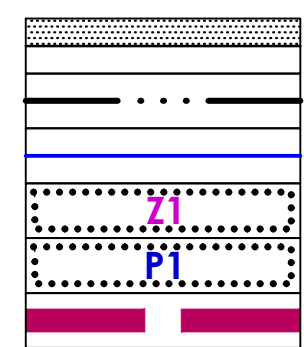


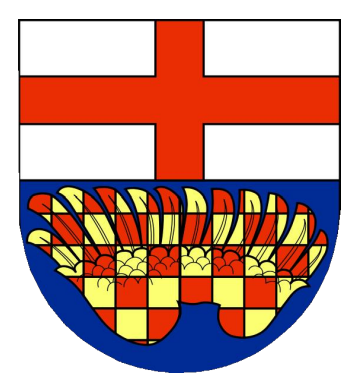
# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÍŽKOVICE

## LEGENDA



### HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 30. 11. 2014
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice územních rezerv



### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY BYDLENÍ - B**
- bydlení hromadné
  - bydlení individuální
- PLOCHY REKREACE - R**
- plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O**
- plochy veřejné vybavenosti
  - plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb
  - plochy komerčních zařízení
  - plochy pro tělovýchovu a sport
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P\***
- plochy veřejných prostranství
- PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ - S**
- plochy smíšené obytné
  - plochy smíšené výrobní
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D**
- silniční doprava
  - dražní doprava
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T**
- energetika
  - plochy technického zabezpečení obce
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V**
- průmyslová výroba a sklady
  - zemědělská a lesnická výroba
- PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - Z\***
- park, historická zahrada
  - zeleň ostatní a specifická
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W**
- vodní plochy a toky
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - Z**
- plochy zemědělské
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - P**
- plochy přírodní
- SMÍŠENÉ VYUŽITÍ KRAJINY - S**
- plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní
- TĚŽBA V KRAJINĚ - N**
- plochy těžby nerostů

### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ

- DZ5** koridor pro optimalizaci železniční trati
- WD1 - WD2** optimalizace silnice I/15
- WD3 - WD9** místní komunikace
- WT1** čistírna odpadních vod Čížkovice
- PO1 - PO2** plochy pro sportovní aktivity
- PP1** plocha zeleně
- RBK 616** regionální biokoridor

### KORIDORY

- koridor pro optimalizaci železniční trati
- koridor pro nadzemní vedení ZVN 400 kV

### DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- silnice I. třídy
- silnice III. třídy
- cyklotrasa
- vodovodní řad včetně ochranného pásma
- vodajem včetně ochranného pásma
- kanalizační řad - gravitační včetně ochranného pásma
- kanalizační řad - výtlač včetně ochranného pásma
- čistírna odpadních vod
- čerpací stanice včetně ochranného pásma
- VTL plynovod včetně ochranného pásma
- STL plynovod včetně ochranného pásma
- regulační stanice plynovodu včetně ochranného pásma
- nadzemní vedení zvn 400 kV
- nadzemní vedení vvn 110 kV
- nadzemní vedení vn 22 kV
- traťostanice
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreleová trasa včetně ochranného pásma
- komunikační vysílač

### TECHNICKÉ LIMITY

- ochranné pásmo silnic
- ochranné pásmo železnice
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo elektrorozvodů
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo komunikačního vedení

### PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY

- lokální biocentrum
- biokoridor
- interakční prvek
- hranice CHKO České středohoří
- dobývací prostor
- chráněné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin
- sesuvné území
- investice do půdy

### PAMÁTKOVÉ LIMITY A HODNOTY

- nemovité kulturní památky
- území s archeologickými nálezy
- památky místního významu

# KOORDINAČNÍ VÝKRES

## ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÍŽKOVICE

POŘIZOVATEL	MěÚ Lovosice	DATUM
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda	V/2016
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář	PARE
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Mgr. Vít Holub, Ing. arch. Alena Švandellíková, Ing. Renata Kašpárková, Petr Schejbal, Ing. arch. Luboš Kržan, Mgr. Miroslav Vrtiška	

KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	MĚŘÍTKO
	1	1: 5 000