

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2012 09:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 1524

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Kurimai Petr a Kurimaiová Helena, Lázeňská 979, 691 23 Pohořelice	640706/1958 655330/1205
---	----------------------------

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P 1707	24	zastavěná plocha a nádvoří		
P 1744/2	509	orná půda		zemědělský půdní fond
P 1745/2	4	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
P Pohořelice, č.p. 979	bydlení		1742/1, LV:1338
P bez čp/če	garáž		1707
P bez čp/če	garáž		1742/2, LV:1338

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

a) pohledávky vyplývající ze Smlouvy o úvěru reg.č. 065 08 001764, na částku 3 800 000,- Kč.

b) budoucích a jiných bankovních pohledávek, a to do výše 7 600 000,- Kč.

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova Stavba: Pohořelice, č.p. 979 V-11224/2008-703
1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28,
RČ/IČO: 25672720

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.08.2008.

V-11224/2008-703

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 2.800.000,- Kč s příslušenstvím vyplývající ze smlouvy o půjčce ze dne 27.8.2012

EUREMAD DIECI SE, Vítochov 12, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, RČ/IČO: 29295751	Stavba: bez čp/če na parc. 1742/2	V-9993/2012-703
	Stavba: Pohořelice, č.p. 979	V-9993/2012-703
	Parcela: 1707	V-9993/2012-703
	Parcela: 1745/2	V-9993/2012-703
	Stavba: bez čp/če na parc. 1707	V-9993/2012-703
	Parcela: 1744/2	V-9993/2012-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.08.2012.

V-9993/2012-703

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2012 09:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 1524

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 205.318,34 Kč s příslušenstvím a smluvní pokutou

PANARA s.r.o., Popeláková 2307/24,
Líšeň, 628 00 Brno 28, RČ/IČO:
25575783

Stavba: bez čp/če na parc. 1707

V-12309/2012-703

Stavba: bez čp/če na parc.
1742/2

V-12309/2012-703

Stavba: Pohořelice, č.p. 979

V-12309/2012-703

Parcela: 1707

V-12309/2012-703

Parcela: 1745/2

V-12309/2012-703

Parcela: 1744/2

V-12309/2012-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.10.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 23.10.2012.

V-12309/2012-703

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Podán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva

návrh podán dne 22.9.2012

Stavba: bez čp/če na parc. 1707

Z-26509/2012-703

Stavba: bez čp/če na parc.

Z-26509/2012-703

1742/2

Parcela: 1744/2

Z-26509/2012-703

Parcela: 1707

Z-26509/2012-703

Parcela: 1745/2

Z-26509/2012-703

Stavba: Pohořelice, č.p. 979

Z-26509/2012-703

Listina Vyrozumění soudu o podání návrhu na nařiz.výkon.rozh.zřízením soud.zást.práva
Okresního soudu Brno-venkov 19 E-101/2012 ze dne 25.09.2012.

Z-26509/2012-703

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kolaudační rozhodnutí 336/1989 ze dne 3.8.1989 na dům čp.979.

POLVZ:73/1994

Z-5300073/1994-736

Pro: Kurimai Petr a Kurimaiová Helena, Lázeňská 979, 691 23
PohořeliceRČ/IČO: 640706/1958
655330/1205

o Kolaudační rozhodnutí 373/1998 ze dne 5.6.1998.

POLVZ:118/1999

Z-5300118/1999-736

Pro: Kurimai Petr a Kurimaiová Helena, Lázeňská 979, 691 23
PohořeliceRČ/IČO: 640706/1958
655330/1205

o Kupní smlouva V11 2217/2001 ze dne 27.2.2001. Právní účinky vkladu ke dni 5.3.2001.

POLVZ:152/2001

Z-5300152/2001-736

Pro: Kurimai Petr a Kurimaiová Helena, Lázeňská 979, 691 23
PohořeliceRČ/IČO: 640706/1958
655330/1205

o Smlouva kupní ze dne 16.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.05.2007.

V-5428/2007-703

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2012 09:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 1524

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Kurimai Petr a Kurimaiová Helena, Lázeňská 979, 691 23
Pohořelice

RČ/IČO: 640706/1958
655330/1205

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1744/2	05800	509

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-31985/2012-703

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.11.2012 09:39:30

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: