

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2010 22:22:05

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549240 Písek

Kat.území: 720755 Písek

List vlastnictví: 15492

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí, 397 01 Písek 1	26033542	

## B Nemovitosti

Jednotky			
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
1	garáž		66104/175688
	Budova bez čp/če, LV 15491, adminis. na parcele St. 2395/13		
	Parcely St. 2395/13	zastavěná plocha a nádvoří	736m2
2	jiný nebytový prostor		50277/175688
	Budova bez čp/če, LV 15491, adminis. na parcele St. 2395/13		
	Parcely St. 2395/13	zastavěná plocha a nádvoří	736m2
3	byt		12913/175688
	Budova bez čp/če, LV 15491, adminis. na parcele St. 2395/13		
	Parcely St. 2395/13	zastavěná plocha a nádvoří	736m2
4	jiný nebytový prostor		31312/175688
	Budova bez čp/če, LV 15491, adminis. na parcele St. 2395/13		
	Parcely St. 2395/13	zastavěná plocha a nádvoří	736m2
5	jiný nebytový prostor		15082/175688
	Budova bez čp/če, LV 15491, adminis. na parcele St. 2395/13		
	Parcely St. 2395/13	zastavěná plocha a nádvoří	736m2

## B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle geometrického plánu č. 2463-89/98 - právní účinky vkladu vznikly dnem 27.5.1998

Jednotka: 1	Parcela: St. 2395/5	V-3018/2010-305
Jednotka: 2		V-3018/2010-305
Jednotka: 3		V-3018/2010-305
Jednotka: 4		V-3018/2010-305
Jednotka: 5		V-3018/2010-305

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1126/1998

POLVZ: 913/1998

Z-100913/1998-305

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

- právní účinky vkladu vznikly dnem 26.11.1999

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2010 22:22:05

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549240 Písek

Kat.území: 720755 Písek

List vlastnictví: 15492

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Jednotka: 1	Parcela: St. 2395/5	V-3018/2010-305
Jednotka: 3		V-3018/2010-305
Jednotka: 5		V-3018/2010-305
Jednotka: 4		V-3018/2010-305
Jednotka: 2		V-3018/2010-305

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3270/1999

POLVZ:1444/1999

Z-101444/1999-305

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

- právní účinky vkladu vznikly dnem 8.10.1999

Jednotka: 1	Parcela: St. 2395/4	V-3018/2010-305
Jednotka: 4		V-3018/2010-305
Jednotka: 5		V-3018/2010-305
Jednotka: 3		V-3018/2010-305
Jednotka: 2		V-3018/2010-305

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2755/1999

POLVZ:1296/1999

Z-101296/1999-305

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši 30 000 000,- Kč a příslušenství a

k zajištění dalších souvisejících pohledávek do výše 30 000 000,- Kč

UniCredit Bank Czech Republic,	Jednotka: 1	V-3018/2010-305
a.s., Na Příkopě 858/20, Praha 1,	Jednotka: 2	V-3018/2010-305
Nové Město, 111 21, RČ/IČO:	Jednotka: 3	V-3018/2010-305
64948242	Jednotka: 5	V-3018/2010-305
	Jednotka: 4	V-3018/2010-305

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2007.

V-3984/2007-305

## o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

Úpadce: KB Building s.r.o., Hollého 10, 949 01 Nitra, IČO 36536016

dle Usnesení Okresního soudu Nitra č.j. 31 K/23/2009-513 ze dne 23.7.2009

o vyhlášení konkursu

Jednotka: 1	Z-7300/2010-305
Jednotka: 2	Z-7300/2010-305
Jednotka: 3	Z-7300/2010-305
Jednotka: 4	Z-7300/2010-305
Jednotka: 5	Z-7300/2010-305

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty 31K-23/2009 ze dne 22.09.2010.

Z-7300/2010-305

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Casta Invest a.s., Pražská 326, Z-8592/2010-305

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2010 22:22:05

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549240 Písek

Kat.území: 720755 Písek

List vlastnictví: 15492

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pražské Předměstí, 397 01 Písek  
1, RČ/IČO: 26033542

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích  
KSCB28INS-12293/2010 -A-10 ze dne 05.11.2010.

Z-8592/2010-305

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. platí pouze pro katastrální území Písek ze dne 20.12.2000. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2001.

V-1003/2001-305

Pro: Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí, 397 01  
Písek 1

RČ/IČO: 26033542

- o Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 21.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.07.2010.

V-3018/2010-305

Pro: Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí, 397 01  
Písek 1

RČ/IČO: 26033542

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.11.2010 23:24:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým  
přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: