

14

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0604/013/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***5CO 1483*****PEUGEOT 308 SW 1,6 HDi****Termín vypracování posudku***07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UE005506
vydán kým	Peugeot ČR
dne	28.07.2010
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 308SW 1,6HDi	PEUGEOT 308SW 1,6HDi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2010	2010
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF34H9HXCAS205604	VF34H9HXCAS205604
<i>Barva vozidla</i>	šedá metalíza	šedá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	80,0 / 4 válec	80,0 / 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	5CO 1483	/ 13.08.2010
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	13.08.2010	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME s.r.o Jindřichův Hradec II Jarošovská 1267	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	235 408	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	235 408	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny
<i>Zkušební jízdou</i>	NE
<i>Datum a místo prohlídky</i>	25. 1.2018 areál Some J.H.

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru

Nelze natočit

Poznámka

Vozidlo dlouhodobě odstaveno AKU nefunkční viz THS

b) Skříň karoserie

Lak

měřen na 12 místech 98-436mic

Celkový stav

nese stopy prováděných oprav, lakování

Poznámka viz THS

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 225/45 R17	2 452	UNIROYAL 195/65 R16	1 893	20	LP
MICHELIN 225/45 R17	2 452	UNIROYAL 195/65 R16	1 893	20	PP
MICHELIN 225/45 R17	2 452	UNIROYAL 195/65 R16	1 893	20	LZ
MICHELIN 225/45 R17	2 452	UNIROYAL 195/65 R16	1 893	20	PZ

Výchozí cena CNPP

9 808 Kč

Výchozí cena CNPV

7 572 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 512 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení pevné	1	7 500	8	vizuálně OK	10	750

Součet CČVM

750 Kč

Součet VČVM

7 500 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
- 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
- 7 - doba provozu skupiny - ROKY
- 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
- 9 - procenta srážky za roky provozu
- 10 - procenta srážky za měsíce provozu
- ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Převodovka + rozvodovka	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Zadní náprava	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Přední náprava + mech. řízení	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Skříň karoserie	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Výbava karoserie	13. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	235 408	20 000	1,00	215 408	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	235 408	20 000	1,00	215 408	0,50	100,00
Zadní náprava	235 408	20 000	1,00	215 408	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	235 408	20 000	1,00	215 408	0,50	100,00
Skříň karoserie	235 408	20 000	1,00	215 408	0,50	100,00
Výbava karoserie	235 408	20 000	1,00	215 408	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	82,50	10-	15,75	25	3,93
Převodovka + rozvodovka	100	82,50	0	17,50	10	1,75
Zadní náprava	100	82,50	0	17,50	4	0,70
Přední náprava + mech. řízení	100	82,50	0	17,50	11	1,92
Skříň karoserie	100	82,50	10-	15,75	23	3,62
Výbava karoserie	100	82,50	0	17,50	27	4,72

Součet THVR = 16,64 %

$$THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS$$

$$PTHS = \frac{\text{-----}}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **16,64 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč
Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 512

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 750

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	359 505	75 495	435 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	8 106	1 702	9 808
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	351 399	73 793	425 192
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	58 472	12 279	70 751
Časová cena pneu CČPV	1 250	262	1 512
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	620	130	750
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	60 342	12 671	73 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	47 934	10 066	58 000,-Kč
slovy	padesátosmtisíc Korun českých		
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH			

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0604/013/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0604/013/18.

Praze dne 8. 2. 2018

Michael Svoboda