

21

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0609/018/18

Posudek vyžádal

JUDr David Termer

Opatovická 24/156

110 00 Praha 1

IČ 40582779

DIČ 6802120226

Žádost - opatření čj.

Objednávka

Ze dne

16.01.2018

Účel posudku

Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.

Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574

Reg. značka vozidla

6C1 7245

Termín vypracování posudku

07.03.2018

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

25.01.2018

Posudek vypracoval

Michael Svoboda

Bělohorská 181

169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **6**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UF 232117
vydán kým	PEUGEOT ČR
dne	21. 2.2012
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj 305/17
dne	10.10.2017
STK platné do	5.12.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 308SW 1,6Hdi	PEUGEOT 308SW 1,6Hdi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2012	2012
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF34H9HPOCS213328	VF34H9HPOCS213328
<i>Barva vozidla</i>	modrá	modrá
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	68,0 / 9HP 4 válec	68,0 / 9HP 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6C1 7245	/ 05.12.2012
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	05.12.2012	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	195 988	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	195 988	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
 Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka

vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **Horší -10%**

b) Skříň karoserie*Lak***měřen na 12 místech 81-115mic***Celkový stav***odpovídá továrnímu provedení***Horší -10%***1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 205/55 R16	1 979	NOKIAN 205/55 R16	3 251	20	LP
MICHELIN 205/55 R16	1 979	NOKIAN 205/55 R16	3 251	20	PP
MICHELIN 205/55 R16	1 979	NOKIAN 205/55 R16	3 251	20	LZ
MICHELIN 205/55 R16	1 979	NOKIAN 205/55 R16	3 251	20	PZ

Výchozí cena CNPP

7 916 Kč

Výchozí cena CNPV

13 004 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***2 600 Kč****1.7 Mimořádná výbava**

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
střešní okno	1	18 000	6	vizuálně OK	22	3 960
tažné zařízení pevné	1	7 500	6	vizuálně OK	10	750

*Součet CČVM***4 710 Kč***Součet VCVV***25 500 Kč****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	5.12.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Převodovka + rozvodovka	5.12.2012	6	0	55,00	0,00	55,00

Zadní náprava	5.12.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Přední náprava + mech. řízení	5.12.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Skříň karoserie	5.12.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Výbava karoserie	5.12.2012	6	0	55,00	0,00	55,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	195 988	20 000	1,00	175 988	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	195 988	20 000	1,00	175 988	0,50	100,00
Zadní náprava	195 988	20 000	1,00	175 988	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	195 988	20 000	1,00	175 988	0,50	100,00
Skříň karoserie	195 988	20 000	1,00	175 988	0,50	100,00
Výbava karoserie	195 988	20 000	1,00	175 988	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	77,50	10-	20,25	25	5,06
Převodovka + rozvodovka	100	77,50	0	22,50	10	2,25
Zadní náprava	100	77,50	0	22,50	4	0,90
Přední náprava + mech. řízení	100	77,50	0	22,50	11	2,47
Skříň karoserie	100	77,50	0	22,50	23	5,17
Výbava karoserie	100	77,50	10-	20,25	27	5,46

Součet THVR = **21,31 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **21,31 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 600

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 4 710

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	359 505	75 495	435 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	6 543	1 373	7 916
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	352 962	74 122	427 084
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	75 216	15 795	91 011
Časová cena pneu CČPV	2 149	451	2 600
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	3 893	817	4 710
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	81 258	17 063	98 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti
 Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	65 290	13 710	79 000,-Kč
slovy sedmdesátdevět tisíc Korun českých			
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH			
=====			

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0609/018/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0609/018/18

Praze dne 9. 2.2018

Michael Svoboda