

17

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0631/040/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer
Opatovická 24/156
110 00 Praha 1
IČ 40582779
DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.
Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***5C2 3266*****PEUGEOT 407 SW 2,2HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UD 663438
vydán kým	Peugeot ČR
dne	29.09.2009
Osvědčení o reg. č.	UAN498023 vůz není odhálšen
vydáno kým	MU J.H.
dne	17.02.2015
STK platné do	23.02.2019

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 407	PEUGEOT 407
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2009	2009
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF36ERHF89L012800	VF36ERHF89L012800
<i>Barva vozidla</i>	šedá metalíza	šedá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1997 / vznětový NM	1997 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	103,0 / RHF	103,0 / RHF
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	5C2 3266	/ 16.03.2011
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	19.11.2010	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	250 100	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	250 100	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
 Zkušební jízdou
 Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit** *THS Horší %10*

k) Skříň karoserie (

Lak **měřen na 12 místech 71-91/524mic**

Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení a provedeným opravám**

Stav dílů **Víko mot. prostoru 254 po opravě**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 205/60R16	1 590	NOKIAN 215/55 R17	3 242	10	LP
MICHELIN 205/60R16	1 590	NOKIAN 215/55 R17	3 242	10	PP
MICHELIN 205/60R16	1 590	NOKIAN 215/55 R17	3 242	10	LZ
MICHELIN 205/60R16	1 590	NOKIAN 215/55 R17	3 242	10	PZ

Výchozí cena CNPP

6 360 Kč

Výchozí cena CNPV

12 968 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 296 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení pevné	1	7 500	8	vizuálně OK	20	1 500

Součet CČVM

1 500 Kč

Součet VCVM

7 500 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	19.11.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Převodovka + rozvodovka	19.11.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Zadní náprava	19.11.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Přední náprava + mech. řízení	19.11.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Skříň karoserie	19.11.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Výbava karoserie	19.11.2010	8	0	65,00	0,00	65,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	250 100	20 000	1,00	230 100	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	250 100	20 000	1,00	230 100	0,50	100,00
Zadní náprava	250 100	20 000	1,00	230 100	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	250 100	20 000	1,00	230 100	0,50	100,00
Skříň karoserie	250 100	20 000	1,00	230 100	0,50	100,00
Výbava karoserie	250 100	20 000	1,00	230 100	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	82,50	10-	15,75	25	3,93
Převodovka + rozvodovka	100	82,50	0	17,50	10	1,75
Zadní náprava	100	82,50	0	17,50	4	0,70
Přední náprava + mech. řízení	100	82,50	0	17,50	11	1,92
Skříň karoserie	100	82,50	20-	14,00	23	3,22
Výbava karoserie	100	82,50	20-	14,00	27	3,78

Součet THVR = 15,30 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 15,30 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 556 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot Kopecký model 508 -695 000,-Kč
odečet 10% obchodní sleva, 10% tzv. morální koeficient z technického rozdílu motelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **1 296**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **1 500**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	459 505	96 495	556 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	5 257	1 103	6 360
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	454 248	95 392	549 640
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	69 500	14 594	84 094
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	1 072	224	1 296
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 240	260	1 500
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	71 812	15 078	87 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,70** *Zdůvodnění koeficientu prodejnosti*

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	50 414	10 586	61 000,-Kč

slovy **šedesátjeden tisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

**Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem
 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových vozidel.**

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0631/040/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0631/040/18

Praze dne 18. 2.2018

Michael Svoboda