

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2012 07:55:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 16453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany,  
130 00 Praha 3

27901467

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 63 145 zastavěná plocha a  
nádvoříSt. 7172 210 zastavěná plocha a  
nádvoří

9/1

18 ostatní plocha

jiná plocha

9/2

4 ostatní plocha

jiná plocha

10/1

24 ostatní plocha

jiná plocha

10/2

10 ostatní plocha

jiná plocha

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Způsob ochrany

Na parcele

rozestav.

St. 63

St. 7172

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky z úvěrových smluv ve výši CZK 34.600.000,- a CZK 2.000.000,-  
včetně příslušenstvíVolksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325Parcela: 9/2  
Parcela: 9/1  
Parcela: St. 7172V-5442/2007-207  
V-5442/2007-207  
V-3173/2012-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. KA0705799 ze dne 08.08.2007.

Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2007.

V-5442/2007-207

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky z úvěrových smluv ve výši CZK 34.600.000,- a CZK 2.000.000,-  
včetně příslušenstvíVolksbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325Parcela: 10/1  
Parcela: St. 63  
Parcela: 10/2V-5443/2007-207  
V-3173/2012-207  
V-5443/2007-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. KA0705799 ze dne 08.08.2007.

Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2007.

V-5443/2007-207

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst.

1 insolvenčního zákona)

PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21,  
Praha 3, Vysočany, 130 00 Praha  
3, RČ/IČO: 27901467

Z-7220/2011-207

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.

strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2012 07:55:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 16453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud Brno KSBR 24INS-13323/2010 -A-18 ze dne 13.05.2011.; uloženo na prac. Mladá Boleslav

Z-7220/2011-207

- o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Z-7220/2011-207  
Praha 3, Vysočany, 130 00 Praha  
3, RČ/IČO: 27901467

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud Brno KSBR 24INS-13323/2010 -A-18 ze dne 13.05.2011.; uloženo na prac. Mladá Boleslav

Z-7220/2011-207

- o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši CZK 34.600.000 ze smlouvy o úvěru, budoucích pohledávek do výše CZK 17.300.000,- Kč, které vzniknou do 31.12.2050 a budoucích pohledávek do výše CZK 51.900.000, které vzniknou do 31.12.2050

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci Stavba: rozestav. na parc. V-3173/2012-207  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00 St. 63, St. 7172  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.KA0705799\_1 ze dne 10.11.2008.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2008.

V-8072/2008-207

- o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši CZK 2.000.000 ze smlouvy o úvěru, budoucích pohledávek do výše CZK 1.000.000,- Kč, které vzniknou do 31.12.2050 a budoucích pohledávek do výše CZK 3.000.000, které vzniknou do 31.12.2050

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci Stavba: rozestav. na parc. V-3173/2012-207  
1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00 St. 63, St. 7172  
Praha 4, RČ/IČO: 25083325

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. KA0705800\_1 ze dne 10.11.2008.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2008.

V-8073/2008-207

- o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 5.149.477,- Kč s příslušenstvím

V.I.P. SECURITY AGENCY s.r.o.,	Parcela: 10/2	Z-4936/2011-207
Sokolovská 49/83, Praha 8, Karlín,	Parcela: 10/1	Z-4936/2011-207
186 00 Praha 86, RČ/IČO: 27125751	Parcela: 9/1	Z-4936/2011-207
	Parcela: 9/2	Z-4936/2011-207
	Stavba: rozestav. na parc.	V-3173/2012-207
	St. 63, St. 7172	
	Parcela: St. 63	V-3173/2012-207
	Parcela: St. 7172	V-3173/2012-207

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. PD1-01 ze dne 10.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.09.2010.

V-4872/2010-207

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 11.03.2011.

Z-4936/2011-207

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2012 07:55:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 16453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Nařízení výkonu rozhodnutí  
prodejem nemovitosti

Stavba: rozestav. na parc.  
St. 63, St. 7172

V-3173/2012-207

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí Okresní soud Mladá Boleslav -6E18/2010 -17 (+ Usnesení Krajského soudu v Praze č.j. 20Co 210/2011-31 ze dne 19.05.2011, nab. právní moci dne 29.06.2011-Usnesení soudu I.stupně se mění) ze dne 18.08.2010. Právní moc ke dni 20.06.2011.

Z-13338/2011-207

- o Nařízení výkonu rozhodnutí  
prodejem nemovitosti

Parcela: 10/1  
Parcela: 10/2  
Parcela: 9/1  
Parcela: 9/2  
Parcela: St. 7172  
Parcela: St. 63

Z-13338/2011-207  
Z-13338/2011-207  
Z-13338/2011-207  
Z-13338/2011-207  
V-3173/2012-207  
V-3173/2012-207

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí Okresní soud Mladá Boleslav -6E18/2010 -17 (+ Usnesení Krajského soudu v Praze č.j. 20Co 210/2011-31 ze dne 19.05.2011, nab. právní moci dne 29.06.2011-Usnesení soudu I.stupně se mění) ze dne 18.08.2010. Právní moc ke dni 20.06.2011.

Z-13338/2011-207

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 12.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.07.2007.

V-4870/2007-207

Pro: PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00  
Praha 3

RČ/IČO: 27901467

- o Smlouva kupní ze dne 12.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.07.2007.

V-4869/2007-207

Pro: PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00  
Praha 3

RČ/IČO: 27901467

- o Prohlášení vlastníka jednotek o změně vlastnictví jednotek na vlastnictví budovy NZ-30/2012 ze dne 01.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2012.

V-3173/2012-207

Pro: PD-1 s.r.o., Na Balkáně 812/21, Praha 3, Vysočany, 130 00  
Praha 3

RČ/IČO: 27901467

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2012 07:55:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535419 Mladá Boleslav

Kat.území: 696293 Mladá Boleslav

List vlastnictví: 16453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.08.2012 08:14:37

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: