

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2012 09:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 1338

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Kurimai Petr a Kurimaiová Helena, Lázeňská 979, 691 23 Pohořelice	640706/1958 655330/1205	1/2
Kurimai Petr, Lázeňská 979, 691 23 Pohořelice	640706/1958	1/2
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti					
<i>Pozemky</i>					
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P	1742/1	252	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 1524	
P	1742/2	24	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 1524	
P	1743	352	zahrad		zemědělský půdní fond

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu	
C Omezení vlastnického práva	
<i>Typ vztahu</i>	
<i>Oprávnění pro</i>	<i>Povinnost k</i>

- o Půjčka od ČSTSP
 - 140000 Kč - Mikulov.Dohoda ze dne 27.8.1986,reg.dne 8.9.1986.

Parcela: 1742/1	Z-1766/2004-736
Parcela: 1742/2	Z-1766/2004-736
Parcela: 1743	Z-1766/2004-736
 - Listina Dohoda o omezení převodu nemovitosti RIII 246/1986

POLVZ:28/1987	Z-5300028/1987-736
---------------	--------------------
- o Zástavní právo smluvní
 - k zajištění:
 - a) pohledávky zástavního věřitele vyplývající ze Smlouvy o kontokorentním úvěru reg.č. 065 06 0057 ve výši 1 300 000,- Kč
 - b) jiných bankovních pohledávek uvedených v čl. I, odst. 1, písm.b) Smlouvy o zřízení zástavních práv k nemovitostem, které vzniknou ode dne uzavření smlouvy do 31.12.2020, a to do výše 2 600 000,- Kč
 - GE Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28, RČ/IČO: 25672720

Parcela: 1742/2	V-669/2006-703
Parcela: 1743	V-669/2006-703
Parcela: 1742/1	V-669/2006-703
 - Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 31.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.04.2006.

V-669/2006-703

- o Zástavní právo smluvní
 - k zajištění:
 - a) pohledávky vyplývající ze Smlouvy o úvěru reg.č. 065 08 001764, na částku 3 800 000,- Kč.
 - b) budoucích a jiných bankovních pohledávek, a to do výše 7 600 000,- Kč.
 - GE Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28, RČ/IČO: 25672720

Parcela: 1742/2	V-11224/2008-703
Parcela: 1743	V-11224/2008-703
Parcela: 1742/1	V-11224/2008-703
 - Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.08.2008. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2012 09:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 1338

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 25.08.2008.

V-11224/2008-703

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 2.800.000,- Kč s příslušenstvím vyplývající ze smlouvy o půjčce ze dne 27.8.2012

EUREMAD DIECI SE, Vitochov 12,
593 01 Bystřice nad Pernštejnem,
RČ/IČO: 29295751Parcela: 1742/1
Parcela: 1742/2
Parcela: 1743V-9993/2012-703
V-9993/2012-703
V-9993/2012-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.08.2012.

V-9993/2012-703

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 205.318,34 Kč s příslušenstvím a smluvní pokutou

PANARA s.r.o., Popeláková 2307/24,
Líšeň, 628 00 Brno 28, RČ/IČO:
25575783Parcela: 1743
Parcela: 1742/1
Parcela: 1742/2V-12309/2012-703
V-12309/2012-703
V-12309/2012-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.10.2012.

V-12309/2012-703

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna číslování parcel

-geometrickým plánem zak. číslo 832-041/98 ze dne 29.1.1998.
Platí i pro p.č. 1742/2.

Parcela: 1742/1

Z-5300118/1999-736

o Podán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva

návrh podán dne 22.9.2012

Parcela: 1743
Parcela: 1742/1
Parcela: 1742/2Z-26509/2012-703
Z-26509/2012-703
Z-26509/2012-703

Listina Vyrozumění soudu o podání návrhu na nařiz.výkon.rozh.zřízením soud.zást.práva Okresního soudu Brno-venkov 19 E-101/2012 ze dne 25.09.2012.

Z-26509/2012-703

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1078/1984 Kupní smlouva ze dne 15.6.1984, reg.dne 22.10.1984.

POLVZ:32/1985

Z-5300032/1985-736

Pro: Kurimai Petr, Lázeňská 979, 691 23 Pohořelice

RČ/IČO: 640706/1958

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 363/1986 Kupní smlouva ze dne 24.2.1986, reg.dne 8.4.1986.

POLVZ:77/1986

Z-5300077/1986-736

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2012 09:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 1338

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Kurimai Petr, Lázeňská 979, 691 23 Pohořelice

RČ/IČO: 640706/1958

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1743	05800	352

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-31985/2012-703

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.11.2012 09:42:28

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: