

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00 Praha 3	27901467	

## B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na společných částech domu a pozemku
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany		
1	byt - rozest.			6154/162708
	Budova rozestav., LV 18023, na parcele St. 63 St. 7172			
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří		145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří		210m2
2	byt - rozest.			6745/162708
	Budova rozestav., LV 18023, na parcele St. 63 St. 7172			
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří		145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří		210m2
3	byt - rozest.			12227/162708
	Budova rozestav., LV 18023, na parcele St. 63 St. 7172			
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří		145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří		210m2
4	byt - rozest.			12792/162708
	Budova rozestav., LV 18023, na parcele St. 63 St. 7172			
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří		145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří		210m2
5	byt - rozest.			11824/162708
	Budova rozestav., LV 18023, na parcele St. 63 St. 7172			
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří		145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří		210m2
6	byt - rozest.			12919/162708
	Budova rozestav., LV 18023, na parcele St. 63 St. 7172			
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří		145m2

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
7	byt - rozest.		10971/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
8	byt - rozest.		12192/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
9	byt - rozest.		9658/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
10	byt - rozest.		11200/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
101	garáž - rozest.		30216/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
102	ateliér - rozest.		8497/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
103	ateliér - rozest.		6914/162708
	Budova rozestav., LV 18023,		
	na parcele St. 63		
	St. 7172		
	Parcely St. 63	zastavěná plocha a nádvoří	145m2
	St. 7172	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
104	jiný nebytový prostor		7085/162708

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

- rozest.

Budova rozestav., LV 18023,

na parcele St. 63

St. 7172

Parcely St. 63 zastavěná plocha a nádvoří

145m2

St. 7172 zastavěná plocha a nádvoří

210m2

105

jiný nebytový prostor

3314/162708

- rozest.

Budova rozestav., LV 18023,

na parcele St. 63

St. 7172

Parcely St. 63 zastavěná plocha a nádvoří

145m2

St. 7172 zastavěná plocha a nádvoří

210m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky z úvěrových smluv ve výši CZK 34.600.000,- a CZK 2.000.000,- včetně příslušenství

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Jednotka: 101

V-4344/2009-207

Jednotka: 102

V-4344/2009-207

Jednotka: 103

V-4344/2009-207

Jednotka: 105

V-4344/2009-207

Jednotka: 3

V-4344/2009-207

Jednotka: 2

V-4344/2009-207

Jednotka: 1

V-4344/2009-207

Jednotka: 104

V-4344/2009-207

Jednotka: 4

V-4344/2009-207

Jednotka: 10

V-4344/2009-207

Jednotka: 9

V-4344/2009-207

Jednotka: 8

V-4344/2009-207

Jednotka: 7

V-4344/2009-207

Jednotka: 6

V-4344/2009-207

Jednotka: 5

V-4344/2009-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. KA0705799 ze dne 08.08.2007.

Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2007.

V-5442/2007-207

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky z úvěrových smluv ve výši CZK 34.600.000,- a CZK 2.000.000,- včetně příslušenství

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Jednotka: 101

V-4344/2009-207

Jednotka: 102

V-4344/2009-207

Jednotka: 103

V-4344/2009-207

Jednotka: 104

V-4344/2009-207

Jednotka: 105

V-4344/2009-207

Jednotka: 1

V-4344/2009-207

Jednotka: 2

V-4344/2009-207

Jednotka: 3

V-4344/2009-207

Jednotka: 4

V-4344/2009-207

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Jednotka: 5	V-4344/2009-207
Jednotka: 6	V-4344/2009-207
Jednotka: 7	V-4344/2009-207
Jednotka: 8	V-4344/2009-207
Jednotka: 9	V-4344/2009-207
Jednotka: 10	V-4344/2009-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. KA0705799 ze dne 08.08.2007.

Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2007.

V-5443/2007-207

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši CZK 34.600.000 ze smlouvy o úvěru, budoucích pohledávek do výše CZK 17.300.000,- Kč, které vzniknou do 31.12.2050 a budoucích pohledávek do výše CZK 51.900.000, které vzniknou do 31.12.2050

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci	Jednotka: 101	V-4344/2009-207
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00	Jednotka: 102	V-4344/2009-207
Praha 4, RČ/IČO: 25083325	Jednotka: 103	V-4344/2009-207
	Jednotka: 104	V-4344/2009-207
	Jednotka: 105	V-4344/2009-207
	Jednotka: 1	V-4344/2009-207
	Jednotka: 2	V-4344/2009-207
	Jednotka: 3	V-4344/2009-207
	Jednotka: 4	V-4344/2009-207
	Jednotka: 5	V-4344/2009-207
	Jednotka: 6	V-4344/2009-207
	Jednotka: 7	V-4344/2009-207
	Jednotka: 8	V-4344/2009-207
	Jednotka: 9	V-4344/2009-207
	Jednotka: 10	V-4344/2009-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.KA0705799\_1 ze dne 10.11.2008.

Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2008.

V-8072/2008-207

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši CZK 2.000.000 ze smlouvy o úvěru, budoucích pohledávek do výše CZK 1.000.000,- Kč, které vzniknou do 31.12.2050 a budoucích pohledávek do výše CZK 3.000.000, které vzniknou do 31.12.2050

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci	Jednotka: 101	V-4344/2009-207
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00	Jednotka: 102	V-4344/2009-207
Praha 4, RČ/IČO: 25083325	Jednotka: 103	V-4344/2009-207
	Jednotka: 104	V-4344/2009-207
	Jednotka: 105	V-4344/2009-207
	Jednotka: 1	V-4344/2009-207
	Jednotka: 2	V-4344/2009-207
	Jednotka: 3	V-4344/2009-207
	Jednotka: 4	V-4344/2009-207
	Jednotka: 5	V-4344/2009-207
	Jednotka: 6	V-4344/2009-207
	Jednotka: 7	V-4344/2009-207
	Jednotka: 8	V-4344/2009-207
	Jednotka: 9	V-4344/2009-207
	Jednotka: 10	V-4344/2009-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. KA0705800\_1 ze dne 10.11.2008.

Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2008.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-8073/2008-207

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 5.149.477,- Kč s příslušenstvím

V.I.P. SECURITY AGENCY s.r.o.,  
Sokolovská 49/83, Praha 8, Karlín,  
186 00 Praha 86, RČ/IČO: 27125751

Jednotka: 103

Jednotka: 104

Jednotka: 105

Jednotka: 1

Jednotka: 2

Jednotka: 3

Jednotka: 4

Jednotka: 5

Jednotka: 6

Jednotka: 7

Jednotka: 8

Jednotka: 9

Jednotka: 10

Jednotka: 101

Jednotka: 102

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Z-4936/2011-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. PD1-01 ze dne 10.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.09.2010.

V-4872/2010-207

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 11.03.2011.

Z-4936/2011-207

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21,  
Praha 3, Vysočany, 130 00 Praha  
3, RČ/IČO: 27901467

Z-7220/2011-207

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud Brno KSBR 24INS-13323/2010 -A-18 ze dne 13.05.2011.

Z-7220/2011-207

## o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21,  
Praha 3, Vysočany, 130 00 Praha  
3, RČ/IČO: 27901467

Z-7220/2011-207

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud Brno KSBR 24INS-13323/2010 -A-18 ze dne 13.05.2011.

Z-7220/2011-207

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

## o Podán návrh na nařiz. výkonu rozh. prodejem nemovitosti

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

Jednotka: 101	Z-6276/2010-207
Jednotka: 102	Z-6276/2010-207
Jednotka: 103	Z-6276/2010-207
Jednotka: 104	Z-6276/2010-207
Jednotka: 105	Z-6276/2010-207
Jednotka: 1	Z-6276/2010-207
Jednotka: 2	Z-6276/2010-207
Jednotka: 3	Z-6276/2010-207
Jednotka: 4	Z-6276/2010-207
Jednotka: 5	Z-6276/2010-207
Jednotka: 6	Z-6276/2010-207
Jednotka: 7	Z-6276/2010-207
Jednotka: 8	Z-6276/2010-207
Jednotka: 9	Z-6276/2010-207
Jednotka: 10	Z-6276/2010-207

Listina Oznámení o podání návrhu na nařízení výkonu rozh.prodejem nemovitosti 6E18/2010  
+(Doplnění návrhu ze dne 16.06.2010) ze dne 04.06.2010.

Z-6276/2010-207

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí Okresní soud  
Mladá Boleslav -6E18/2010 -17 ze dne 18.08.2010.

Z-8754/2010-207

---

**E** Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 12.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.07.2007.

V-4870/2007-207

Pro: PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00  
Praha 3

RČ/IČO: 27901467

o Smlouva kupní ze dne 12.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.07.2007.

V-4869/2007-207

Pro: PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00  
Praha 3

RČ/IČO: 27901467

o Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 30.07.2009.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 31.07.2009.

V-4344/2009-207

Pro: PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00  
Praha 3

RČ/IČO: 27901467

---

**F** Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném  
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými  
prostory.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2011 09:13:38

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 18024

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 30.06.2011 10:15:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým  
přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: