

13

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0617/026/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***5C0 1484****PEUGEOT 207 SW 1,4 benzin***Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UC 817672
vydán kým	Peugeot ČR
dne	27.06.2018
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj 308/17
dne	10.10.2017
STK platné do	28.07.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	PEUGEOT 207 SW	PEUGEOT 207 SW
Provedení karoserie	Kombi M1	Kombi M1
Druh vozidla	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
Výrobce	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
Rok výroby	2010	2010
VIN (výr. číslo vozidla)	VF3WE8FSC34307316	VF3WE8FSC34307316
Barva vozidla	šedá metalíza	šedá metalíza
Objem / druh motoru	1397 / zážehový BA95	1397 / zážehový BA95
Výkon [kW] / typ motoru	70,0 / 8FS	70,0 / 8FS
Reg. značka / datum přidělení		5C0 1484 / 13.08.2010
Datum prvního uvedení vozidla do provozu		13.08.2010
Vlastník vozidla	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
Provozovatel vozidla	dtto	
Počet držitelů	1	
Stav počítadla ujetých km	218 812	
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele	218 812	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ANO

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou

-za účasti

Datum a místo prohlídky

ANO

Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny
25. 1.2018 areál SOME J.H.

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru

Poznámka

Nelze natočit

vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční

b) Skříň karoserie

Lak

Celkový stav

měřen na 12 místech 86-141mic

tovární provedení + nese stopy prováděných oprav lakování

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 185/65 R18 R15	1 590	BARUM 185/65 R18 R15	945	10	LP
MICHELIN 185/65 R18 R15	1 590	BARUM 185/65 R18 R15	945	10	PP
MICHELIN 185/65 R18 R15	1 590	BARUM 185/65 R18 R15	945	10	LZ
MICHELIN 185/65 R18 R15	1 590	BARUM 185/65 R18 R15	945	10	PZ

Výchozí cena CNPP

6 360 Kč

Výchozí cena CNPV

3 780 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

376 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Přední náprava + mech. řízení	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Rám	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Skříň karoserie	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Výbava karoserie	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00

- 11 - skupina vozidla
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu
 12 - první část kilometrů
 13 - procenta srážky za první část kilometrů
 14 - další část kilometrů
 15 - procenta srážky za další část kilometrů
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	218 812	20 000	1,00	198 812	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	218 812	20 000	1,00	198 812	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	218 812	20 000	1,00	198 812	0,50	100,00
Rám	218 812	20 000	1,00	198 812	0,50	100,00
Skříň karoserie	218 812	20 000	1,00	198 812	0,50	100,00
Výbava karoserie	218 812	20 000	1,00	198 812	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	82,50	0	17,50	20	3,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	82,50	0	17,50	15	2,62
Přední náprava + mech. řízení	100	82,50	0	17,50	10	1,75
Rám	100	82,50	0	17,50	2	0,35
Skříň karoserie	100	82,50	0	17,50	23	4,02
Výbava karoserie	100	82,50	0	17,50	30	5,25

Součet THVR = 17,49 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 17,49 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 385 900 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBIA, ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CCPV 376

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CCVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	318 926	66 974	385 900
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	5 257	1 103	6 360
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	313 670	65 870	379 540
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	54 861	11 520	66 381
Časová cena pneu CČPV	311	65	376
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	55 172	11 585	67 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	43 802	9 198	53 000,-Kč

slovy: padesáttřítisíce Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem
pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0617/026/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0617/026/18.

Praze dne 13. 2.2018



Michael Svoboda





