

ST. MARTINUS

Austria • Burgenland • Neusiedlersee

ST. MARTINUS • Wiener Strasse 9 • 7082 Donnerskirchen • Austria
Tel.: +43 2683 8512 • Fax: +43 2683 85124
sales@stmartinus.com • www.stmartinus.com



Región

Spoločnosť **ST. MARTINUS** reg.Gen.m.b.H., so sídlom Wiener Strasse 9, 7082 Donnerskirchen sa nachádza v najvýchodnejšej a zároveň aj najmladšej spolkovej krajine Rakúska - Burgenland.

Najnavštevovanejším miestom Burgenlandu je nepochybne oblasť najväčšieho stepného jazera v Európe, Neusiedlersee (Neziderského jazera), ktoré je prírodnou rezerváciou a bola zapísaná do Zoznamu svetového dedičstva UNESCO. Ročne okolie jazera navštívia státisíce ľudí, ktorí sa tu môžu pokochať krásami prírody. Okrem toho má Burgenland až 3500 kilometrov riečnych tokov.

Burgenland ako región v ktorom sa nachádza spoločnosť ST. MARTINUS, disponuje vynikajúcimi prírodnými podmienkami na výrobu vína, vody, a nealkoholických produktov.

Teplé pôdy, silne slnečné panónske podnebie, optimálna miera zrážok, dlhé teplé letá a mierna jeseň sú optimálnymi podmienkami na zretie hrozna s hodnotným obsahom pre výrobu rôznych druhov vína. Predaplské hory tohto regiónu a ich geologické podložie v určitých miestach zaručujú z hlbokých studní zásaditú vysoko kvalitnú, pitnú a nízko mineralizovanú vodu s vysokým pH.

História

Začiatok budovania spoločnosti ST. MARTINUS a obce Donnerskirchen siaha až do stredu 14. stor. n.l., kedy sa tu usídlil rod rytiera Johana von Dundolskirchen. Začiatkom 17. stor. n.l. toto sídlo nadobudol barón Christoph Leisser von Idolsberg und Kronseck, ktorý ho nechal obnoviť.

Už za čias známeho hudobného skladateľa Jozefa Haydna boli pivnice ST. MARTINUS jedinými pivnicami grófa Esterházyho, ktoré získal v druhej polovici 17. stor. n.l. v roku 1658 a ktoré boli časom prestavané na hlavné sklady všetkých Esterházyovských vín ktoré vyžadovali dlhodobé uskladnenie pri zachovaní si svojej kvality. V tomto čase bol známy kladateľ Jozef Haydn vyplácaný aj v naturáliách z Esterházyovských pivníc ST. MARTINUS v Donnerskirkene.

Spoločnosť ST. MARTINUS v právnej forme tak ako ju dnes poznáme bolo založená 20.03.1939, kedy získala jedinečné bohaté Esterházyovské pivnice.

Súčasnosť

Výrobné a skladové priestory ST. MARTINUS boli postupne rekonštruované v niekoľkých etapách a po roku 1939 rozšírené pridaním nových pivníc, s výrazne zvýšenou kapacitou. V súčasnej dobe je celková kapacita cisterien v pivniciach 2,1 milióna litrov. Priamo v podzemnej pivnici spoločnosti sa nachádza vlastný vrt na čerpanie vlastnej podzemnej vody – jedná sa o **vysoko kvalitnú zásaditú pitnú stolovú vodu s vysokým pH 7,6 - 8,0 a nízkou celkovou mineralizáciou (300-400 mg./L)**, ktorá je svojím zložením ideálna pre každodenný pitný režim pre všetkých, ktorí chcú zdravo žiť a zvlášť pre tých, ktorí majú problémy cievami a kardiovaskulárnym systémom, športovcov a ťažko pracujúcich ľudí. Takáto zásaditá voda vytvára rovnováhu organizmu, nastaví chémiu organizmu, pozitívne pôsobí a účinkuje na stav našich tekutín v tele a tým pádom skvalitňuje úroveň života.

Základná špecifikácia vody : Sodík (Na) : 9,5 mg/L, Vápnik (Ca) : 71 mg/L, Draslík (K): 2,5 mg/L
Horčík (Mg) : 17,1 mg/L, Železo (Fe) : <0,01 mg/L

Celkové priestory areálu sa delia na :

- 1. Podzemná časť 1.950 m²** : podzemné pivnice s kapacitou 2,1 milióna litrov ideálne svojou mikroklimou a prírodne celoročne ustálenou teplotou 12 - 15°C na uskladnenie hroznovej šťavy, vína, vody a ďalších komponentov potrebných potrebných na výrobu vína a nealkoholických nápojov.
- 2. Horná časť 1.450 m²** (prízemie) : plniaca linka na plnenie do sklenených fliaš vína a zásaditej vysoko kvalitnej pitnej vody s nízkym obsahom minerálnych látok s vysokým pH 8,0 a plniaca linka na plnenie do PET fliaš na sýtené nealkoholické nápoje.
- 3. Vonkajšie plochy** : 2.000 m² (samostatná odstavňá plocha pre parkovanie kamiónov) a pod.

Lokalizácia areálu spoločnosti – nachádza sa v centre vinohradníckej oblasti Burgenland známej svojimi výbornými podmienkami na pestovanie hrozna, čo znamená každoročný dostatok kvalitného hrozna na výrobu vína a hroznového muštu, a zároveň 15 km od diaľnice smerom na Maďarsko, Slovensko, Čechy, Taliansko, Nemecko, Chorvátsko, atď.

Areál spoločnosti disponuje výbornými (špecifickými) podzemnými pivnicami s celoročne ustálenou teplotou a vlhkosťou, s kapacitou cisterien 2,1 milióna litrov.



1,0 L sklo



0,33 L - sklo



0,5 L PET



1,50 L - PET

Podzemné pivnice spoločnosti „ST. MARTINUS“ , Austria



Výrobné a plniace priestory spoločnosti „ST. MARTINUS“ , Austria - prízemie



Plniaca linka na sklenené fľaše



Plniaca linka na PET fľaše



Výrobná hala



Výrobná a skladovacia hala



Skladovacia hala



Vstupné brány do haly

SÚPIS HNUTEĽNÉHO MAJETKU
ktorý sa nachádza v areáli spoločnosti ST.MARTINUS, Rakúsko

=====

A/ PODZEMNÉ PIVNICE o rozlohe 1.950 m²

v ktorých sa nachádzajú cisterny na výrobu a skladovanie vína, nealkoholických nápojov a vody

1.	Nerezová zásobná nádrž	objem	100.000 litrov	28.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov
2.	Nerezová zásobná nádrž	objem	75.000 litrov	29.	Nerezová zásobná nádrž	objem	12.500 litrov
3.	Nerezová zásobná nádrž	objem	75.000 litrov	30.	Nerezová zásobná nádrž	objem	12.500 litrov
4.	Nerezová zásobná nádrž	objem	75.000 litrov	31.	Nerezová zásobná nádrž	objem	12.500 litrov
5.	Nerezová zásobná nádrž	objem	75.000 litrov	32.	Nerezová zásobná nádrž	objem	12.500 litrov
6.	Nerezová zásobná nádrž	objem	75.000 litrov	33.	Nerezová zásobná nádrž	objem	12.500 litrov
7.	Nerezová zásobná nádrž	objem	75.000 litrov				
8.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
9.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
10.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
11.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
12.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
13.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
14.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
15.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
16.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
17.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
18.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
19.	Nerezová zásobná nádrž	objem	50.000 litrov				
20.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
21.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
22.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
23.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
24.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
25.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
26.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				
27.	Nerezová zásobná nádrž	objem	25.000 litrov				

B/ PRÍZEMIE o rozlohe 1.450 m²

Ostatné zariadenia a stroje - výrobná a skladovacia hala

1. Pneumatický lis na prešovanie hrozna – pre 60.000 kg hrozna na jednu náplň s priamym rozvodom muštu do podzemnej pivničnej časti, kde sa systémom nerezového potrubia a hadíc rozmiestňuje mušt do jednotlivých cisterien.
2. Kremelínový filter na filtrovanie vína a hroznového muštu č.1
3. Kremelínový filter na filtrovanie vína a hroznového muštu č.2
4. Doskový filter na filtrovanie vína a hroznového muštu č.1
5. Doskový filter na filtrovanie vína a hroznového muštu č.2
6. Sviečkový filter na veľmi jemné filtrovanie vína do 45 mikrónov
7. Elektrický vysokozdvížný vozík
8. Elektrický paletový vozík
9. Paletový vozík
10. Nákladný výt'ah, nosnosť 1.000 kg
11. Stroj na výrobu stlačeného vzduchu č.1
12. Stroj na výrobu stlačeného vzduchu č.2
13. Zásobník stlačeného vzduchu objem 5000 litrov s kompresorom
14. Zásobník stlačeného vzduchu objem 1000 litrov s kompresorom
15. Obehové nerezové čerpadlá č.1, č.2, č.3, č.4
16. Vysokotlakové nerezové čerpadlo
17. Vyvíjač pary s úpravňou vody na sterilizáciu strojových zariadení
18. Zariadenie na odsírenie muštu
19. Stroj na vložkovanie muštu
20. Stroj na výrobu dusíku
21. Plynový vykurovací ohrievač haly - priemyselný (skladovacia hala) č.1
22. Plynový vykurovací ohrievač haly - priemyselný (skladovacia hala) č.2
23. Plynový vykurovací ohrievač haly - priemyselný (výrobný priestor) č.3
24. Freónový kompresor na chladenie vody
25. Chladič na chladenie muštu
26. Váha na váženie do 50 kg
27. Váha na váženie do 500 kg
28. Nerezová zásobná nádrž s miešadlom, objem 4.000 litrov č.1
29. Nerezová zásobná nádrž s miešadlom, objem 4.000 litrov č.2
30. Kompletné filtračné zariadenie na filtráciu vody z vlastného vrtu

V skladovacej časti haly – prízemie, sú umiestnené regály. Skladová časť má skladovaciu kapacitu pre 3 kamióny hotových výrobkov (1 kamión = 33 paliet).

Okrem vyššie uvedeného sa vo výrobných priestoroch ST.MARTINUS nachádzajú aj **1 (jedna) plniaca linka na plnenie do sklenených fliaš a 1 (jedna) plniaca PET linka na plnenie sýtených nealkoholických nápojov alebo vody**, ktoré pozostávajú z nasledovného:

1. PLNIACA LINKA na plnenie do sklenených fliaš na plnenie vína, a nesýtenej vody, ktorá pozostáva z nasledovného :

1. Sterilizačná oplachovačka fliaš, 18 ventilová
2. Plnička vákuová na plnenie vína a nesýtenej vody do sklenených fliaš - 8 ventilová
3. Zatváračka na korkové resp. umelohmotné zátky
4. Zatváračka na šrubovacie uzávery
5. Kapslovačka – stroj na osadenie termokaslí + výmenná hlavica na hliníkové kapsle
6. Etiketovačka na samolepiace etikety – predné a zadné etikety
7. Dopravníkové pásy
8. Obalovačka paliet

Plniaca linka má maximálnu kapacitu plnenia 1.100 fliaš za hodinu. Na tejto linke je možné plniť sklenené fľaše s objemom od 0,2 litra do 1,0 litra.

Plniaca linka bola kúpená nová, a bolo na nej naplnených iba cca 15 kamiónov vína a 3 kamióny vody. K linke sú pre účely plnenia privedené kompletne privody a rozvody na : vodu, tlak vzduchu, elektriku

2. PLNIACA LINKA na plnenie do PET fliaš na plnenie sýtených nealkoholických nápojov alebo vody, ktorá pozostáva z nasledovného :

- | | | | |
|---------------------------------------|--------|-----------------------|--------|
| 1. Vyfukovačka PET fliaš | : 2 ks | 8. Dátumovník fliaš | : 1 ks |
| 2. Vzduchový kompresor k vyfukovačkám | : 1 ks | 9. Balička fliaš | : 1 ks |
| 3. Orientátor PET fliaš | : 1 ks | 10. Premix | : 1 ks |
| 4. Oplachovačka fliaš | : 1 ks | 11. Pastér na sirup | : 1 ks |
| 5. Plnič fliaš | : 1 ks | 12. Obalovačka paliet | : 1 ks |
| 6. Uzatváračka fliaš | : 1 ks | 13. Dopravníkové pásy | |
| 7. Etiketovačka fliaš | : 1 ks | | |

Plniaca linka má maximálnu kapacitu plnenia 2.500 fliaš za hodinu. Na tejto linke je možné plniť PET fľaše s objemom od 0,5 litra do 2,0 litra.

Plniaca linka bola dodaná a nainštalovaná v roku 2008. K linke sú pre účely plnenia privedené samostatné kompletne prívody vody, rozvody električky, plynu, a vzduchu.

OSTATNÁ PLOCHA

Okrem výrobných a skladových priestorov a pozemkov pod nimi je súčasťou areálu ST.MARTINUS ešte **samostatný pozemok o rozlohe 2.000 m²** určený ako odstavná plocha pre kamióny. Na tomto pozemku sa nachádza obytný rodinný dom ako ubytovňa pre zamestnancov.

ZÁSoby

Na sklade – v cisternách v podzemných pivniciach je ešte 60.000 litrov bieleho vína typu **Beerenauslese a Trockenbeerenauslese** – prírodne vysoko sladké víno, neskorý zber, bobuľový výber.