

# **Průvodce pro účast v elektronických dražbách**

(dále též jen „Průvodce“)

## **I. OBECNÁ USTANOVENÍ**

Tento Průvodce upravuje užívání dražebního elektronického systému dražebníka, jehož prostřednictvím probíhají elektronické dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění (dále jen „elektronická dražba“).

Účastníkem elektronické dražby mohou být osoby způsobilé k právním úkonům.

Účastníky elektronické dražby nesmějí být osoby, které nemohou nabývat vlastnictví a práv k předmětům elektronické dražby, osoby, na jejichž majetek byl prohlášen konkurs, nebo insolvenční návrh na majetek takové osoby byl zamítnut proto, že její majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a to po dobu 3 let od právní moci takového rozhodnutí; nikdo nesmí dražit za ně.

Účastníky elektronické dražby nesmějí být osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví předmětu elektronické dražby mohlo dojít k vyloučení, omezení nebo narušení hospodářské soutěže; nikdo nesmí dražit za ně.

Účastníky elektronické dražby nesmějí být osoby, které nesložily dražební jistotu, je-li požadována, a v opakované elektronické dražbě ani vydražitel, který způsobil zmaření předchozí elektronické dražby téhož předmětu elektronické dražby u téhož dražebníka; nikdo nesmí dražit za ně. Dražit v elektronické dražbě, jejíž kontrolou jsou pověřeni, nesmějí ani zaměstnanci příslušného živnostenského úřadu a kontrolou dražby pověřeni zaměstnanci Ministerstva pro místní rozvoj; nikdo nesmí dražit za ně.

Účastníky elektronické dražby nesmějí být dražebník organizující a provádějící tuto elektronickou dražbu, osoba, jež je jeho statutárním orgánem nebo členem jeho statutárního nebo jiného orgánu, jeho zaměstnanec, licitátor, který na této elektronické dražbě činí úkony dražebníka, a dále ani správce konkursní podstaty, likvidátor nebo nucený správce, jsou-li navrhovateli této elektronické dražby; nikdo nesmí dražit za ně.

Účastníkem elektronické dražby též nesmí být osoba, která je ve vztahu k některé z osob uvedených v předchozím odstavci osobou blízkou, společníkem, osobou ovládanou nebo osobou, která s ní tvoří koncern; nikdo nesmí dražit za ně.

Pokud to povaha předmětu elektronické dražby nevylučuje, je přípustná společná účast více účastníků elektronické dražby za účelem společného nabytí předmětu elektronické dražby. Podmínkou společné účasti na elektronické dražbě je, že bude před zápisem společných účastníků do seznamu účastníků elektronické dražby předloženo dražebníkovi čestné prohlášení všech společných účastníků elektronické dražby, které bude obsahovat určení budoucích podílů na vydraženém předmětu elektronické dražby, jakož i zmocnění osoby oprávněné společné účastníky na elektronické dražbě zastupovat, a které bude opatřeno úředně ověřenými podpisy všech společných účastníků elektronické dražby. S výjimkou určení osoby oprávněné společné účastníky na elektronické dražbě zastupovat není žádné omezení obsažené v prohlášení účastníků elektronické dražby nebo vyplývající z jejich

případné dohody vůči dražebníkově ani vůči třetím osobám účinné. Společní účastníci elektronické dražby odpovídají za uhrazení ceny dosažené vydražením společně a nerozdílně.

## **II. REGISTRACE ÚČASTNÍKA**

Podmínkou účasti v elektronické dražbě je registrace účastníka dle instrukcí uvedených v pokynech dražebníka uvedených v dražební vyhlášce a blíže popsanych v tomto Průvodci a zřízení uživatelského účtu.

Každý účastník může mít zřízen pouze jeden účet.

Zájemce o účast v blíže neurčeném počtu elektronických dražeb se registruje na portálu [www.online-drazby.cz](http://www.online-drazby.cz) , a to tak, že vyplní Registraci uživatele, na jehož základě bude zájemci zaslána na jím označenou emailovou adresu rámcová smlouva. Zájemce je povinen zaslat dražebníkově rámcovou smlouvu opatřenou úředně ověřeným podpisem v listinné podobě na adresu sídla dražebníka, anebo elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem zájemce o účast v blíže neurčeném počtu elektronických dražeb na emailovou adresu [info@prokonzulta.cz](mailto:info@prokonzulta.cz) .

Po doručení rámcové smlouvy opatřené úředně ověřeným podpisem nebo zaručeným elektronickým podpisem výše uvedeným způsobem provede dražebník schválení zájemce o účast v blíže neurčeném počtu elektronických dražeb a zajistí mu možnost přístupu do autorizované části portálu na základě přístupových údajů (Přihlašovací jméno a Heslo) uvedených zájemcem při registraci.

V případě, že je zájemce o účast v elektronické dražbě již na portálu [www.online-drazby.cz](http://www.online-drazby.cz) zaregistrován, přihlašuje se do dražby, resp. autorizované části portálu na základě přístupových údajů (Přihlašovací jméno a Heslo) uvedených zájemcem při první registraci. Přihlášení do konkrétní elektronické dražby je současným čestným prohlášením dražitele, že splňuje všechny podmínky své účasti v dražbě, a že není osobou z dražby vyloučenou tak, jak je uvedeno v rámcové smlouvě, opětovná registrace se neprovádí. Dražebník je registrován Úřadem pro ochranu osobních údajů.

Účastník je povinen dražebníka informovat o změně kteréhokoliv údaje uvedeného v rámcové smlouvě, a to ihned, kdy k takové změně dojde. Účastník však není oprávněn své osobní údaje odstraňovat, popř. uvádět údaje nepravdivé nebo zavádějící.

## **III. ELEKTRONICKÁ DRAŽBA**

Elektronickou dražbu zveřejňuje dražebník na portálu [www.online-drazby.cz](http://www.online-drazby.cz) a [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) . Elektronická dražba probíhá v předem vymezeném časovém úseku, v rámci kterého jsou účastníci dražby oprávněni činit podání (příhozy). Tento časový úsek je uveden vždy v dražební vyhlášce. Elektronickou dražbu provádí a jednotlivá rozhodnutí v průběhu elektronické dražby činí dražebník prostřednictvím programového vybavení, kterým je jednoznačně identifikovatelný přenos datových zpráv od účastníků dražby. Veškerý časový průběh elektronické dražby se řídí časem serveru, na němž je spuštěn portál [www.online-drazby.cz](http://www.online-drazby.cz), a jenž se řídí dle středoevropského času – SEČ (GMT+1) při zohlednění zimního času (SEČ) a letního času (SELČ).

Účastníci mohou činit podání (příhozy) v elektronické dražbě od okamžiku zahájení elektronické dražby a až do skončení elektronické dražby, jež je stanoveno v dražební vyhlášce. Účastníci jsou svými podáními (příhozy) vázáni, učiněné podání (příhoz) nelze vzít zpět. Účastníci nemohou činit stejné podání. První nejnižší podání (příhoz) musí být minimálně ve výši vyvolávací ceny. Každé následující podání (příhoz) musí být minimálně navýšeno o minimální podání (příhoz) stanovený v dražební vyhlášce, v opačném případě k němu nebude v elektronické dražbě přihlíženo.

Vyhlášené elektronické dražby na portále [www.online-drazby.cz](http://www.online-drazby.cz) mají statut dražby Aktivní v případě, že soutěžní kolo dosud nezačalo. V čase zahájení dražby se statut dražby změní na Aktivní – probíhá. Po ukončení soutěžního kola se statut dražby změní na Ukončena.

#### **IV. POSTUP PRO ÚČAST V ELEKTRONICKÉ DRAŽBĚ**

Zájemce o účast v elektronické dražbě se přihlašuje do systému pod svým uživatelským jménem a heslem, které zvolil při své registraci.

Následně zájemce o účast v elektronické dražbě vybere příslušnou elektronickou dražbu na portále [www.online-drazby.cz](http://www.online-drazby.cz) v sekci Dražby a seznámí se se všemi informacemi a dokumenty v detailu dražby, které jsou k dispozici po kliknutí na kód dražby.

Přihlášení k účasti v elektronické dražbě se provádí kliknutím na tlačítko Přihlásit k účasti. Poté se zájemci o účast v elektronické dražbě místo tlačítka zobrazí informace, že se úspěšně přihlásil k účasti na jím vybrané elektronické dražbě. O této operaci bude zájemce o účast v elektronické dražbě informován elektronickou zprávou na emailovou adresu uvedenou při své registraci.

Do dražební místnosti vstupuje zájemce o účast v elektronické dražbě po kliknutí na tlačítko Vstoupit do dražební místnosti. Pokud účastník elektronické dražby vstoupí do dražební místnosti vybrané elektronické dražby, potvrzuje tím svůj souhlas s podmínkami této elektronické dražby, poté se může účastnit elektronické dražby.

V čase zahájení elektronické dražby se účastníkovi elektronické dražby zobrazí formulář, pomocí kterého může účastník elektronické dražby činit podání.

Účastník elektronické dražby učiní podání tak, že do příslušného textového pole zadá částku (v CZK) a potvrdí podání kliknutím na tlačítko Nabídnout. V případě, že dané podání systém vyhodnotí jako platné, je částka zobrazena ve sloupci Nejvyšší nabídka u předmětu elektronické dražby. V opačném případě se zobrazí účastníkovi elektronické dražby důvod, proč podání platné není.

Pokud v posledních dvou minutách před stanoveným okamžikem ukončení elektronické dražby bylo učiněno podání, má se za to, že účastníci elektronické dražby stále činí podání a okamžik ukončení elektronické dražby se posouvá o dvě minuty od okamžiku ukončení elektronické dražby stanoveného v této dražební vyhlášce (dále jen „prodloužený konec“). To platí analogicky v případě dalších podání učiněných kterýmkoli z účastníků elektronické dražby, tj. pokud v posledních dvou minutách před prodlouženým koncem elektronické dražby bylo učiněno podání, má se za to, že účastníci elektronické dražby stále činí podání a okamžik ukončení elektronické dražby se posouvá o dvě minuty od okamžiku, ve kterém by uplynul prodloužený konec elektronické dražby (dále jen „další prodloužený konec“). Pokud

v posledních dvou minutách před koncem elektronické dražby stanoveným dražební vyhláškou, prodlouženým koncem či dalším prodlouženým koncem neučiní žádný účastník elektronické dražby podání a současně uplynul okamžik skončení elektronické dražby uvedený v této dražební vyhlášce, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že účastníci elektronické dražby již nečiní další podání a elektronická dražba končí uplynutím okamžiku ukončení elektronické dražby stanoveného v této dražební vyhlášce, resp. uplynutím prodlouženého konce elektronické dražby, resp. uplynutím dalšího prodlouženého konce elektronické dražby.

Tři minuty před Časem ukončení dražby se objeví v dražebním systému výzva **Poprvé**. Dvě minuty před Časem ukončení dražby se objeví v dražebním systému výzva **Podruhé** se současným upozorněním, že neučiní-li někdo z dražitelů (účastníků) podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (identifikace dražitele na základě čísla přiděleného dražebním systémem před zahájením dražby), bude mu udělen příklep. V Čase ukončení se objeví v dražebním systému výzva **Potřetí**. Poté dojde k ukončení možnosti činit **Podání** na této **Dražbě** a po této třetí výzvě udělí licitátor **příklep** účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání.

Čas do konce elektronické dražby je účastníkovi elektronické dražby zobrazen po celou dobu dražby v dražební místnosti, a to ve formě odpočítávání. Zároveň je účastník elektronické dražby v dražební místnosti informován o podáních ostatních účastníků elektronické dražby a akcích licitátora.

Po ukončení elektronické dražby je účastníkovi elektronické dražby znemožněno činit podání. Všem účastníkům elektronické dražby je dražebníkem odeslána emailová zpráva s informací, zda se stal či nestal vítězem elektronické dražby, přílohou této zprávy je také anonymní protokol s historií podání v rámci právě ukončené elektronické dražby.

Elektronická dražba probíhá v českém jazyce a veškerá podání lze učinit pouze v měně CZK – koruna česká.

V případě plánované výluky dražebního elektronického systému, bude dražebník informovat o této skutečnosti a jejím rozsahu nejméně 7 dní před jejím uskutečněním prostřednictvím emailové zprávy zaslané na emailové adresy uvedené při registraci účastníků.

V případě, že v průběhu konání elektronické dražby dojde k neplánované výluce dražebního elektronického systému, čas ukončení dražby se prodlužuje o dobu této neplánované výluky. V případě, že doba trvání této neplánované výluky překročí 2 hodiny, průběh elektronické dražby se staví a počne znovu běžet následujícího dne ve stejnou hodinu, kdy elektronická dražba započala, tj. o 24 hod. později počítaných od začátku elektronické dražby. V případě, že nedojde k ukončení výluky ani do následujícího dne a hodiny, kdy elektronická dražba započala, počne stavená elektronická dražba znovu běžet o dalších 24 hod. později. To platí analogicky v případě několikadenního trvání neplánované výluky. Stavená elektronická dražba pak počne znovu běžet v okamžiku, ve kterém došlo k neplánované výluce, tj. ke stavení elektronické dražby.