

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2010 08:41:24

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552828 Planá nad Lužnicí

Kat.území: 721336 Planá nad Lužnicí

List vlastnictví: 2305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí,
397 01 Písek 1

26033542

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| 1535/7 | 626 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 1535/14 | 1043 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 1535/15 | 988 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 1535/18 | 673 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 1535/19 | 1034 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 1535/37 | 53 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 1535/40 | 148 | trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

a zařízení veřejné telekomunikační sítě v rozsahu geom. plánu č. 2145-13/2004

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Parcela: 1535/7

V-5361/2005-308

Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Parcela: 1535/14

V-5361/2005-308

Michle, 140 22, RČ/IČO: 60193336 Parcela: 1535/19

V-5361/2005-308

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2005.

V-5361/2005-308

o Zástavní právo smluvní

Pohledávky vyplývající ze zástavní smlouvy existující nebo v budoucnu vzniklé:

a) ve výši 60.000.000,- CZK a příslušenství vyplývající ze smlouvy o úvěru č. CBUD/45/06

b) ve výši 37.500.000,-CZK a příslušenství vyplývající ze smlouvy o úvěru č. 466/08-120

UniCredit Bank Czech Republic, Parcela: 1535/7

V-1340/2009-308

a.s., Na Příkopě 858/20, Praha 1, Parcela: 1535/37

V-1340/2009-308

Nové Město, 111 21, RČ/IČO: Parcela: 1535/19

V-1340/2009-308

64948242 Parcela: 1535/15

V-1340/2009-308

Parcela: 1535/14

V-1340/2009-308

Parcela: 1535/40

V-1340/2009-308

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.03.2009.

V-1340/2009-308

o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

dlužník: KB Building s.r.o., IČO 36536016, se sídlem Hollého 10, 949 01 Nitra

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2010 08:41:24

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552828 Planá nad Lužnicí

Kat.území: 721336 Planá nad Lužnicí

List vlastnictví: 2305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

| | |
|------------------|-----------------|
| Parcela: 1535/7 | Z-9358/2010-308 |
| Parcela: 1535/14 | Z-9358/2010-308 |
| Parcela: 1535/15 | Z-9358/2010-308 |
| Parcela: 1535/19 | Z-9358/2010-308 |
| Parcela: 1535/37 | Z-9358/2010-308 |
| Parcela: 1535/40 | Z-9358/2010-308 |

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty 31K-23/2009 ze dne 22.09.2010.

Z-9358/2010-308

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na základě listin: Krajský soud v Českých Budějovicích KSCB28INS-12293/2010 -A-10;

Casta Invest a.s., Pražská 326, Z-11280/2010-308
Pražské Předměstí, 397 01 Písek
1, RČ/IČO: 26033542

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1535/7 Z-15641/2006-308

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Prohlášení vkladatele V5 1424/2001 Právní účinky vkladu ke dni 4.5.2001

POLVZ:280/2001 Z-14700280/2001-308

Pro: Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí, 397 01 RČ/IČO: 26033542
Písek 1

- o Smlouva kupní ze dne 30.04.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2001.

V-1422/2001-308

Pro: Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí, 397 01 RČ/IČO: 26033542
Písek 1

- o Smlouva kupní ze dne 31.01.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.02.2005.

V-495/2005-308

Pro: Casta Invest a.s., Pražská 326, Pražské Předměstí, 397 01 RČ/IČO: 26033542
Písek 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

1535/7

76701

520

76811

106

1535/14

76701

459

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2010 08:41:24

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552828 Planá nad Lužnicí

Kat.území: 721336 Planá nad Lužnicí

List vlastnictví: 2305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| | | |
|---------|-------|------|
| | 76811 | 584 |
| 1535/15 | 76811 | 988 |
| 1535/18 | 76701 | 673 |
| 1535/19 | 76701 | 1034 |
| 1535/37 | 76701 | 53 |
| 1535/40 | 76811 | 148 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.11.2010 09:55:58

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým
přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: