

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/62

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

## o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/63

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

## o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vodovodního a kanalizačního řádu, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, oprav, rekonstrukcí, údržby a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 1549/64

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/46

V-5818/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-5818/2004-804

Parcela: 1549/45

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ... ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

## o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění vodovodního a kanalizačního řádu a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozováním, opravami, rekonstrukcemi a údržbou vodovodního a kanalizačního řádu a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: 3609/11

V-6788/2004-804

Parcela: 1549/11

V-6788/2004-804

Parcela: 1549/45

V-6788/2004-804

Parcela: 1549/46

V-6788/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-6788/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.12.2004. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 08.12.2004.

V-6788/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění vodovodního a kanalizačního řadu a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozováním, opravami, rekonstrukcemi a údržbou vodovodního a kanalizačního řadu a užívání s omezeními, vyplývajícími s dodržováním ochranného pásma

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1563 Parcela: EN

3609/2

V-6788/2004-804

Parcela: 1549/45

V-6788/2004-804

Parcela: PK 1549/11

V-6788/2004-804

Parcela: 1549/46

V-6788/2004-804

Parcela: 1549/11

V-6788/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.12.2004.

V-6788/2004-804

---

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1565 Parcela: 1549/46

V-4231/2002-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná . ze dne 26.08.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.08.2002.

V-4231/2002-804

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: St. 1565

Parcela: 1549/46

V-4231/2002-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná . ze dne 26.08.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.08.2002.

V-4231/2002-804

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 1548/5

Parcela: 1549/46

V-4231/2002-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná . ze dne 26.08.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.08.2002.

V-4231/2002-804

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 1549/66

Parcela: 1549/46

V-4231/2002-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná . ze dne 26.08.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.08.2002.

V-4231/2002-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řadu a vypouštění odpadních splaškových vod do kanalizačního řadu, s využitím svých přípojek

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. 1333

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do  
kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/13

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do  
kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/56

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do  
kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/57

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do  
kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/58

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do  
kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/59

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-5818/2004-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do  
kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/60

Stavba: bez čp/če na parc.

V-5818/2004-804

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

St. 1563

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/61

Stavba: bez čp/če na parc.

V-5818/2004-804

St. 1563

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/62

Stavba: bez čp/če na parc.

V-5818/2004-804

St. 1563

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/63

Stavba: bez čp/če na parc.

V-5818/2004-804

St. 1563

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Věcné břemeno (podle listiny)

odběru pitné vody z vodovodního řádu a vypouštění odpadních splaškových vod do kanalizačního řádu, s využitím svých přípojek

Parcela: 1549/64

Stavba: bez čp/če na parc.

V-5818/2004-804

St. 1563

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-5818/2004-804

o Zástavní právo smluvní

ve výši 2.500.000,-Kč s příslušenstvím

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

V-1627/2007-804

Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-1627/2007-804

Stavba: Trojanovice, č.p. 571

V-1627/2007-804

Parcela: St. 637

V-1627/2007-804

Parcela: St. 1564

V-1627/2007-804

Parcela: 1548/2

V-1627/2007-804

Parcela: PK 1549/11

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/54

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/53

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/46

V-1627/2007-804

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1549/45	V-1627/2007-804
Parcela: 1549/19	V-1627/2007-804
Parcela: 1549/16	V-1627/2007-804
Parcela: 1549/11	V-1627/2007-804
Parcela: 1548/1	V-1627/2007-804
Parcela: St. 1563	V-1627/2007-804

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2007.

V-1627/2007-804

## o Předkupní právo

po dobu platnosti zástavního práva (V-1627/2007)

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

V-1627/2007-804

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-1627/2007-804

Parcela: St. 637

V-1627/2007-804

Parcela: St. 1563

V-1627/2007-804

Parcela: 1548/1

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/16

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/46

V-1627/2007-804

Parcela: 1548/2

V-1627/2007-804

Stavba: Trojanovice, č.p. 571

V-1627/2007-804

Parcela: PK 1549/11

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/54

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/53

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/45

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/19

V-1627/2007-804

Parcela: 1549/11

V-1627/2007-804

Parcela: St. 1564

V-1627/2007-804

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva . ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2007.

V-1627/2007-804

## o Zástavní právo smluvní

ve výši 17.500.000,-Kč s příslušenstvím

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/45

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/19

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/16

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/11

V-1626/2007-804

Parcela: 1548/2

V-1626/2007-804

Parcela: 1548/1

V-1626/2007-804

Parcela: St. 1564

V-1626/2007-804

Parcela: St. 1563

V-1626/2007-804

Parcela: St. 637

V-1626/2007-804

Parcela: PK 1549/11

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/54

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/53

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/46

V-1626/2007-804

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-1626/2007-804

Stavba: Trojanovice, č.p. 571

V-1626/2007-804



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2007.

V-1626/2007-804

## o Předkupní právo

po dobu platnosti zástavního práva (V-1626/2007)

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

V-1626/2007-804

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-1626/2007-804

Stavba: Trojanovice, č.p. 571

V-1626/2007-804

Parcela: St. 637

V-1626/2007-804

Parcela: St. 1563

V-1626/2007-804

Parcela: St. 1564

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/54

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/16

V-1626/2007-804

Parcela: 1548/1

V-1626/2007-804

Parcela: 1548/2

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/11

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/19

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/45

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/46

V-1626/2007-804

Parcela: 1549/53

V-1626/2007-804

Parcela: PK 1549/11

V-1626/2007-804

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva . ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2007.

V-1626/2007-804

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky s příslušenstvím ve výši 800.000,-Kč

MIRROR s.r.o., Zábrančí II 394,  
Louky, 763 02 Zlín 4, RČ/IČO:  
60720000

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

V-8442/2008-804

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

V-8442/2008-804

Parcela: St. 637

V-8442/2008-804

Parcela: 1548/1

V-8442/2008-804

Parcela: St. 1564

V-8442/2008-804

Parcela: St. 1563

V-8442/2008-804

Stavba: Trojanovice, č.p. 571

V-8442/2008-804

Parcela: 1548/2

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/54

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/53

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/46

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/45

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/19

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/16

V-8442/2008-804

Parcela: 1549/11

V-8442/2008-804

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2008.

V-8442/2008-804

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 2.000.000,-Kč

Óslizlok Oldřich Ing., U Alejského  
dvora 1374, Šenov, 739 34 Šenov u

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

V-9581/2008-804

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Ostravy, RČ/IČO: 651120/0168

Parcela: 1549/16

V-9581/2008-804

Parcela: 1549/11

V-9581/2008-804

Parcela: 1548/2

V-9581/2008-804

Parcela: 1548/1

V-9581/2008-804

Parcela: St. 1564

V-9581/2008-804

Parcela: St. 1563

V-9581/2008-804

Parcela: St. 637

V-9581/2008-804

Stavba: Trojanovice, č.p. 571

V-9581/2008-804

Stavba: bez čp/če na parc.

V-9581/2008-804

St. 1563

Parcela: PK 1549/11

V-9581/2008-804

Parcela: 1549/54

V-9581/2008-804

Parcela: 1549/53

V-9581/2008-804

Parcela: 1549/46

V-9581/2008-804

Parcela: 1549/45

V-9581/2008-804

Parcela: 1549/19

V-9581/2008-804

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2008.

V-9581/2008-804

o Exekuční příkaz k prodeji  
nemovitosti

Finančního úřadu v Kopřivnici

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Stavba: Trojanovice, č.p. 571

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: St. 637

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: St. 1563

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1548/1

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1548/2

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/11

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/16  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: PK 1549/11  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/19  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: St. 1564  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/45  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/46  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/53  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-2407/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/54

Listina Exekuční příkaz 13760/2009 /376921804150 ze dne 18.02.2009. Právní moc ke dni 10.03.2009.

Z-2407/2009-804

## o Zástavní právo soudcovské

pro pohledávku ve výši 239.416,- Kč s příslušenstvím, návrh ze dne 27.10.2008

AMBRA - Group, s.r.o., Nádražní	Stavba: bez čp/če na parc.	Z-3200/2009-804
289, 739 25 Sviadnov, RČ/IČO:	St. 637	
25379887	Parcela: St. 637	Z-3200/2009-804
	Parcela: St. 1564	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1548/2	Z-3200/2009-804
	Parcela: PK 1549/11	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/54	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/53	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/46	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/45	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/19	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/16	Z-3200/2009-804
	Parcela: 1549/11	Z-3200/2009-804

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1548/1	Z-3200/2009-804
Parcela: St. 1563	Z-3200/2009-804
Stavba: Trojanovice, č.p. 571	Z-3200/2009-804
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-3200/2009-804
St. 1563	

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 50 E-3360/2008 -14 ze dne 01.12.2008. Právní moc ke dni 03.01.2009.

Z-3200/2009-804

## o Zástavní právo soudcovské

pro pohledávku ve výši 152.354,- Kč, návrh ze dne 16.10.2008

Okresní správa sociálního  
zabezpečení Nový Jičín, Svatopluka  
Čecha 1697/15, Nový Jičín, 741 01  
Nový Jičín 1

Stavba: bez čp/če na parc.	Z-3432/2009-804
St. 637	
Parcela: St. 637	Z-3432/2009-804
Parcela: St. 1564	Z-3432/2009-804
Parcela: 1548/2	Z-3432/2009-804
Parcela: PK 1549/11	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/54	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/53	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/46	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/45	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/19	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/16	Z-3432/2009-804
Parcela: 1549/11	Z-3432/2009-804
Parcela: 1548/1	Z-3432/2009-804
Parcela: St. 1563	Z-3432/2009-804
Stavba: Trojanovice, č.p. 571	Z-3432/2009-804
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-3432/2009-804
St. 1563	

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 50 E-3167/2008 -13 ze dne 01.12.2008. Právní moc ke dni 31.12.2008.

Z-3432/2009-804

## o Zástavní právo zákonné

k zajištění pohledávky ve výši 110.935,-Kč

Finanční úřad v Kopřivnici, Kpt.  
Jaroše 395/1, Kopřivnice, 742 21  
Kopřivnice 1

Stavba: bez čp/če na parc.	Z-4336/2009-804
St. 637	
Parcela: St. 637	Z-4336/2009-804
Parcela: St. 1564	Z-4336/2009-804
Parcela: 1548/2	Z-4336/2009-804
Parcela: PK 1549/11	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/54	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/53	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/46	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/45	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/19	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/16	Z-4336/2009-804
Parcela: 1549/11	Z-4336/2009-804
Parcela: 1548/1	Z-4336/2009-804
Parcela: St. 1563	Z-4336/2009-804
Stavba: Trojanovice, č.p. 571	Z-4336/2009-804
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-4336/2009-804
St. 1563	

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

13790/2009 /376921804150 ze dne 18.02.2009. Právní moc ke dni 25.03.2009.

Z-4336/2009-804

## o Nařízení exekuce

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-6274/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 53 Nc-5600/2008 -9 ze dne 16.02.2009.

Z-6274/2009-804

## o Nařízení exekuce

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-6532/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 53 Nc-7174/2008 -4 ze dne 08.12.2008.

Z-6532/2009-804

## o Nařízení exekuce

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-6533/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 54 Nc-83/2009 -4 ze dne 10.03.2009.

Z-6533/2009-804

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

soudního exekutora Mgr. Lenky Černoškové

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 637

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: PK 1549/11

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/19

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: St. 1564

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 1563

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: Trojanovice, č.p. 571  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: St. 637  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: St. 1563  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1548/1  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1548/2  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/11  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/16  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/45  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/46  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/53  
HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-7236/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371,  
Parcela: 1549/54

Listina Exekuční příkaz 018 EX-00592/2009 -004 ze dne 05.05.2009.

Z-7236/2009-804

## o Nařízení exekuce

HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice Z-8554/2009-804  
571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm, RČ/IČO: 27793371

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 53 Nc-7923/2008 -7 ze dne 18.02.2009.

Z-8554/2009-804

D Jiné zápisy - Bez zápisu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2011 13:56:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 2236

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2007.

V-1628/2007-804

Pro: HOTEL GURMÁN s.r.o., Trojanovice 571, 744 01 Frenštát pod  
Radhoštěm

RČ/IČO: 27793371

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.01.2011 14:38:58

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým  
přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: