

Odhadce: Mgr. Josef Neumann LL.M
Spojilská 428
530 03 Pardubice
Znalec jmenovaný Krajským soudem v Hradci Králové
číslo Spr. 700/2001
Obor: ekonomika; odvětví : Ceny a odhady, oceňování věcí movitých
Specializace : oceňování movitého majetku, spotřební elektroniky, výpočetní a
kancelářské techniky, nábytku, strojů a zařízení
Mobil 724888017, 774550003;e-mail: josef.neumann@tiscali.cz

Objednatel: **Kancelář správců v.o.s. IS dlužníka - GOMI Trade s.r.o.**
Lučany nad Nisou 692
468 71 Lučany nad Nisou

Usnesení : -

ZNALECKÝ POSUDEK č. 447-2/20

O hodnotě movitého majetku strojů a zařízení

Počet listů znaleckého posudku 39 (třicetdevět)
Počet listů příloh znaleckého posudku: 74 (sedmdesátčtyři)
Počet předaných vyhotovení: 2 (dvě)

Znalecký Odborný odhad je vypracován podle Znaleckého standardu č VI., OBECNÉ ZÁSADY
OCENOVÁNÍ MAJETKU, VÚT - ÚSI BRNO, září 1999

Obsah

Obsah	- 2 -
1 Úvod.....	- 3 -
1.1 Žadatel o znalecký posudek.....	- 3 -
1.2 Úkol a účel vyžádání znaleckého posudku.....	- 3 -
1.2 Obecné předpoklady a omezující podmínky pro odhad hodnoty majetku	- 4 -
1.3 Požadovaný termín vypracování posudku	- 4 -
1.4 Datum, ke kterému má být cena věci stanovena	- 4 -
1.5 Spisové podklady	- 5 -
1.6 Další použité podklady	- 5 -
2 Nález	- 5 -
2.1 Názvosloví.....	- 5 -
2.1 Identifikace majetku.....	- 7 -
2.1.1 Soupis strojů a vybavení k ocenění.....	- 8 -
2.1.2 Soupis skladových zásob k ocenění.....	- 13 -
3. Posudek	- 13 -
3.1 Ocenění - metodika.....	- 13 -
3.2 Metodiky.....	- 13 -
3.2.1 Cena reprodukční (CN) - nová	- 13 -
3.2.1.1 Cena časová (CČ).....	- 14 -
3.2.1.2 Technická hodnota TH (v%) a její stanovení	- 14 -
3.2.1.3 Základní amortizace (ZA).....	- 15 -
3.2.1.4 Přírážky a srážky (+/-PS)	- 16 -
3.2.1.5 Dodatečné náklady.....	- 17 -
3.2.2 Oceňování souborů hmotného movitého majetku.....	- 17 -
3.2.3 Ocenění movitého majetku porovnáním.....	- 18 -
3.3 Koeficienty.....	- 18 -
3.4 Cena obvyklá (COB).....	- 19 -
3.5 Nucený prodej a likvidace	- 19 -
3.5 Ocenění.....	- 19 -
3.5.1 Zařízení a vybavení autoservisu a čerpací stanice PHM	- 19 -
3.5.1.1 Výpočtová tabulka ceny časové (CČ) dle jednotlivých položek.....	- 21 -
3.5.1.2 Výpočtová tabulka likvidační hodnoty (LH) dle jednotlivých položek	- 30 -
3.5.1.3 Zařízení v leasingu – informativní ocenění.....	- 36 -
3.5.1.4 Zařízení bez hodnoty.....	- 36 -
3.5.1.5 Výpočtová tabulka likvidační hodnoty (LH) celkem	- 36 -
3.5.2 Soubor skladových zásob	- 37 -
3.5.2.1 Způsob ocenění.....	- 37 -
3.5.2.2 Stanovení průměrné technické hodnoty vzorku (THV).....	- 37 -
3.5.2.3 Výpočtová tabulka Likvidační hodnoty (LH) souboru skladových zásob celkem	- 38 -
3.5.2.3 REKAPITULACE LH	- 38 -
4 Závěr	- 38 -

1 Úvod

1.1 Žadatel o znalecký posudek

**Kancelář správců v.o.s.
IS dlužníka - GOMI Trade s.r.o.
Lučany nad Nisou 692
468 71 Lučany nad Nisou**

1.1.1 Žádost – usnesení čj.: Objednávka ze dne 27. 2. 2020 Kanceláře správců v.o.s., ohlášeného společníka Ing. Tomáše Kučery, insolvenčního správce výše uvedeného dlužníka ve věci vyhotovení znaleckého posudku na soubor movitého majetku se souhlasem zajištěného věřitele Finančního úřadu pro Liberecký kraj, který současně udělil pokyn insolvenčnímu správci k prodeji předmětného movitého majetku formou dražby.

1.2 Úkol a účel vyžádání znaleckého posudku

Úkol: Vypracovat znalecký posudek souboru movitého majetku a skladových zásob.

Účel: Zjištění hodnoty movitého majetku pro účely dražby (likvidační hodnoty).

Použití tohoto znaleckého posudku k jiným účelům, než je uvedeno v zadání je nepřipustné.

V rámci prováděných šetření v návaznosti na zadání je úkolem odhadce podchytit a vyhodnotit hlavní faktory, které podstatným způsobem ovlivňují tržní hodnotu předmětu ocenění. Hlavní pozornost odhadce bude soustředěna na vyhodnocení užitné hodnoty hmotného majetku z pohledu dalšího zapojení do užívání v provozu ve stavu, v jakém se k směrodatnému datu ocenění nachází a předpokladu schopnosti splnit technické požadavky na výrobky.

Z hledaných hodnot nejlépe těmto kritériím hodnocení vyhovuje hodnota tržní ve stavu, v jakém se majetek v době ocenění nacházel s doplněním dalších hodnot subsystémů, které doposud výrobek nevykazuje nicméně vykazovat musí. Dle této definice lze tržní hodnotu chápat jako odhadnutou částku, za kterou by měl být majetek směněn k datu ocenění mezi dobrovolně prodávající osobou a dobrovolně kupující osobou v rámci transakce samostatných a nezávislých partnerů po řádném marketingu, při kterém obě strany jednaly rozvážně a bez nátlaku (viz. definice Evropské asociace pro oceňování TEGOVA).

Podle obecné definice představuje pojem hodnota ekonomický prospěch, který lze od majetku očekávat na základě teoretického ocenění založeného na užitkovosti a klasifikaci, jež si provádí investor nebo hodnotitel k ostatním disponibilním statkům. Na to úzce navazuje často frekventovaný pojem tržní hodnota, který odhaduje částku předpokládané směny, kdežto tržní cena je již realizovanou částkou směny. Aby platil ideální předpoklad, kdy tržní hodnota je velmi blízká (totožná) se sjednanou tržní cenou, pak by taková transakce měla proběhnout v souladu s definicí Evropské asociace pro oceňování TEGOVA.

1.2 Obecné předpoklady a omezující podmínky pro odhad hodnoty majetku

1. Údaje o skutečnostech obsažených v posudku se považují za pravdivé a správné.
2. Předpokládá se, že vlastnické právo k majetku je po právní stránce nezávadné a tudíž i převoditelné s výjimkou skutečností uvedených v posudku.
3. K doložení vlastnictví nebyly předány nabývací doklady k oceňovanému movitému majetku.
4. Informace z jiných zdrojů, na nichž jsou založeny některé části tohoto posudku, jsou věrohodné a oceňovatel vyvinul přiměřené úsilí k ověření jejich správnosti. Zdroje informací jsou v příslušných statích posudku uvedeny.
5. Oceňovatel nepřebírá žádnou odpovědnost za změny tržních podmínek, ve kterých je posudek zpracováván a nepředpokládá, že by jakákoliv skutečnost vyjádřená v tomto posudku byla předmětem přezkoumání posudku z důvodu změny událostí a podmínek, které se vyskytnou po datu směrodatného ocenění.
6. U oceňovaného majetku se předpokládá odpovědné vlastnictví a správa vlastnických práv.
7. Pokud se nezjistí něco jiného, předpokládá se ve všech aspektech podnikání a vlastnictví majetku plný soulad s platnými zákony a předpisy České republiky.
8. Předpokládá se, že novým nabyvatelem majetku mohou být získány nebo obnoveny všechny nutné licence, živnosti, souhlasy, povolení a oprávnění kteréhokoliv státního úřadu, soukromé osoby nebo organizace pro další použití oceňovaného majetku.
9. Předpokládá se, že nedojde k podstatným změnám obecných podmínek pro podnikání založených současným právním řádem a politickým uspořádáním České republiky.
10. Analýzy, názory a závěry oceňovatele jsou platné jen za podmínek a předpokladů uvedených v tomto posudku, jsou jeho vlastními, profesionálními a nezaujatými názory.
11. Oceňovatel tímto prohlašuje, že nemá žádné současné ani budoucí zájmy na majetku, který je předmětem ocenění a neexistuje osobní zájem nebo zaujatost vůči objednateli posudku nebo třetím osobám, které by měly vliv na zjištěnou hodnotu majetku.
12. Hodnota zjištěná tímto posudkem je platná pouze k uvedenému datu a účelu ocenění.

1.3 Požadovaný termín vypracování posudku

Požadovaný termín vypracování posudku: 31. 3. 2020

1.4 Datum, ke kterému má být cena věci stanovena

27. únor 2020.

1.5 Spisové podklady

Posudek je vypracován dle podkladů excelových souborů předaných objednatelem.

- Podklady ke skladu 1 a 2.
- Seznam strojů, zařízení a vybavení autoservisu
- Fotodokumentace objednatele

1.6 Další použité podklady

- Nabídkové ceníky bazarů strojů a zařízení;
- Nabídkové katalogy výrobců a prodejců nových pracovních strojů a zařízení;
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku;
- Znalecký standard č VI., Obecné zásady oceňování majetku, VÚT - ÚSI BRNO, září 1999.

2 Nález

2.1 Názvosloví

Stroje a strojní zařízení (SaZ)- jsou fyzicky existující technické objekty, tedy nejen jednotlivé stroje, zařízení, přístroje a vyměnitelná přídatná zařízení ale i soubory strojů (např. výrobní linky a výrobní soustavy, robotizovaná a automatizovaná pracoviště), které mají samostatně technicko - technologické a ekonomické určení a výrobcem, dovozcem či prodejcem stanovené plnění provozně - technických funkcí. Stroje musí mít alespoň jednu motoricky poháněnou část (pracovní i nepracovní), jejíž pohyby jsou zdrojem případného mechanického nebezpečí pro obsluhu.

Životnost - je schopnost stroje či zařízení plnit požadované funkce do dosažení mezního stavu při stanoveném způsobu (systému) předpokládané údržby a oprav. Číselně se vyjadřuje např. technickým životem s předepsanou pravděpodobností, středním technickým životem nebo střední dobou používání. Mezním stavem se rozumí stav technického objektu, ve kterém musí být jeho další využití přerušeno pro neodstranitelné porušení bezpečnostních požadavků, neodstranitelné překročení předepsaných mezí stanovených parametrů, neodstranitelné snížení efektivnosti provozu pod přípustnou hodnotu nebo nutnost provedení generální opravy.

Údržba - je souhrn činností, zajišťujících technickou způsobilost, Nálezy se řídí těmito obecnými pravidly:

pohotovost a hospodárnost stroje a zařízení.

Oprava - je souhrn výkonů, jimiž se odstraňují následky opotřebení, mechanického poškození nebo výrobních vad stroje nebo jeho dílu. Opravou se obnovují správné funkce stroje a jeho vzhledové vlastnosti.

Renovace - obnova - je oprava, při níž je opotřeбенé nebo poškozené části vrácen její původní geometrický tvar a rozměr, funkční vlastnosti a životnost.

Běžná oprava (BO) - je oprava, při níž se odstraňují jednotlivé vady některého dílu stroje a zařízení výměnou za nové, opravené nebo renovované, často bez celkové demontáže.

Celková oprava (CO) - je obnova původních technických vlastností celku a skupin výměnou všech vadných - opotřebovaných dílů za nové, opravené nebo renovované.

Generální oprava (GO) - je komplexní oprava, spočívající v úplné demontáži všech částí (skupin, uzlů, agregátů) stroje na dílce a součástky, v opravě jednotlivých částí a ve výměně vadných dílců za náhradní, tedy celková demontáž a opětovná montáž, následné zprovoznění, oživení funkce

všech jeho částí (mechanické i řídicí), včetně obnovení povrchu stroje nátěrem, barevným značením a předepsanými nápisy. Často se během opravy provádí i dílčí modernizace vybraných konstrukčních skupin a uzlů, za účelem zvýšení jeho užitné hodnoty.

Technická hodnota stroje (TH) - je zbytek projektovaného technického života stroje či zařízení ke dni hodnocení a ocenění v porovnání se SaZ továrně novým (TH = 100 %) a jeho prognózovanou životností.

Technické zhodnocení (TZ) - je pojem, vyskytující se v oblasti daňové (případně účetní) a je často nesprávně chápán a přenášen do oblastí jiných (např. pojišťovnické, odhadcovské apod.). V praxi není TZ věcně vymezeno účetními či jinými předpisy, tyto však využívají v přiměřené míře Zákona o daních z příjmů, který ve svém § 33 vymezuje technické zhodnocení i obsahově (věcně) jako: dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace. **Technickým zhodnocením se tedy rozumí zvýšení hodnoty majetku rekonstrukcí, modernizací, stavební úpravou apod.** Týká se tedy především majetku nemovitého a v omezené míře i movitého. Problematika technického zhodnocení a oprav je tedy přesně definována v Zákoně o daních z příjmů, v účetnictví a v Zákoně o dani z přidané hodnoty. V praxi je důležité velmi důsledně odlišovat opravy od technického zhodnocení. Definice různých druhů a stupňů oprav viz výše.

Výchozí technická hodnota (VTH) - je TH nového SaZ nebo po GO ve vztahu k TH stroje továrně nového. Pro účely ocenění se stanovuje u SaZ takto:

- továrně nový TH = 100 %
- po GO ve specializované opravě nebo ve výrobním závodě TH = 90 %
- po GO jiným způsobem TH = 80 %
- po GO pod standardní úrovní TH = do 80 %
- po modernizaci a zvýšení užitných vlastností a parametrů TH = nad 100 %

Pořizovací cena (PC) - též cena historická - dle Zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví je cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.

Reprodukční cena - též reprodukční pořizovací cena - je cena (věcná hodnota), za kterou by bylo možno stejnou nebo porovnatelnou věc pořídit v době ocenění bez odpočtu opotřebení. U věcí movitých se zjistí zpravidla cenovým porovnáním.

Výchozí cena stroje (VCS) - je reprodukční cena stroje nebo zařízení, kterou je nutno vynaložit k pořízení stejného nebo srovnatelného SaZ v době oceňování (Zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví, odst. 4, § 25). Stanoví se takto:

- a) SaZ je dostupný na trhu VCS (Kč) = PC (Kč)
- b) SaZ není dostupný na trhu, pak se VCS stanoví: cenovým porovnáním nebo cenovým přepočtem historické PC
- c) SaZ je zahraniční výroby: VCS se stanoví přepočtem měny kurzem „valuty střed“ k datu ocenění, PC bez daně + clo.

Věcná hodnota věci - Substanční hodnota věci - Časová cena věci - je reprodukční cena věci, snižena o přiměřené opotřebení věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání, ve výsledku pak přiměřeně snižena o náklady na opravu vážných závad, které znemožňují okamžité používání věci. V Zákoně o účetnictví č. 563/1991 Sb. je definována v § 25 odst. (4) písm. b) reprodukční pořizovací cena („cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se oněm účtuje“). Ve Vyhlášce č. 178/1994 Sb. obdobou této ceny je tzv. „cena zjištěná nákladovým způsobem“.

Časová cena stroje (ČC) - je technická hodnota vyjádřená v Kč. VCS se vynásobí vypočtenou TH, odvozenou od základní amortizace, VTH a technického stavu, zjištěného při prohlídce SaZ.

Obecná cena (OC) - Tržní cena - Obvyklá cena (COB) - Je to hodnota SaZ v Kč, za kterou je možno oceňovaný SaZ koupit nebo prodat na otevřeném trhu, je zprůměrovanou cenou SaZ, dosaženou prodejem SaZ srovnatelného druhu a užitných vlastností. Obvyklá cena dle Zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování, § 2: Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku, nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby, v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů stávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim.

Koeficient prodejnosti (KP) - je poměr mezi zprůměrovanými, skutečně dosaženými prodejními cenami a vykalkulovanými časovými cenami SaZ stejného nebo srovnatelného typu a TH.

Koeficient morálního opotřebení K_{oe} je zohlednění technické a technologické „zastaralosti“ výrobku.

Základní amortizace (ZA) - je snížení technického života SaZ v %, stanovených podle amortizačních stupnic nebo křivek v závislosti na stáří nebo na době provozování SaZ.

Likvidační hodnota (LH) - způsob tísnového ocenění majetku se zřetelem na omezenou a rychlou likviditu a tam, kde již v době tohoto ocenění existují předpoklady pro vymezení konkrétních podmínek způsobu prodeje bude aplikována alespoň úroveň tzv. reálné hodnoty majetku a to s ohledem na vážnoucí zástavní práva či jiné právní vady bránící jeho vlastnickému převodu mezi samostatnými právními subjekty.

Doba provozu (DP) - je počet roků od uvedení SaZ do provozu k datu hodnocení a ocenění nebo od roku následujícího po zjištění roku výroby. Doba provozu od GO se stanovuje obdobně, TH po GO dle rozsahu a způsobu GO.

Kompletační činnost - kompletací se rozumí souhrn činností spojených s pořízením provozního technologického souboru, tj. projektová příprava, dodávka, doprava a montáž strojů a zařízení, příprava a provedení komplexních zkoušek, zajištění technické přípravy činností a to se zohledněním rozsahu a technické úrovně know - how, marketingu, odbytu, provozovatelnosti, stavu náhradních dílů, náradí, přípravků, měřidel apod.

2.1 Identifikace majetku

Hodnocený a oceňovaný **soubor strojů a zařízení, jakož i veškeré vybavy a příslušenství a skladových zásob** je součástí základního zařízení a vybavení provozu společnosti

GOMI Trade s.r.o., Lučany nad Nisou 692, 468 71 Lučany nad Nisou

Dle sdělení objednatele předmětné stroje, zařízení a přístroje byly k datu hodnocení technického stavu trvale užívány stávajícím vlastníkem a provozovatelem běžným, tj. výrobcem předepsaným způsobem a to pro potřeby autoservisu a souvisejících činností a čerpací stanice PHM. Využití některých a věcí zařízení jsou vázána na technickou podporu příslušné automobilky nebo výhradně pro její výrobky a nelze je bez podpory a pro jiné výrobky využít. To platí i pro reklamní věci a poutače.

Za účelem provedení technické - znalecké prohlídky konané znalcem (namátkově specifikace a identifikace předmětných strojů), namátkové kontroly stávajícího technického stavu, ověření funkčnosti a provozuschopnosti, byly všechny stroje zpřístupněny a některé vybrané dle

požadavku znalce znalci předvedeny v průběhu pracovní směny v pracovní den při účasti zástupce provozovatele v místě současné instalace a provozování v místě Lučany nad Nisou 692.

Sdělené informace od zástupce vlastníka a provozovatele k předmětným strojům je možno považovat za objektivně pravdivé a tedy pro vypracování ZP zcela vyhovující. Součinnost na místě samém, doprovod do provozu a potřebné informace poskytnul:

p. Robert Lange - provozovatel, e-mail: robert.lange@eurocarvik.cz, mob. tel: 606 635 361.

Praktickou zkouškou výrobních strojů a zařízení byla ověřena funkčnost a provozuschopnost jen u některého movitého majetku, přičemž na místě samém bylo zástupcem provozovatele konstatováno, že výrobní stroje, zařízení jsou funkční, je na nich prováděna pravidelná běžná údržba a předepsané revize a jsou provozuschopné pokud není dále ve znaleckém posudku uvedeno jinak.

Protože objednatelem nebyla zpřístupněna technická dokumentace a účetní listiny ke strojům, nelze prohlásit, že se ZaS oceňují s nadstandardním příslušenstvím. Oceňují se v základním provedení, bez nástrojů.

2.1.1 Soupis strojů a vybavení k ocenění

Umístění:		Kancelář vedení	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
1	Kancelářské křeslo	1	1996
2	Kancelářské křeslo	3	1996
3	PC Lenovo	1	2014
4	Pracovní stůl	1	1996
5	Jednací stůl	1	1996
6	Kontejner	1	1996
7	Kontejner	1	1996
8	Skříň	1	1996
9	Skříň	1	1996
10	Lednice Gold star GR051SSF	1	2008
11	Věšák	1	1996
12	Tiskárna HP InjektJet	1	2010
Umístění:		Špička	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
13	Křeslo čalouněné šedé	4	1996
14	Konferenční stůl	1	1996
Umístění:		Kancelář ekonom	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
15	Kancelářská skříň prosklená	1	1996
16	PC skříň	1	1996
17	Pracovní skříň	2	1996
18	Kancelářské křeslo	2	1996
19	Kancelářská police	1	1996
20	Kontejner	1	1996
21	Server	1	2017
22	PC	1	2017
23	UPS	1	2018
24	Monitor	1	2006
Umístění:		Salon - servis	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení

25	Kulatý stolec	1	2015
26	Židle plastová černá	3	2015
27	Stůl (přijímací technik)	3	2015
28	Kontejner	4	1996
29	Židle kancelářská pojezd	3	2015
30	Židle mikroplyš černá	4	2015
31	Pult (přijímací technik)	2	2015
32	Monitor HP 2011x	1	2008
33	PC Lenovo FOCB00WXCK	1	2017
34	PC HP3219 CZC2055DF7	1	2013
35	PC EP2311 CZC2055DF3	1	2013
36	Monitor Philips	1	2010
37	Tiskárna Laser Jet Pro MFP M225dw	1	2012
38	Tablet Samsung CE0890	1	2014
39	Tablet Samsung CE0168	1	2014
40	Televizor SHARP	1	2014
41	Totem skleněný	1	2015
42	Stojan na příslušenství	1	2015
43	Světelný znak OPEL	1	2015
44	Sedací souprava čalouněná šedá	1	1996
45	Nosič vzorníku barev	1	2015
46	Stojánky u aut kovové	9	2015
Umístění:		Salon prodej nových vozů	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
47	Lampa stolní	2	2015
48	Stůl prodejci	2	2015
49	Skříňka prodejci	2	2015
50	Zástěna dřevěná prodejci	1	2015
51	Židle zákaznická	4	2015
52	Židle kancelářská pojezd	2	2015
53	Kontejner	2	2015
54	PC Lenovo 10150	2	2014
55	Tiskárna Samsung SCX-3405W	1	2012
56	Tiskárna Brother DCP-8070D	1	2011
57	Wi-fi router	1	2017
58	Internetový vysílač kulatý	1	2017
59	Koberce prodejci	2	2015
60	Koberec pod auto	1	2016
61	Stojan na letáky - prodejci	1	2015
62	Skříň skleněná - reklamní	3	1996
63	Reklamní plátno	1	2015
64	Stojan na disky kolové	1	2015
65	Skartovačka	1	2017
Umístění:		Kancelář ekonom	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
66	Pracovní stůl - set	1	1996
67	Kancelářské křeslo	1	1996
68	Kontejner	1	1996
69	PC Compaq EP3200	1	2013
70	Monitor Beng	1	2013

71	PC JELL Optilex 780	1	2012
72	Tiskárna HP3650	1	2010
73	Monitor Asus Ou 1936	1	2010
74	Skříň	1	1996
75	Pojízdný box	1	1996
76	Válcová stolice Cartec VIDEOLINE 2000 o.č.2022117	1	2001
Umístění:		Sklad náhradních dílů	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
77	Pracovní stůl - set	1	1996
78	Křeslo kancelářské	1	1996
79	Kontejner	1	1996
80	Tiskárna LaserJet 1102	1	2010
81	PC Lenovo 10149	1	2014
82	Skříňka na šanony	1	1996
83	Kovový regál úzký modrý	1	1996
84	Skříňka na šanony černá	2	1996
85	Kovový regál - žárovky	1	1996
86	Regálový systém Tonni	1	1996
87	Box na šrouby	10	1996
88	Kovový regál	5	1996
89	Telefonní ústředna	1	1996
Umístění:		Šatna mechanici	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
90	Rychlovarná konvice Tefal	1	2015
91	Kancelářské křeslo	1	1996
92	Kancelářské křeslo	1	1996
93	Kulatý stůl	1	1996
94	Šatní skříň	9	1996
Umístění:		Kotelna	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
95	Kancelářský stůl	1	1996
96	Kancelářské křeslo	1	1996
97	Židle polstrovaná šedá	1	1996
98	Kovový regál na šanony	1	1996
99	Plechová skříň	1	1996
100	Šatní skříň	1	1996
101	Skříňka malá	1	1996
102	Plechový regál	1	1996
103	Box na šrouby	1	1996
Umístění:		Šatna - patro	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
104	Židle polstrovaná šedá	5	1996
105	Šatní skříň	6	1996
Umístění:		Vzduchotechnika	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
106	Kovové regály - systém	1	1996
Umístění:		Pumpa + bar	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
107	Barový pult + skříňky prosklené - set	1	1996
108	Stolek kulatý - zákazníci	2	1996

109	Židle čalouněná zelená	8	1996
110	Barová židle čalouněná zelená	8	1996
111	Lednice ETA	1	2018
112	Pokladní systém BAR	1	2012
113	Tiskárna Epson	1	2012
114	Rádio TECHNICS	1	1996
115	Televize SHARP	1	2012
116	Prosklená lednice	1	1996
117	Regálový systém - pumpa	1	1996
118	Pokladní pult - set	1	1996
119	Pokladní systém Euro Pos	1	2012
120	Čtečka čárových kódů	1	2012
121	Kancelářské křeslo	1	1996
122	UPS	1	2012
123	Monitor BENQ - kamerový sys.	1	2012
124	Bezpečnostní zrcadlo kulaté	1	1996
125	Dřevěná lavice	2	2018
126	Kovový stolek	3	2015
127	Kovové židle - výplet	10	2015
128	Vertikální žaluzie látkové	3	1996
129	Bezpečnostní kódovací systém	1	1996
130	Věšák	1	1996
Umístění:		Pumpa - kancelář	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
131	Kovový regál	2	1996
132	Psací stůl	1	1996
133	Židle	2	1996
134	Trezor	1	1996
135	Tiskárna HP LaserJet 1102	1	2010
136	PC DELL GX620	1	2010
137	Monitor HP L710	1	2010
138	Čtečka čárových kódů	1	2010
Umístění:		Kuchyň	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
139	Kuchyňská linka	2	2017
140	Varná deska Fagor INNOVA	1	2010
141	Lednice Samsung kombinovaná	1	2018
142	Váha EP 3235 kalibrovaná	1	1996
143	Mikrovlnná trouba	1	2014
144	Myčka nádobí HotPoint piston	1	2015
145	Odsávací systém	1	1996
146	Šatní skříň	1	1996
Umístění:		Sklad pumpa	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
147	Regálový systém	1	1996
148	Al schůdky	1	1996
149	Regál kovový černý	1	1996
Umístění:		Venkovní prostory	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
150	Totem OPEL	1	2015

151	Vstupní totem OPEL	1	2015
152	Výdejní stojan PHM	2	1996
153	Vysavač venkovní	1	1996
154	Stožár - vlajka	6	1996
155	Portálová myčka ISTOBAL	1	2007
156	Tlakový čistič Kärcher	1	1996
157	Šroubový kompresor PS 1007	1	2008
158	Biokleen Wesumat	1	1996
159	Světelný totem PHM	1	1996
160	Čistička odpadních vod	1	1995
161	Kartáče myčka	1	2016
Umístění:		Servis dílna	
Poř. č.	Předmět	Počet	rok pořízení
162	Zouvačka John Bean T5325	1	2016
163	Vyvažovačka John Bean B340P	1	2016
164	Vysavač Kärcher	1	2013
165	Regloskop	1	1995
166	Booster Berner	1	2014
167	Plnička klimatizace R134A Cooltech AC500 Pro	1	2004
168	plnička klimatizace R1234YFWOWI	1	2013
169	Zařízení pro výměnu oleje AT převodovek ATF easy 930/	1	2017
170	PC Fujitsu Primergy TX1310M1	1	2015
171	Monitor LG	1	1999
172	Notebook Lenovo 80QQ00CDCK	1	2013
173	Tiskárna HP 1150	1	1999
174	Plechová skříň	3	1996
175	Montážní stůl na motory	1	2017
176	Pracovní stůl mechanika	1	1996
177	Rovnací stoličky CAR-0-Liner s příslušenstvím	1	1996
178	Bodovačka GYS 320-X	1	2012
179	Pracovní stůl mechanika	1	1996
180	Svářecí agregát Atmosféra FLEX330	1	1996
181	Vysavač FESTO	1	1996
182	Kovový regál	1	1996
183	Benzínová sekačka Mountfield	1	2010
184	Souprava Autogen	1	1996
185	Ohýbačka	1	1996
186	Čtyřsloupý zvedák 4272500	1	1996
187	Laserová geometrie John Bean U2200	1	2016
188	Infrazářič	1	1996
189	Křovinořez LUX B-F35	1	2015
190	Kovový regál hliníkový	3	2000
191	Zvedák Nusbaum D-77694	1	1997
192	Zvedák plošina Automotive Industrial FTL6	1	1996
193	Odsávání LPG vč. čidla	1	2014
194	Zvedák Automotive FTL8135	1	1996
195	Zvedák Automotive FTL8215	1	1996
196	Zvedák Automotive FTL8196	1	1996
197	Zvedák Automotive FTL9-L87097	1	1998
198	Pracovní stůl mechanika	4	1996

199	Plechová skříň	3	1996
200	Vozík s nářadím	7	2000
201	Mycí stůl	1	1996
202	Jednopístový hydraulický zvedák	1	1996
203	Svářečka malá AUTOMIG 180XE	1	2000
204	Odsávač výfukových plynů EKOLIN	1	1996
205	Hydraulický stůl T3500	1	1999
206	Výdejní set AD-Blue Centri SP30	1	2017
207	Hydraulický lis	1	1996
208	Nabíječka baterií Digistart 3400	1	2014
209	Kancelářský stůl	1	1996
210	PC - dílna	1	2011
211	Monitor ASUS VIN 191S	1	2011
212	Ruční zvedák ARTGP51DE	1	1996
213	Kovový regál - olejárna	1	1996
214	Vypouštěcí nádoba na olej	1	1996
215	Kartotékové zásuvky	1	1996
216	Tabule na speciální nářadí - přípravky	14	1999
217	Záznamové hodiny - garanční zakázky	1	2012
218	Diagnostický přístroj TECH2	1	1996
219	Diagnostický přístroj MDI	1	2007
220	Vibrační řezačka FEIN + příslušenství	1	2017

2.1.2 Soupis skladových zásob k ocenění

Soupis skladových zásob k ocenění je přílohou znaleckého posudku.

3. Posudek

3.1 Ocenění – metodika

Pro ocenění DM byla použita metoda ocenění cenou obvyklou – COB. Obvyklou cenou se pro účely zákona o oceňování č.151/1997 rozumí cena, která byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku ke dni ocenění v ČR. Vylučují se vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů a vliv zvláštní obliby.

Pomocí ceny reprodukční – CR je zjištěna cena Časová – CČ k datu ocenění a dále je tato cena upravena o vliv opotřebení.

ZC – základní cena, jednotková cena stanovená v předpisu pro věc standardního provedení, též z účetního podkladu jako cena pořizovací

ZCU – základní cena upravená – jednotková cena získaná ze ZC úpravou například pomocí koeficientů.

3.2 Metodiky

3.2.1 Cena reprodukční (CN) - nová

Cena, za kterou by bylo možno stejnou nebo porovnatelnou věc pořídit v době ocenění bez odpočtu opotřebení. U porovnatelné věci je nutné výchozí cenu odvodit z ceny věci podobné s přiměřenými parametry jako jsou například : druh a účel věci, koncepce a technické parametry, životnost, dostupnost na trhu a podob.

CN - výchozí cena movitého majetku - reprodukční pořizovací cena movitého majetku v době ocenění bez odpočtu opotřebení v Kč.

Výchozí cenou pro výpočet časové ceny je:

1) „Pořizovací cena – PC“ - v případě, že oceňovaný stroj je dostupný na trhu, má stejné technické parametry i stejnou užitnou hodnotu je výchozí cenou pořizovací cena nového stroje (zařízení) zjištěná u výrobce, u oficiálního prodejce nebo u dovozce.

2) V případě, že oceňovaný stroj se jako nový již nevyrábí, nedovází ani není dostupný na trhu stanoví se srovnatelná výchozí cena - vždy je nutno zohlednit technickou úroveň oceňovaného stroje, vliv morálního opotřebení a míru inflace za uplynulé roky.

2a) „Srovnatelná pořizovací cena – SPC“ - v případě, že oceňovaný stroj je dostupný na trhu, ale nemá stejné technické parametry a stejnou užitnou hodnotu, v těchto případech je nutné upravit PC nových strojů koef. morálního opotřebení K_{oe} , který upravuje (srovnává) PC u moderních současných strojů s vyššími technickými parametry na úroveň starších oceňovaných strojů s nižšími technickými parametry a s nižší užitnou hodnotou.

2b) „Srovnatelná historická cena – SHC“ - pořizovací cena z podnikové, či jiné evidence, se přepočítává koeficientem růstu cen v příslušném oboru – K_{in} od doby pořízení do data ocenění. Tyto indexy jsou periodicky vydávány ČSÚ - Českým statistickým úřadem (jsou rozdílné nejen podle příslušného oboru, ale i podle země výrobce). Vždy je nutno zohlednit technickou úroveň oceňované technologie, vliv morálního opotřebení.

2c) V případě, že u oceňované technologie není známá žádná, ani „historická“ pořizovací cena stanoví se „Srovnatelná rozpočtová cena“ – SRC (v nových současných cenách). Vždy je nutno zohlednit technickou úroveň oceňované technologie, vliv morálního opotřebení.

2d) V případě, že u oceňované technologie není známá žádná, ani „historická“ pořizovací cena, stanoví se „Srovnatelná cena“ – SC na základě podobnosti s jinými podobnými zařízeními. Vždy je nutno zohlednit technickou úroveň oceňované technologie, vliv morálního opotřebení.

3.2.1.1 Cena časová (CČ)

Cena věci reprodukční, snižená o přiměřené opotřebení odpovídající průměrně opotřebené věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání ve výsledku pak případně snižená o náklady na opravu vážných závad, které znemožňují okamžité užívání věci.

CČ = CN x TH

Kde TH = technická hodnota stanovená podle bodu 2.4

3.2.1.2 Technická hodnota TH (v%) a její stanovení

Stanovením TH movitého majetku ke dni ocenění se rozumí jeho porovnání s továrně novým majetkem (TH = 100%) a jeho prognózovanou životností

TH v % se stanovuje podle vztahu

$$TH = THV \times (100 - ZA) \times (100 \pm PS) / 10^4$$

Kde :

- **THV** technická hodnota výchozí : 100% továrně nový stroj (skupina)
90% stroj (skupina) po autorizované GO
- **ZA** základní amortizace dle amortizačních stupnic v %
- **PS** přírážka nebo srážka dle zjištěného technického stavu v %

3.2.1.3 Základní amortizace (ZA)

Základní amortizace (někdy Technická amortizace) je snížení technického života zařízení v procentech, stanovených podle amortizačních stupnic nebo amortizačních křivek v závislosti na stáří nebo době provozování.

Rozhodujícím hlediskem pro výběr stupnice je stanovení délky středního technického života (životnosti). Nezbytné je respektovat charakter užívání konkrétního oceňované věci - odhad životnosti v určitém prostředí. Jiná stupnice se vybere např. u pásového dopravníku používaného občas v obchodě a jiná u téhož typu stroje používaného denně v agrotechnickém podniku a podobně.

Koncem technického života je takový stav, při kterém musí být další využívání věci přerušeno pro neodstranitelné porušení bezpečnostních parametrů nebo neodstranitelné překročení stanovených mezních parametrů, neodstranitelné snížení užitných vlastností, efektivnosti provozu pod přípustnou hodnotu, nutnost provedení generální opravy.

Základní amortizace (**ZA**) hodnoceného souboru strojů a zařízení je stanovena pomocí amortizačních stupnic a křivek v závislosti na stáří nebo na době provozování stroje a zařízení. Amortizační křivky I až V jsou provedeny pro životnosti SaZ 5 až 25 roků a respektují vztahy:

- rychlejší pokles TH v prvních letech užití, který odpovídá lineární odpisové sazbě ZP podle již neplatné Vyhlášky č. 586/1990 Sb., a následného z. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
- mírnější pokles o 10 až 30 % TH, sledující stáří a běžné opotřebení při dobré a pravidelné údržbě
- pokles v závěrečném období využívání stroje a zařízení se zohledněním potíží při zajišťování servisu, ND a oprav a současně zvýšení požadavků na rozsah a četnost oprav
- limitní TH opotřebovaného SaZ je 10 %, u provozuschopného a provozovaného SaZ je TH = 20 %, případně vyšší

Amortizační stupnice jsou číselným vyjádřením amortizačních křivek. Rozhodujícím pro určení ZA je stanovení životnosti SaZ, tj. délky středního technického života stroje a zařízení. Pro hodnocený soubor strojů a zařízení byla amortizace stanovena na základě uvedené metodiky a znaleckých zjištění a podkladů.

Amortizační stupnice pro stroje a zařízení s životností 5-25 let

rok	Předpokládaná životnost (roků)				
	25	20	15	10	5
1	90	90	85	80	70
2	86	85	79	70	50
3	82	80	73	60	40
4	78	75	66	50	30
5	74	70	59	40	20
6	70	65	53	30	10
7	66	60	46	20	10
8	62	55	39	17	10
9	58	50	32	14	10

10	54	45	26	12	10
11	50	40	22	10	10
12	46	35	19	10	10
13	42	30	16	10	10
14	38	27	13	10	10
15	34	26	11	10	10
16	30	25	10	10	10
17	29	24	10	10	10
18	28	23	10	10	10
19	27	22	10	10	10
20	26	21	10	10	10
21	25	20	10	10	10
22	24	18	10	10	10
23	23	16	10	10	10
24	22	14	10	10	10
25	21	12	10	10	10
26-30	20	10	10	10	10
od 31	10	10	10	10	10

3.2.1.4 Přirážky a srážky (+/-PS)

Přirážky a srážky při hodnocení technického stavu movitého majetku se stanovují na základě výsledku prohlídky. Přirážkou se ohodnotí zejména prokazatelné zvýšení užitné hodnoty po provedené běžné opravě nebo pokud je zřejmé, že movitá věc byla minimálně užívána. Srážkou se hodnotí zejména zjevná porucha, vyšší opotřebení, nedostatečná údržba, deformace, koroze, znečištění, závady elektroinstalace, porušení bezpečnostních prvků a bezpečnosti užívání movitého majetku a podobně.

Pokud se jedná o ocenění ke zpětnému datu kde stupeň užitné hodnoty není stanoven nebo jej nelze zjistit, přirážky a srážky se nepoužijí.

Popis stavu	Přirážka/Srážka % v koef.
Špatný technický stav - zařízení není plně funkční nutné provedení výměny dílů případně GO	- (>40%)
Horší technický stav než úměrný - zařízení je funkční pouze na základě	- (1 - 40%)

nutných oprav	
Dobrá, úměrný technický stav odpovídající stáří a obvyklému způsobu užívání - zařízení je připraveno pro práci, případné drobné opravy - nebrání provozu stroje	0
Velmi dobrý technický stav, lepší jak úměrný - zařízení nevykazuje žádné technické problémy a je plně připraveno pro práci	+ (1 - 30%)

3.2.1.5 Dodatečné náklady

Jsou náklady potřebné na uvedení stroje do určitého stavu jako jsou povinné revize, vyčištění, a jiná údržba a drobné opravy.

3.2.2 Oceňování souborů hmotného movitého majetku

Jednou z metod oceňování podniků je stanovení hodnoty podniku na základě jeho věcné hodnoty, odpovídající časové hodnotě jednotlivých předmětů jmění po odečtení závazků. Tato metoda má význam u podniků u kterých je reálně předpokládán další provoz, neboť dává určitý obraz o jejich výnosnosti. Jmění existující ke dni ocenění vede jednak k budoucím příjmům nebo ke zmenšení budoucích výdajů. Výchozí pro ocenění jsou náklady na nové pořízení jmění po odečtení přiměřených odpisů stanovených s přihlédnutím k provozní použitelnosti a zachovalosti zařízení. Dle metodik lze postupovat v případech, kdy je nutno zjistit věcnou hodnotu části vlastního kapitálu tvořenou hmotným movitým majetkem. Jednotlivé prvky jmění jsou oceňovány cenou časovou, tj. reprodukční cenou sníženou o opotřebení.

V případech kdy není předpokládána další existence podniku, je nutno stanovit ceny jednotlivých předmětů formou ceny obvyklé likvidní hodnoty, po odečtení nákladů s prodejem jednotlivých předmětů spojených.

Pro účely vlastního ocenění movitého majetku hospodářských jednotek se prvky majetku rozdělí na:

HIM – stroje a zařízení s pořizovací hodnotou nad 40.000,00 Kč

Soubor HIM se ocení podle výše uvedených metodik

DHM – drobné předměty s pořizovací hodnotou do 40.000,00 Kč

Při oceňování velkých souborů drobného majetku obvykle není technicky ani časově reálné ověřovat stav a funkci každého jednotlivého předmětu samostatně. Pro tento účel lze použít následný postup:

Po identifikaci majetku se předměty rozdělí na dvě základní skupiny - předměty v užívání a předměty v záloze.

Předměty v užívání

Předměty v užívání se rozdělí podle délky životnosti.

V každém souboru se provede namátkový výběr reprezentativních předmětů v průměrném stáří a s průměrným opotřebením, u kterých se provede výpočet technické hodnoty stejně jako u strojů a zařízení zařazených do skupiny HIM. Časová cena souboru se

stanoví tak, že celková výchozí cena souboru se vynásobí průměrnou technickou hodnotou vzorku THV stanovenou u reprezentativního vzorku drobného majetku.

$$CC = \frac{\text{Výchozí cena souboru} \times \text{THV}}{100}$$

kde značí:

THV....Součet všech TH podrobně vykalkulovaných u reprezentativního vzorku podělený počtem položek ve vzorku.

Doba životnosti prvků podobného majetku se stanoví maximálně 10 let s využitím amortizační stupnice pro stroje a zařízení, rozdílně pro např. ruční nářadí, přípravky, měřidla, pracovní stoly, skříně a podobně.

Pokud posuzované předměty jsou natolik opotřebované nebo poškozené, že se nedají bezpečně používat, mají hodnotu výnosu likvidace.

Předměty v záloze

Předměty v záloze se rozumějí ty předměty, které již byly vyřazeny ze zjišťování běžné výroby z důvodu změny výrobního programu, avšak jsou drženy v záloze pro případné obnovení výroby. Jedná se převážně o speciální nástroje, přípravky nebo formy, bez nichž není možno zastavenou výrobu obnovit. Technická hodnota těchto předmětů se stanoví jednotně na 10% bez ohledu na jejich technický stav. Časová a přiměřeně o obvyklá cena se pak stanoví stejně jako u předmětů v užívání.

3.2.3 Ocenění movitého majetku porovnáním

Cena porovnáním vychází z průměrné ceny výrobků přibližného stáří, za kterou by bylo možno stejnou nebo porovnatelnou věc pořídit v době ocenění s odpočtem opotřebení. U porovnatelné věci je nutné výchozí cenu odvodit z ceny věci podobné s přiměřenými parametry jako jsou například: druh a účel věci, koncepce a technické parametry, životnost, dostupnost na trhu a podob.

3.3 Koeficienty

Koeficient prodejnosti

Koeficient prodejnosti odráží universálnost použití a možnost okamžité zpeněžitelnosti, prodejnosti, v době ocenění, dostupnost ND, náklady na případnou demontáž a převoz zařízení.

Nejedná-li se o prodej je KP = 1

- $K_p = 0,0$ neprodejné, nemožné najít kupce
- $K_p = 0,1 - 0,3$ spíše neprodejné (možnost, že se prodej uskuteční existuje)
- $K_p = 0,4 - 0,59$ prodej velmi nejistý, (spíše prodejné než neprodejné)
- $K_p = 0,6 - 0,7$ převažující prodejnost
- $K_p = 0,75 - 0,85$ velká - vysoká pravděpodobnost prodeje
- $K_p = 0,90 - 0,99$ velmi vysoká pravděpodobnost prodeje
- $K_p = 1,0 - 1,1$ jistý prodej - velmi nedostatkové zboží
- $K_p = 1,0$
 - movitý majetek dodatečně zařazovaný do evidence,
 - přecenění aktiv,
 - majetek se kterým se obchoduje velmi zřídka, majetek s krátkodobým užíváním
 - majetek převáděný „uvnitř“ organizace nebo svázanými osobami

 $K_{dr} = 0,6 - 0,7$

„dražební koeficient“ – „násobný“ koef., který zohledňuje specifické podmínky při dražbě, kde neplatí běžný obchodní styk, ale celý proces prodeje je značně „svázan“ omezujícími podmínkami a relativně krátkým časem prodeje.

Obecná cena se vypočte vynásobením časové ceny zjištěným koeficientem prodejnosti. Jestliže oceňované vybavení (stroj) není předmětem běžného prodeje, nelze vypočítat koeficient prodejnosti. V takovém případě lze obvyklou cenu stanovit jen přibližně.

Zařiz e n í a v ě c i b e z h o d n o t y

Zařízením bez hodnoty se rozumí takové zařízení, které nesplňuje požadavky technické způsobilosti a využitelnosti, jehož COB je mimořádně nízká a u něhož náklady na likvidaci se předpokládají vyšší nebo se rovnají předpokládaným výnosům z likvidace.

Ko e f i c i e n t m o r á l n í h o o p o t ř e b e n í

Koeficientem morálního opotřebení K_{oe} je v posudku zohledněna technická a technologická „zastaralost“ výrobku.

Ko e f i c i e n t k o r e k c e

Koeficient korekce K_r se použije v případě vlivu různých jevů majících dopad na cenotvorbu či cenu obvyklou. Musí být odůvodněn.

3.4 Cena obvyklá (COB)

Je cena, za kterou je možno stejnou nebo porovnatelnou věc v daném místě a čase prodat nebo koupit. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak nepromítají se vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů a vliv zvláštní obliby.

Výchozí cena je v podstatě reprodukční cenou, tj. cenou, kterou by bylo nutno vynaložit k pořízení stejného nebo srovnatelného stroje či zařízení v době oceňování.

Není-li znám rok pořízení a nelze-li jej zjistit podle roku výroby na zařízení pro stanovení doby užívání, stanoví znalec dobu užívání odhadem, kde vezme v potaz míru opotřebení, technické parametry a jiné podobné znaky. Takto lze stanovit dobu užívání jen přibližně.

3.5 Nucený prodej a likvidace

Oceňování na základě Nuceného prodeje a Likvidace jsou někdy požadována za účelem ocenění majetku, který je nebo se uvažuje, že bude **sloužit jako záruka** pro úvěry nebo dluhopisy. Oceňování na bázi nuceného prodeje je podřízeno předpokladu, že **čas potřebný pro marketing je příliš krátký a publica majetku a jeho exponování na trhu je neadekvátní, v porovnání s potřebným časem pro dosažení nejlepší ceny na trhu. Prodávající může být také pod tlakem okolností** např. akutní potřeba likvidity, exekuce, úpadku.

3.5 Ocenění

351 Zařízení a vybavení autoservisu a čerpací stanice PHM

Údaje o opravách

Údaje o opravách nejsou evidovány.

Prohlídka

Prohlídka předmětů byla provedena vzhledem k rozsahu majetku namátkově.

Výchozí cena

Výchozí cena je v podstatě reprodukční cenou, tj. cenou, kterou by bylo nutno vynaložit k pořízení stejného nebo srovnatelného movitého majetku, stroje či zařízení v době oceňování.

- A) V případě, že oceňovaná movitá věc je dostupná na trhu, je výchozí cenou pořizovací cena nové věci, stroje (zařízení) stejného typu zjištěná u výrobce, u oficiálního prodejce nebo dovozce, případě stroje obdobného stáří, parametrů a technického stavu.
- B) Vstupními údaji z účetnictví.
- C) Indexovým přeceňováním.
- D) Rozpočtem u zakázkových výrob.

Stanovení výchozí ceny

Vstupní ceny jsou jednak převzaty z účetnictví objednatele, z informací výrobců a z stránek internetových služeb.

Koeficient prodejnosti

$$\text{COB (LH)} = \text{CČ} \times \text{KP}$$

Obecná cena se vypočte vynásobením časové ceny zjištěným koeficientem prodejnosti.

Na základě informace objednatele, že prodej strojů, zařízení a věcí proběhne formou dražby je stanoven Kp ve výši 0,6 - dražební koeficient.

3.5.1.1 Výpočtová tabulka ceny časové (CČ) dle jednotlivých položek

Umístění:		Kancelář vedení				Doba užívání	Ki	Koe	Cena (CV)	Stanovená doba funkční životnosti	ZA) v %	(THV) v %	PS	Cena časová v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
1	Kancelářské křeslo	1	1996	2 950,00 Kč	2 950,00 Kč	25	1,00	1,00	2 950,00 Kč	5	90	10	1,00	295,00
2	Kancelářské křeslo	3	1996	460,00 Kč	1 380,00 Kč	25	1,00	1,00	1 380,00 Kč	5	90	10	1,00	138,00
3	PC Lenovo	1	2014	11 975,00 Kč	11 975,00 Kč	7	1,00	1,00	11 975,00 Kč	5	90	10	1,00	1197,50
4	Pracovní stůl	1	1996	14 990,00 Kč	14 990,00 Kč	25	1,00	1,00	14 990,00 Kč	20	74	26	1,00	3897,40
5	Jednací stůl	1	1996	3 133,00 Kč	3 133,00 Kč	25	1,00	1,00	3 133,00 Kč	20	74	26	1,00	814,58
6	Kontejner	1	1996	4 804,00 Kč	4 804,00 Kč	25	1,00	1,00	4 804,00 Kč	20	74	26	1,00	1249,04
7	Kontejner	1	1996	4 804,00 Kč	4 804,00 Kč	25	1,00	1,00	4 804,00 Kč	20	74	26	1,00	1249,04
8	Skříň	1	1996	7 550,00 Kč	7 550,00 Kč	25	1,00	1,00	7 550,00 Kč	20	74	26	1,00	1963,00
9	Skříň	1	1996	6 280,00 Kč	6 280,00 Kč	25	1,00	1,00	6 280,00 Kč	20	74	26	1,00	1632,80
10	Lednice Gold star GR051SSF	1	2008	2 789,00 Kč	2 789,00 Kč	13	1,00	1,00	2 789,00 Kč	5	90	10	1,00	278,90
11	Věšák	1	1996	536,00 Kč	536,00 Kč	25	1,00	1,00	536,00 Kč	25	79	21	1,00	112,56
12	Tiskárna HP InkjetJet	1	2010	908,00 Kč	908,00 Kč	11	1,00	1,00	908,00 Kč	5	90	10	1,00	90,80
	Mezisoučet													12918,62
Umístění:		Špička					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
13	Křeslo čalouněné šedé	4	1996	5 100,00 Kč	20 400,00 Kč	25	1,00	1,00	5 100,00 Kč	10	90	10	1,00	510,00
14	Konferenční stolek	1	1996	3 790,00 Kč	3 790,00 Kč	25	1,00	1,00	3 790,00 Kč	20	75	25	1,00	947,50
	Mezisoučet													1457,50
Umístění:		Kancelář ekonom					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
15	Kancelářská skříň prosklená	1	1996	10 330,00 Kč	10 330,00 Kč	25	1,00	1,00	10 330,00 Kč	20	88	12	1,00	1239,60
16	PC skříň	1	1996	1 889,00 Kč	1 889,00 Kč	25	1,00	1,00	1 889,00 Kč	20	88	12	0,40	90,67
17	Pracovní skříň	2	1996	3 419,00 Kč	6 838,00 Kč	25	1,00	1,00	6 838,00 Kč	20	88	12	1,00	820,56
18	Kancelářské křeslo	2	1996	2 950,00 Kč	5 900,00 Kč	25	1,00	1,00	5 900,00 Kč	10	90	10	1,00	590,00

19	Kancelářská police	1	1996	3 096,00 Kč	3 096,00 Kč	25	1,00	1,00	3 096,00 Kč	20	88	12	1,00	371,52
20	Kontejner	1	1996	4 804,00 Kč	4 804,00 Kč	25	1,00	1,00	4 804,00 Kč	20	88	12	1,00	576,48
21	Server DELL PowerEdge T20	1	2017	29 200,00 Kč	29 200,00 Kč	4	1,00	0,85	24 820,00 Kč	5	70	30	1,00	7446,00
22	PC	1	2017	57 200,00 Kč	57 200,00 Kč	4	1,00	0,85	48 620,00 Kč	5	70	30	1,00	14586,00
23	UPS APC Black PRO 1500	1	2018	8 680,00 Kč	8 680,00 Kč	3	1,00	1,00	8 680,00 Kč	5	60	40	1,00	3472,00
24	Monitor Philips	1	2006	2 059,00 Kč	2 059,00 Kč	15	1,00	1,00	2 059,00 Kč	5	90	10	1,00	205,90
	Mezisoučet													29398,73
Umístění:		Salon - servis					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CC v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
25	Kulatý stolek	1	2015	3 550,00 Kč	3 550,00 Kč	6	1,00	1,00	3 550,00 Kč	20	35	65	1,00	2307,50
26	Židle plastová černá	3	2015	1 159,00 Kč	3 477,00 Kč	6	1,00	1,00	3 477,00 Kč	10	70	30	1,00	1043,10
27	Stůl (přijímací technik)	3	2015	3 340,00 Kč	10 020,00 Kč	6	1,00	1,00	10 020,00 Kč	20	35	65	1,00	6513,00
28	Kontejner	4	1996	4 804,00 Kč	19 216,00 Kč	25	1,00	1,00	19 216,00 Kč	20	88	12	1,00	2305,92
29	Židle kancelářská pojezd	3	2015	1 122,00 Kč	3 366,00 Kč	6	1,00	1,00	3 366,00 Kč	5	90	10	1,00	336,60
30	Židle mikroplyš černá	4	2015	2 241,00 Kč	8 964,00 Kč	6	1,00	1,00	8 964,00 Kč	5	90	10	1,00	896,40
31	Pult (přijímací technik)	2	2015	50 000,00 Kč	100 000,00 Kč	6	1,00	1,00	100 000,00 Kč	20	35	65	1,00	65000,00
32	Monitor HP 2011x	1	2008	2 809,00 Kč	2 809,00 Kč	13	1,00	1,00	2 809,00 Kč	5	90	10	1,00	280,90
33	PC Lenovo FOCB00WXCK	1	2017	20 100,00 Kč	20 100,00 Kč	4	1,00	1,00	20 100,00 Kč	5	70	30	1,00	6030,00
34	PC HP3219 CZC2055DF7 (HP Pro 3500)	1	2013	11 975,00 Kč	11 975,00 Kč	8	1,00	1,00	11 975,00 Kč	5	90	10	1,00	1197,50
35	PC EP2311 CZC2055DF3	1	2013	11 975,00 Kč	11 975,00 Kč	8	1,00	1,00	11 975,00 Kč	5	90	10	1,00	1197,50
36	Monitor Philips	1	2010	2 223,00 Kč	2 223,00 Kč	11	1,00	1,00	2 223,00 Kč	5	90	10	1,00	222,30
37	Tiskárna LaserJet Pro MFP M225dw	1	2012	7 024,00 Kč	7 024,00 Kč	9	1,00	1,00	7 024,00 Kč	10	86	14	1,00	983,36
38	Tablet Samsung CE0890	1	2014	3 298,00 Kč	3 298,00 Kč	7	1,00	1,00	3 298,00 Kč	5	90	10	1,00	329,80
39	Tablet Samsung CE0168	1	2014	3 189,00 Kč	3 189,00 Kč	7	1,00	1,00	3 189,00 Kč	5	90	10	1,00	318,90
40	Televizor SHARP	1	2014	10 743,00 Kč	10 743,00 Kč	7	1,00	1,00	10 743,00 Kč	5	90	10	1,00	1074,30
41	Totem skleněný	1	2015	7 861,00 Kč	7 861,00 Kč	6	1,00	1,00	7 861,00 Kč	20	35	65	1,00	5109,65
42	Stojan na příslušenství	1	2015	7 650,00 Kč	7 650,00 Kč	6	1,00	1,00	7 650,00 Kč	15	47	53	1,00	4054,50
43	Světelný znak OPEL	1	2015	33 253,00 Kč	33 253,00 Kč	6	1,00	1,00	33 253,00 Kč	10	70	30	1,00	9975,90
44	Sedací souprava čalouněná šedá	1	1996	13 234,00 Kč	13 234,00 Kč	25	1,00	1,00	13 234,00 Kč	10	90	10	1,00	1323,40
45	Nosič vzorníku barev	1	2015	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč	6	1,00	1,00	9 600,00 Kč	15	47	53	1,00	5088,00
46	Stojánky u aut kovové	9	2015	7 861,00 Kč	70 749,00 Kč	6	1,00	1,00	70 749,00 Kč	25	30	70	1,00	49524,30
	Mezisoučet													165112,83
Umístění:		Salon prodej nových vozů					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA)	(THV) v %	PS	CC v Kč

											v %	%		
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
47	Lampa stolní	2	2015	1 110,00 Kč	2 220,00 Kč	6	1,00	1,00	2 220,00 Kč	10	70	30	1,00	666,00
48	Stůl prodejci	2	2015	15 600,00 Kč	31 200,00 Kč	6	1,00	1,00	31 200,00 Kč	20	35	65	1,00	20280,00
49	Skříňka prodejci	2	2015	12 800,00 Kč	25 600,00 Kč	6	1,00	1,00	25 600,00 Kč	20	35	65	1,00	16640,00
50	Zástěna dřevěná prodejci	1	2015	8 600,00 Kč	8 600,00 Kč	6	1,00	1,00	8 600,00 Kč	20	35	65	1,00	5590,00
51	Židle zákaznická	4	2015	2 113,00 Kč	8 452,00 Kč	6	1,00	1,00	8 452,00 Kč	10	70	30	1,00	2535,60
52	Židle kancelářská pojezd	2	2015	1 815,00 Kč	3 630,00 Kč	6	1,00	1,00	3 630,00 Kč	5	90	10	1,00	363,00
53	Kontejner	2	2015	3 820,00 Kč	7 640,00 Kč	6	1,00	1,00	7 640,00 Kč	20	35	65	1,00	4966,00
54	PC Lenovo 10150	2	2014	27 972,00 Kč	55 944,00 Kč	7	1,00	1,00	55 944,00 Kč	5	90	10	1,00	5594,40
55	Tiskárna Samsung SCX-3405W	1	2012	2 643,00 Kč	2 643,00 Kč	9	1,00	1,00	2 643,00 Kč	5	90	10	1,00	264,30
56	Tiskárna Brother DCP-8070D	1	2011	7 462,00 Kč	7 462,00 Kč	10	1,00	1,00	7 462,00 Kč	5	90	10	1,00	746,20
57	Wi-fi router	1	2017	1 999,00 Kč	1 999,00 Kč	4	1,00	1,00	1 999,00 Kč	5	70	30	1,00	599,70
58	Internetový vysílač kulatý -přístupový bod	1	2017	2 231,00 Kč	2 231,00 Kč	4	1,00	1,00	2 231,00 Kč	5	70	30	1,00	669,30
59	Koberce prodejci	2	2015	1 098,00 Kč	2 196,00 Kč	6	1,00	1,00	2 196,00 Kč	5	90	10	1,00	219,60
60	Koberec pod auto	1	2016	1 838,00 Kč	1 838,00 Kč	5	1,00	1,00	1 838,00 Kč	5	80	20	1,00	367,60
61	Stojan na letáky - prodejci	1	2015	9 790,00 Kč	9 790,00 Kč	6	1,00	1,00	9 790,00 Kč	15	47	53	1,00	5188,70
62	Skříň skleněná - reklamní	3	1996	41 434,00 Kč	124 302,00 Kč	25	1,00	1,00	124 302,00 Kč	20	88	12	0,90	13424,62
63	Reklamní plátno	1	2015	8 860,00 Kč	8 860,00 Kč	6	1,00	1,00	8 860,00 Kč	5	90	10	1,00	886,00
64	Stojan na disky kolové	1	2015	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	6	1,00	1,00	7 000,00 Kč	15	47	53	1,00	3710,00
65	Skartovačka	1	2017	4 744,00 Kč	4 744,00 Kč	4	1,00	1,00	4 744,00 Kč	5	70	30	1,00	1423,20
	Mezisoučet													84134,22
Umístění:		Kancelář ekonom					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CC v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
66	Pracovní stůl - set	1	1996	53 737,00 Kč	53 737,00 Kč	25	1,00	1,00	53 737,00 Kč	20	75	25	0,90	12090,83
67	Kancelářské křeslo	1	1996	1 815,00 Kč	1 815,00 Kč	25	1,00	1,00	1 815,00 Kč	20	75	25	0,90	408,38
68	Kontejner	1	1996	2 210,00 Kč	2 210,00 Kč	25	1,00	1,00	2 210,00 Kč	15	90	10	0,40	88,40
69	PC Compaq EP3200 (CQ2900EC (C5W41EA))	1	2013	5 619,00 Kč	5 619,00 Kč	8	1,00	0,90	5 057,10 Kč	5	75	25	1,00	1264,28
70	Monitor Beng	1	2013	3 305,00 Kč	3 305,00 Kč	8	1,00	1,00	3 305,00 Kč	20	75	25	1,00	826,25
71	PC JELL Optilex 780 (Dell)	1	2012	10 990,00 Kč	10 990,00 Kč	9	1,00	1,00	10 990,00 Kč	5	90	10	1,00	1099,00
72	Tiskárna HP3650	1	2010	1 288,00 Kč	1 288,00 Kč	11	1,00	1,00	1 288,00 Kč	5	90	10	1,00	128,80
73	Monitor Asus Ou 1936	1	2010	5 777,00 Kč	5 777,00 Kč	11	1,00	1,00	5 777,00 Kč	5	90	10	1,00	577,70

74	Skříň	1	1996	3 661,00 Kč	3 661,00 Kč	25	1,00	1,00	3 661,00 Kč	20	75	25	0,60	549,15
75	Pojízdný box	1	1996	2 090,00 Kč	2 090,00 Kč	25	1,00	1,00	2 090,00 Kč	20	75	25	0,60	313,50
76	Válcová stolice Cartec VIDEOLINE 2000	1	2001	356 290,00 Kč	356 290,00 Kč	20	1,00	0,90	320 661,00 Kč	25	74	26	1,00	83371,86
	Mezisoučet													100718,14
Umístění:		Sklad náhradních dílů					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
77	Pracovní stůl - set	1	1996	54 710,00 Kč	54 710,00 Kč	25	1,00	1,00	54 710,00 Kč	20	74	26	0,90	12802,14
78	Křeslo kancelářské	1	1996	1 815,00 Kč	1 815,00 Kč	25	1,00	1,00	1 815,00 Kč	5	90	10	0,90	163,35
79	Kontejner	1	1996	2 210,00 Kč	2 210,00 Kč	25	1,00	1,00	2 210,00 Kč	15	88	12	0,70	185,64
80	Tiskárna LaserJet 1102	1	2010	2 036,00 Kč	2 036,00 Kč	11	1,00	1,00	2 036,00 Kč	5	90	10	0,90	183,24
81	PC Lenovo 10149	1	2014	9 496,00 Kč	9 496,00 Kč	7	1,00	1,00	9 496,00 Kč	5	90	10	0,90	854,64
82	Skříňka na šanony	1	1996	2 210,00 Kč	2 210,00 Kč	25	1,00	1,00	2 210,00 Kč	20	88	12	0,90	238,68
83	Kovový regál úzký modrý	1	1996	3 660,00 Kč	3 660,00 Kč	25	1,00	0,80	2 928,00 Kč	25	79	21	1,00	614,88
84	Skříňka na šanony černá	2	1996	3 290,00 Kč	6 580,00 Kč	25	1,00	1,00	6 580,00 Kč	15	90	10	0,40	263,20
85	Kovový regál - žárovky	1	1996	2 932,00 Kč	2 932,00 Kč	25	1,00	1,00	2 932,00 Kč	25	79	21	1,00	615,72
86	Regálový systém Tonni	1	1996	350 000,00 Kč	350 000,00 Kč	25	1,00	1,00	350 000,00 Kč	25	79	21	1,00	73500,00
87	Box na šrouby	10	1996	839,00 Kč	8 390,00 Kč	25	1,00	1,00	8 390,00 Kč	10	90	10	0,90	755,10
88	Kovový regál	5	1996	1 562,00 Kč	7 810,00 Kč	25	1,00	1,00	7 810,00 Kč	25	79	21	1,00	1640,10
89	Telefonní ústředna	1	1996	22 600,00 Kč	22 600,00 Kč	25	1,00	1,00	22 600,00 Kč	10	90	10	1,00	2260,00
	Mezisoučet													94076,69
Umístění:		Šatna mechanici				Doba užívání	Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
90	Rychlovarná konvice Tefal	1	2015	536,00 Kč	536,00 Kč	6	1,00	1,00	536,00 Kč	5	90	10	1,00	53,60
91	Kancelářské křeslo	1	1996	1 815,00 Kč	1 815,00 Kč	25	1,00	1,00	1 815,00 Kč	5	90	10	1,00	181,50
92	Kancelářské křeslo	1	1996	1 815,00 Kč	1 815,00 Kč	25	1,00	1,00	1 815,00 Kč	5	90	10	1,00	181,50
93	Kulatý stůl	1	1996	1 690,00 Kč	1 690,00 Kč	25	1,00	1,00	1 690,00 Kč	20	88	12	0,70	141,96
94	Šatní skříň	9	1996	2 645,00 Kč	23 805,00 Kč	25	1,00	1,00	23 805,00 Kč	20	88	12	1,00	2856,60
	Mezisoučet													3415,16

Umístění:		Kotelna					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
95	Kancelářský stůl	1	1996	1 610,00 Kč	2 298,00 Kč	25	1,00	1,00	2 298,00 Kč	20	88	12	1,00	275,76
96	Kancelářské křeslo	1	1996	2 241,00 Kč	2 241,00 Kč	25	1,00	1,00	2 241,00 Kč	5	90	10	1,00	224,10
97	Židle polstrovaná šedá	1	1996	1 668,00 Kč	1 668,00 Kč	25	1,00	1,00	1 668,00 Kč	10	90	10	0,70	116,76
98	Kovový regál na šanony	1	1996	5 864,00 Kč	5 864,00 Kč	25	1,00	1,00	5 864,00 Kč	25	79	21	0,80	985,15
99	Plechová skříň	1	1996	3 590,00 Kč	3 590,00 Kč	25	1,00	1,00	3 590,00 Kč	25	79	21	0,40	301,56
100	Šatní skříň	1	1996	2 645,00 Kč	2 645,00 Kč	25	1,00	1,00	2 645,00 Kč	20	88	12	1,20	380,88
101	Skříňka malá	1	1996	2 598,00 Kč	2 598,00 Kč	25	1,00	1,00	2 598,00 Kč	20	88	12	0,80	249,41
102	Plechový regál (balicí stůl)	1	1996	5 804,00 Kč	5 804,00 Kč	25	1,00	1,00	5 804,00 Kč	25	79	21	0,80	975,07
103	Box na šrouby	1	1996	590,00 Kč	590,00 Kč	25	1,00	1,00	590,00 Kč	10	90	10	1,00	59,00
	Mezisoučet													3567,69
Umístění:		Šatna - patro					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
104	Židle polstrovaná šedá	5	1996	1 668,00 Kč	8 340,00 Kč	25	1,00	1,00	8 340,00 Kč	20	88	12	1,10	1100,88
105	Šatní skříň	6	1996	2 645,00 Kč	15 870,00 Kč	25	1,00	1,00	15 870,00 Kč	20	88	12	0,90	1713,96
	Mezisoučet													2814,84
Umístění:		Vzduchotechnika					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
106	Kovové regály - systém	1	1996	4 864,00 Kč	4 864,00 Kč	25	1,00	1,00	4 864,00 Kč	25	79	21	0,90	919,30
	Mezisoučet													919,30
Umístění:		Pumpa + bar					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
107	Barový pult + skříňky prosklené - set	1	1996	100 469,00 Kč	100 469,00 Kč	25	1,00	1,00	100 469,00 Kč	25	79	21	0,90	18988,64
108	Stolek kulatý - zákazníci	2	1996	5 930,00 Kč	11 860,00 Kč	25	1,00	1,00	11 860,00 Kč	25	79	21	1,00	2490,60
109	Židle čalouněná zelená	8	1996	3 516,00 Kč	28 128,00 Kč	25	1,00	1,00	28 128,00 Kč	20	88	12	1,00	3375,36
110	Bar. židle čalouněná zelená	8	1996	816,00 Kč	6 528,00 Kč	25	1,00	1,00	6 528,00 Kč	20	88	12	1,20	940,03
111	Lednice ETA	1	2018	10 247,00 Kč	10 247,00 Kč	3	1,00	1,00	10 247,00 Kč	5	60	40	1,00	4098,80
112	Pokladní systém BAR	1	2012	111 985,00 Kč	111 985,00 Kč	9	1,00	1,00	111 985,00 Kč	15	68	32	1,00	35835,20
113	Tiskárna Epson	1	2012	5 860,00 Kč	5 860,00 Kč	9	1,00	1,00	5 860,00 Kč	10	86	14	1,00	820,40

114	Rádio TECHNICS	1	1996	14 868,00 Kč	14 868,00 Kč	25	1,00	1,00	14 868,00 Kč	10	90	10	1,00	1486,80
115	Televizie SHARP	1	2012	17 495,00 Kč	17 495,00 Kč	9	1,00	1,00	17 495,00 Kč	5	90	10	1,00	1749,50
116	Prosklená lednice	1	1996	24 286,00 Kč	24 286,00 Kč	25	1,00	1,00	24 286,00 Kč	5	90	10	1,00	2428,60
117	Regálový systém - pumpa	1	1996	325 625,00 Kč	325 625,00 Kč	25	1,00	1,00	325 625,00 Kč	25	79	21	1,00	68381,25
118	Pokladní pult - set	1	1996	48 938,00 Kč	48 938,00 Kč	25	1,00	1,00	48 938,00 Kč	15	90	10	1,00	4893,80
119	Pokladní systém Euro Pos	1	2012	17 500,00 Kč	17 500,00 Kč	9	1,00	1,00	17 500,00 Kč	10	86	14	1,00	2450,00
120	Čtečka čárových kódů	1	2012	2 057,00 Kč	2 057,00 Kč	9	1,00	1,00	2 057,00 Kč	10	86	14	1,00	287,98
121	Kancelářské křeslo	1	1996	2 241,00 Kč	2 241,00 Kč	25	1,00	1,00	2 241,00 Kč	5	90	10	0,80	179,28
122	UPS	1	2012	3 230,00 Kč	3 230,00 Kč	9	1,00	1,00	3 230,00 Kč	10	86	14	1,00	452,20
123	Monitor BENQ - kamerový sys. (Acer?)	1	2012	9 909,00 Kč	9 909,00 Kč	9	1,00	1,00	9 909,00 Kč	5	90	10	1,00	990,90
124	Bezpečnostní zrcadlo kulaté	1	1996	1 884,00 Kč	1 884,00 Kč	25	1,00	1,00	1 884,00 Kč	20	88	12	1,00	226,08
125	Dřevěná lavice	2	2018	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč	3	1,00	1,00	5 000,00 Kč	5	60	40	1,00	2000,00
126	Kovový stolek	3	2015	3 718,00 Kč	11 154,00 Kč	6	1,00	1,00	11 154,00 Kč	10	70	30	1,00	3346,20
127	Kovové židle - výplet	10	2015	1 735,00 Kč	17 350,00 Kč	6	1,00	1,00	17 350,00 Kč	5	90	10	1,00	1735,00
128	Vertikální žaluzie látkové	3	1996	11 184,00 Kč	33 552,00 Kč	25	1,00	1,00	33 552,00 Kč	25	79	21	1,00	7045,92
129	Bezpečnostní kód. systém	1	1996	2 809,00 Kč	2 809,00 Kč	25	1,00	1,00	2 809,00 Kč	15	90	10	1,00	280,90
130	Věšák	1	1996	989,00 Kč	989,00 Kč	25	1,00	1,00	989,00 Kč	25	79	21	1,00	207,69
	Mezisoučet													164691,13
Umístění:		Pumpa - kancelář					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
131	Kovový regál	2	1996	2 984,00 Kč	5 968,00 Kč	25	1,00	1,00	5 968,00 Kč	25	79	21	1,20	1503,94
132	Psací stůl	1	1996	2 220,00 Kč	2 220,00 Kč	25	1,00	1,00	2 220,00 Kč	25	79	21	0,75	349,65
133	Židle	2	1996	959,00 Kč	1 918,00 Kč	25	1,00	1,00	1 918,00 Kč	20	88	12	1,20	276,19
134	Trezor	1	1996	1 955,00 Kč	1 955,00 Kč	25	1,00	1,00	1 955,00 Kč	25	79	21	1,00	410,55
135	Tiskárna HP LaserJet 1102	1	2010	2 190,00 Kč	2 190,00 Kč	11	1,00	1,00	2 190,00 Kč	5	90	10	1,20	262,80
136	PC DELL GX620	1	2010	10 990,00 Kč	10 990,00 Kč	11	1,00	1,00	10 990,00 Kč	5	90	10	1,00	1099,00
137	Monitor HP L710	1	2010	4 289,00 Kč	4 289,00 Kč	11	1,00	1,00	4 289,00 Kč	5	90	10	1,00	428,90
138	Čtečka čárových kódů	1	2010	2 057,00 Kč	2 057,00 Kč	11	1,00	1,00	2 057,00 Kč	10	90	10	1,00	205,70
	Mezisoučet													4536,73
Umístění:		Kuchyň					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
139	Kuchyňská linka	1	2017	9 090,00 Kč	9 090,00 Kč	4	1,00	1,00	9 090,00 Kč	20	25	75	1,00	6817,50

140	Varná deska Fagor INNOVA	1	2010	3 546,00 Kč	3 546,00 Kč	11	1,00	1,00	3 546,00 Kč	5	90	10	1,00	354,60
141	Lednice Samsung kombi.	1	2018	7 850,00 Kč	7 850,00 Kč	3	1,00	1,00	7 850,00 Kč	5	60	40	1,00	3140,00
142	Váha EP 3235 kalibrovaná	1	1996	4 750,00 Kč	4 750,00 Kč	25	1,00	1,00	4 750,00 Kč	15	90	10	1,00	475,00
143	Mikrovlná trouba	1	2014	2 240,00 Kč	2 240,00 Kč	7	1,00	1,00	2 240,00 Kč	5	90	10	1,00	224,00
144	Myčka nádobí HotPoint ariston	1	2015	8 039,00 Kč	8 039,00 Kč	6	1,00	1,00	8 039,00 Kč	5	90	10	1,00	803,90
145	Odsávací systém	1	1996	1 436,00 Kč	1 436,00 Kč	25	1,00	1,00	1 436,00 Kč	10	90	10	1,00	143,60
146	Šatní skříň	1	1996	2 645,00 Kč	2 645,00 Kč	25	1,00	1,00	2 645,00 Kč	20	88	12	0,90	285,66
	Mezisoučet													12244,26
Umístění:		Sklad pumpa					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
147	Regálový systém	1	1996	4 877,00 Kč	4 877,00 Kč	25	1,00	1,00	4 877,00 Kč	25	79	21	1,00	1024,17
148	AL. schůdky	1	1996	890,00 Kč	890,00 Kč	25	1,00	1,00	890,00 Kč	20	88	12	1,00	106,80
149	Regál kovový černý	1	1996	4 117,00 Kč	4 117,00 Kč	25	1,00	1,00	4 117,00 Kč	25	79	21	1,00	864,57
	Mezisoučet													1995,54
Umístění:		Venkovní prostory					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
150	Totem OPEL	1	2015	340 560,00 Kč	340 560,00 Kč	6	1,00	1,00	340 560,00 Kč	15	47	53	0,80	144397,44
151	Vstupní totem OPEL	1	2015	12 879,00 Kč	12 879,00 Kč	6	1,00	1,00	12 879,00 Kč	15	47	53	0,90	6143,28
152	Výdejní stojan PHM	2	1996	384 024,00 Kč	768 048,00 Kč	25	1,00	1,00	768 048,00 Kč	20	88	12	1,00	92165,76
153	Vysavač venkovní	1	1996	47 471,00 Kč	47 471,00 Kč	25	1,00	1,00	47 471,00 Kč	20	88	12	0,60	3417,91
154	Stožár - vlajka	6	1996	4 139,00 Kč	24 834,00 Kč	25	1,00	1,00	24 834,00 Kč	20	88	12	0,90	2682,07
155	Portálová myčka ISTOBAL	1	2007	1 540 000,00 Kč	1 540 000,00 Kč	14	1,00	1,00	1 540 000,00 Kč	20	73	27	0,70	291060,00
156	Plakový čistič Kärcher	1	1996	82 770,00 Kč	82 770,00 Kč	25	1,00	1,00	82 770,00 Kč	20	88	12	1,00	9932,40
157	Šroubový kompresor PS 1007	1	2008	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč	13	1,00	1,00	130 000,00 Kč	20	75	25	0,90	29250,00
158	Biokleen Wesumat čistírna odp. vod s recirkulací	1	1996	0,00 Kč	0,00 Kč								0,00	0,00
159	Světelný totem PHM	1	1996	400 000,00 Kč	400 000,00 Kč	25	1,00	1,00	400 000,00 Kč	25	79	21	0,90	75600,00
160	Čistička odpadních vod (nefunkční)	1	1995	0,00 Kč	0,00 Kč								0,00	0,00
161	Kartáče myčka	1	2016	46 141,00 Kč	46 141,00 Kč	5	1,00	1,00	46 141,00 Kč	5	80	20	0,60	5536,92
	Mezisoučet													660185,79
Umístění:		Servis dílna					Ki	Koe	Cena (CV)	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč
Poř. č.	Předmět	Počet	Rok pořízení	Cena/ks	Cena celkem									
162	Zouvačka John Bean T5325	1	2016	221 800,00 Kč	221 800,00 Kč	5	1,00	1,00	221 800,00 Kč	20	30	70	1,00	155260,00

163	Vyvažovačka John Bean B340P	1	2016	115 900,00 Kč	115 900,00 Kč	5	1,00	1,00	115 900,00 Kč	20	30	70	1,00	81130,00
164	Vysavač Kärcher	1	2013	21 990,00 Kč	21 990,00 Kč	8	1,00	1,00	21 990,00 Kč	10	83	17	1,00	3738,30
165	Regloskop	1	1995	26 598,00 Kč	26 598,00 Kč	26	1,00	1,00	26 598,00 Kč	20	90	10	1,00	2659,80
166	Booster Berner	1	2014	16 520,00 Kč	16 520,00 Kč	7	1,00	1,00	16 520,00 Kč	10	80	20	1,00	3304,00
167	Plnička klimatizace R134A Cooltech AC500 Pro	1	2004	74 900,00 Kč	74 900,00 Kč	17	1,00	1,00	74 900,00 Kč	20	76	24	1,00	17976,00
168	Plnička klimatizace R1234YFWOWI	1	2013	145 900,00 Kč	145 900,00 Kč	8	1,00	1,00	145 900,00 Kč	20	45	55	1,00	80245,00
169	Zař. pro výměnu oleje AT převodovek ATF 930/	1	2017	69 590,00 Kč	69 590,00 Kč	4	1,00	1,00	69 590,00 Kč	15	34	66	1,00	45929,40
170	PC Fujitsu Primergy TX1310M1	1	2015	21 450,00 Kč	21 450,00 Kč	6	1,00	1,00	21 450,00 Kč	5	90	10	1,00	2145,00
171	Monitor LG	1	1999	1 479,00 Kč	1 479,00 Kč	22	1,00	1,00	1 479,00 Kč	5	90	10	1,00	147,90
172	Notebook Lenovo 80QQ00CDCK	1	2013	20 990,00 Kč	20 990,00 Kč	8	1,00	1,00	20 990,00 Kč	5	90	10	1,00	2099,00
173	Tiskárna HP 1150	1	1999	1 334,00 Kč	1 334,00 Kč	22	1,00	1,00	1 334,00 Kč	5	90	10	1,00	133,40
174	Plechová skříň	3	1996	4 699,00 Kč	14 097,00 Kč	25	1,00	1,00	14 097,00 Kč	20	88	12	0,10	169,16
175	Montážní stůl na motory	1	2017	98 866,00 Kč	98 866,00 Kč	4	1,00	1,00	98 866,00 Kč	20	25	75	1,00	74149,50
176	Pracovní stůl mechanika	1	1996	10 339,00 Kč	10 339,00 Kč	25	1,00	1,00	10 339,00 Kč	25	79	21	1,00	2171,19
177	Rovnací stolice CAR-0-Liner s příslušenstvím	1	1996	207 480,00 Kč	207 480,00 Kč	25	1,00	1,00	207 480,00 Kč	25	79	21	1,00	43570,80
178	Bodovačka GYS 320-X	1	2012	147 900,00 Kč	147 900,00 Kč	9	1,00	1,00	147 900,00 Kč	20	50	50	1,00	73950,00
179	Pracovní stůl mechanika	1	1996	10 339,00 Kč	10 339,00 Kč	25	1,00	1,00	10 339,00 Kč	25	75	25	0,90	2326,28
180	Svářecí agregát Atmosféra FLEX330	1	1996	40 487,00 Kč	40 487,00 Kč	25	1,00	1,00	40 487,00 Kč	20	88	12	1,00	4858,44
181	Vysavač FESTO	1	1996	12 624,00 Kč	12 624,00 Kč	25	1,00	1,00	12 624,00 Kč	10	90	10	1,00	1262,40
182	Kovový regál	1	1996	10 819,00 Kč	10 819,00 Kč	25	1,00	1,00	10 819,00 Kč	25	79	21	1,00	2271,99
183	Benzínová sekačka Mountfield	1	2010	6 990,00 Kč	6 990,00 Kč	11	1,00	1,00	6 990,00 Kč	5	90	10	1,00	699,00
184	Souprava Autogen	1	1996	22 967,00 Kč	22 967,00 Kč	25	1,00	1,00	22 967,00 Kč	25	79	21	1,00	4823,07
185	Ohýbačka	1	1996	15 652,00 Kč	15 652,00 Kč	25	1,00	1,00	15 652,00 Kč	25	79	21	1,00	3286,92
186	Čtyřsloupý zvedák 4272500	1	1996	93 990,00 Kč	93 990,00 Kč	25	1,00	1,00	93 990,00 Kč	25	79	21	1,00	19737,90
187	Laserová geometrie John Bean U2200	1	2016	309 900,00 Kč	309 900,00 Kč	Zařízení ve vlastnictví leasingové společnosti - oceněno informativně v části 3.5.1.3 posudku								
188	Infrazářič	1	1996	68 430,00 Kč	68 430,00 Kč	25	1,00	1,00	68 430,00 Kč	20	88	12	1,00	8211,60
189	Křovinořez LUX B-F35	1	2015	3 139,00 Kč	3 139,00 Kč	6	1,00	1,00	3 139,00 Kč	5	90	10	1,00	313,90
190	Kovový regál Hliníkový	3	2000	3 120,00 Kč	9 360,00 Kč	21	1,00	1,00	9 360,00 Kč	25	75	25	1,00	2340,00
191	Zvedák Nusbaum D-77694	1	1997	78 890,00 Kč	78 890,00 Kč	24	1,00	1,00	78 890,00 Kč	25	78	22	1,00	17355,80
192	Zvedák plošina Automotive Industrial FTL6	1	1996	33 000,00 Kč	33 000,00 Kč	25	1,00	1,00	33 000,00 Kč	25	79	21	1,00	6930,00
193	Odsávání LPG vč. čidla	1	2014	69 300,00 Kč	69 300,00 Kč	7	1,00	1,00	69 300,00 Kč	15	54	46	1,00	31878,00
194	Zvedák Automotive FTL8135	1	1996	68 590,00 Kč	68 590,00 Kč	25	1,00	1,00	68 590,00 Kč	25	79	21	1,00	14403,90
195	Zvedák Automotive FTL8215	1	1996	68 590,00 Kč	68 590,00 Kč	25	1,00	1,00	68 590,00 Kč	25	79	21	1,00	14403,90

196	Zvedák Automotive FTL8196	1	1996	68 590,00 Kč	68 590,00 Kč	25	1,00	1,00	68 590,00 Kč	25	79	21	1,00	14403,90
197	Zvedák Automotive FTL9-L87097	1	1996	68 590,00 Kč	68 590,00 Kč	25	1,00	1,00	68 590,00 Kč	25	79	21	1,00	14403,90
198	Pracovní stůl mechanika	4	1996	10 339,00 Kč	41 356,00 Kč	25	1,00	1,00	41 356,00 Kč	25	79	21	0,40	3473,90
199	Plechová skříň	3	1996	7 389,00 Kč	22 167,00 Kč	25	1,00	1,00	22 167,00 Kč	20	88	12	0,40	1064,02
200	Vozík s nářadím Beta	7	2000	13 861,00 Kč	97 027,00 Kč	21	1,00	1,00	97 027,00 Kč	20	79	21	1,00	20375,67
201	Mycí stůl	1	1996	24 583,00 Kč	24 583,00 Kč	25	1,00	1,00	24 583,00 Kč	20	88	12	0,40	1179,98
202	Jednopístový hydraulický zvedák	1	1996	4 190,00 Kč	4 190,00 Kč	25	1,00	1,00	4 190,00 Kč	20	88	12	1,00	502,80
203	Svářečka malá AUTOMIG 180XE	1	2000	34 049,60 Kč	34 049,60 Kč	21	1,00	1,00	34 049,60 Kč	20	80	20	1,00	6809,92
204	Odsávací systém výfukových plynů EKOLIN	1	1996	145 000,00 Kč	145 000,00 Kč	25	1,00	1,00	145 000,00 Kč	20	88	12	1,00	17400,00
205	Hydraulický stůl T3500	1	1999	4 655,40 Kč	4 655,40 Kč	22	1,00	1,00	4 655,40 Kč	25	76	24	1,00	1117,30
206	Výdejní set AD-Blue Centri SP30	1	2017	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč	4	1,00	1,00	12 500,00 Kč	5	70	30	1,00	3750,00
207	Hydraulický lis Compac	1	1996	8 280,00 Kč	8 280,00 Kč	25	1,00	1,00	8 280,00 Kč	25	79	21	1,00	1738,80
208	Nabíječka baterií Digistart 3400	1	2014	3 409,00 Kč	3 409,00 Kč	7	1,00	1,00	3 409,00 Kč	10	70	30	1,00	1022,70
209	Kancelářský stůl	1	1996	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč	25	1,00	1,00	3 600,00 Kč	20	88	12	1,00	432,00
210	PC - dílna	1	2011	12 338,00 Kč	12 338,00 Kč	10	1,00	1,00	12 338,00 Kč	5	90	10	1,00	1233,80
211	Monitor ASUS VIN 191S (předložen HP)	1	2011	3 553,00 Kč	3 553,00 Kč	10	1,00	1,00	3 553,00 Kč	5	90	10	1,00	355,30
212	Ruční zvedák ARTGP51DE	1	1996	3 190,00 Kč	3 190,00 Kč	25	1,00	1,00	3 190,00 Kč	20	88	12	1,00	382,80
213	Kovový regál - olejárna	1	1996	2 869,00 Kč	2 869,00 Kč	25	1,00	1,00	2 869,00 Kč	25	79	21	1,00	602,49
214	Vypouštěcí nádoba na olej	1	1996	6 230,00 Kč	6 230,00 Kč	25	1,00	1,00	6 230,00 Kč	25	79	21	1,00	1308,30
215	Kartotékové zásuvky	7	1996	7 251,00 Kč	50 757,00 Kč	25	1,00	1,00	50 757,00 Kč	25	79	21	1,00	10658,97
216	Tabule na speciální nářadí - přípravky	2	1999	1 600,00 Kč	3 200,00 Kč	22	1,00	1,00	3 200,00 Kč	20	82	18	1,00	576,00
	Dtto Opel	2	1999	600,00 Kč	1 200,00 Kč	22	1,00	1,00	1 200,00 Kč	20	82	18	1,00	216,00
	Dtto Isuzu	2	1999	600,00 Kč	1 200,00 Kč	22	1,00	1,00	1 200,00 Kč	20	82	18	1,00	216,00
217	Záznamové hodiny - garanční zakázky	1	2012	8 750,00 Kč	8 750,00 Kč	9	1,00	1,00	8 750,00 Kč	5	90	10	1,00	875,00
218	Diagnostický přístroj TECH2	1	1996	67 000,00 Kč	67 000,00 Kč	25	1,00	1,00	67 000,00 Kč	5	90	10	1,00	6700,00
219	Diagnostický přístroj MDI	1	2007	12 925,00 Kč	12 925,00 Kč	14	1,00	1,00	12 925,00 Kč	5	90	10	1,00	1292,50
220	Vibrační řezačka FEIN + příslušenství	1	2017	19 089,00 Kč	19 089,00 Kč	4	1,00	1,00	19 089,00 Kč	10	50	50	1,00	9544,50
	Mezisoučet													910597,10

3.5.1.2 Výpočtová tabulka likvidační hodnoty (LH) dle jednotlivých položek

Umístění: Kancelář vedení						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
1	Kancelářské křeslo	1	295,00	0,60	177,00	214 Kč
2	Kancelářské křeslo	3	138,00	0,60	82,80	100 Kč
3	PC Lenovo	1	1197,50	0,60	718,50	869 Kč
4	Pracovní stůl	1	3897,40	0,60	2338,44	2 830 Kč
5	Jednací stůl	1	814,58	0,60	488,75	591 Kč
6	Kontejner	1	1249,04	0,60	749,42	907 Kč
7	Kontejner	1	1249,04	0,60	749,42	907 Kč
8	Skříň	1	1963,00	0,60	1177,80	1 425 Kč
9	Skříň	1	1632,80	0,60	979,68	1 185 Kč
10	Lednice Gold star GR051SSF	1	278,90	0,60	167,34	202 Kč
11	Věšák	1	112,56	0,60	67,54	82 Kč
12	Tiskárna HP InkjetJet	1	90,80	0,60	54,48	66 Kč
	Mezisoučet		12918,62		7751,17	9 379 Kč
Umístění: Špička						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
13	Křeslo čalouněné šedé	4	510,00	0,60	306,00	370 Kč
14	Konferenční stolek	1	947,50	0,60	568,50	688 Kč
	Mezisoučet		1457,50		874,50	1 058 Kč
Umístění: Kancelář ekonom						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
15	Kancelářská skříň prosklená	1	1239,60	0,60	743,76	900 Kč
16	PC skříň	1	90,67	0,60	54,40	66 Kč
17	Pracovní skříň	2	820,56	0,60	492,34	596 Kč
18	Kancelářské křeslo	2	590,00	0,60	354,00	428 Kč
19	Kancelářská police	1	371,52	0,60	222,91	270 Kč
20	Kontejner	1	576,48	0,60	345,89	419 Kč
21	Server DELL PowerEdge T20	1	7446,00	0,60	4467,60	5 406 Kč
22	PC	1	14586,00	0,60	8751,60	10 589 Kč
23	UPS APC Black PRO 1500	1	3472,00	0,60	2083,20	2 521 Kč
24	Monitor Philips	1	205,90	0,60	123,54	149 Kč
	Mezisoučet		29398,73		17639,24	21 343 Kč
Umístění: Salon - servis						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
25	Kulatý stolek	1	2307,50	0,60	1384,50	1 675 Kč
26	Židle plastová černá	3	1043,10	0,60	625,86	757 Kč
27	Stůl (přijímací technik)	3	6513,00	0,60	3907,80	4 728 Kč
28	Kontejner	4	2305,92	0,60	1383,55	1 674 Kč
29	Židle kancelářská pojezd	3	336,60	0,60	201,96	244 Kč
30	Židle mikroplyš černá	4	896,40	0,60	537,84	651 Kč
31	Pult (přijímací technik)	2	65000,00	0,60	39000,00	47 190 Kč

32	Monitor HP 2011x	1	280,90	0,60	168,54	204 Kč
33	PC Lenovo FOCB00WXCK	1	6030,00	0,60	3618,00	4 378 Kč
34	PC HP3219 CZC2055DF7 (HP Pro 3500)	1	1197,50	0,60	718,50	869 Kč
35	PC EP2311 CZC2055DF3	1	1197,50	0,60	718,50	869 Kč
36	Monitor Philips	1	222,30	0,60	133,38	161 Kč
37	Tiskárna LaserJet Pro MFP M225dw	1	983,36	0,60	590,02	714 Kč
38	Tablet Samsung CE0890	1	329,80	0,60	197,88	239 Kč
39	Tablet Samsung CE0168	1	318,90	0,60	191,34	232 Kč
40	Televizor SHARP	1	1074,30	0,60	644,58	780 Kč
41	Totem skleněný	1	5109,65	0,60	3065,79	3 710 Kč
42	Stojan na příslušenství	1	4054,50	0,60	2432,70	2 944 Kč
43	Světelný znak OPEL	1	9975,90	0,60	5985,54	7 243 Kč
44	Sedací souprava čalouněná šedá	1	1323,40	0,60	794,04	961 Kč
45	Nosič vzorníku barev	1	5088,00	0,60	3052,80	3 694 Kč
46	Stojánky u aut kovové	9	49524,30	0,60	29714,58	35 955 Kč
	Mezisoučet		165112,83		99067,70	119 872 Kč

Umístění: **Salon prodej nových vozů**

Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
47	Lampa stolní	2	666,00	0,60	399,60	484 Kč
48	Stůl prodejci	2	20280,00	0,60	12168,00	14 723 Kč
49	Skříňka prodejci	2	16640,00	0,60	9984,00	12 081 Kč
50	Zástěna dřevěná prodejci	1	5590,00	0,60	3354,00	4 058 Kč
51	Židle zákaznická	4	2535,60	0,60	1521,36	1 841 Kč
52	Židle kancelářská pojezd	2	363,00	0,60	217,80	264 Kč
53	Kontejner	2	4966,00	0,60	2979,60	3 605 Kč
54	PC Lenovo 10150	2	5594,40	0,60	3356,64	4 062 Kč
55	Tiskárna Samsung SCX-3405W	1	264,30	0,60	158,58	192 Kč
56	Tiskárna Brother DCP-8070D	1	746,20	0,60	447,72	542 Kč
57	Wi-fi router	1	599,70	0,60	359,82	435 Kč
58	Internetový vysílač kulatý -přístupový bod	1	669,30	0,60	401,58	486 Kč
59	Koberce prodejci	2	219,60	0,60	131,76	159 Kč
60	Koberec pod auto	1	367,60	0,60	220,56	267 Kč
61	Stojan na letáky - prodejci	1	5188,70	0,60	3113,22	3 767 Kč
62	Skříň skleněná - reklamní	3	13424,62	0,60	8054,77	9 746 Kč
63	Reklamní plátno	1	886,00	0,60	531,60	643 Kč
64	Stojan na disky kolové	1	3710,00	0,60	2226,00	2 693 Kč
65	Skartovačka	1	1423,20	0,60	853,92	1 033 Kč
	Mezisoučet		84134,22		50480,53	61 081 Kč

Umístění: **Kancelář ekonom**

Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
66	Pracovní stůl - set	1	12090,83	0,60	7254,50	8 778 Kč
67	Kancelářské křeslo	1	408,38	0,60	245,03	296 Kč
68	Kontejner	1	88,40	0,60	53,04	64 Kč
69	PC Compaq EP3200 (CQ2900EC (C5W41EA))	1	1264,28	0,60	758,57	918 Kč
70	Monitor Beng	1	826,25	0,60	495,75	600 Kč
71	PC JELL Optilex 780 (Dell)	1	1099,00	0,60	659,40	798 Kč
72	Tiskárna HP3650	1	128,80	0,60	77,28	94 Kč

73	Monitor Asus Ou 1936	1	577,70	0,60	346,62	419 Kč
74	Skříň	1	549,15	0,60	329,49	399 Kč
75	Pojízdný box	1	313,50	0,60	188,10	228 Kč
76	Válcová stolice Cartec VIDEOLINE 2000	1	83371,86	0,60	50023,12	60 528 Kč
	Mezisoučet		100718,14		60430,88	73 121 Kč

Umístění: **Sklad náhradních dílů**

Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
77	Pracovní stůl - set	1	12802,14	0,60	7681,28	9 294 Kč
78	Křeslo kancelářské	1	163,35	0,60	98,01	119 Kč
79	Kontejner	1	185,64	0,60	111,38	135 Kč
80	Tiskárna LaserJet 1102	1	183,24	0,60	109,94	133 Kč
81	PC Lenovo 10149	1	854,64	0,60	512,78	620 Kč
82	Skříňka na šanony	1	238,68	0,60	143,21	173 Kč
83	Kovový regál úzký modrý	1	614,88	0,60	368,93	446 Kč
84	Skříňka na šanony černá	2	263,20	0,60	157,92	191 Kč
85	Kovový regál - žárovky	1	615,72	0,60	369,43	447 Kč
86	Regálový systém Tonni	1	73500,00	0,60	44100,00	53 361 Kč
87	Box na šrouby	10	755,10	0,60	453,06	548 Kč
88	Kovový regál	5	1640,10	0,60	984,06	1 191 Kč
89	Telefonní ústředna	1	2260,00	0,60	1356,00	1 641 Kč
	Mezisoučet		94076,69		56446,01	68 300 Kč

Umístění: **Šatna mechanici**

Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
90	Rychlovarná konvice Tefal	1	53,60	0,60	32,16	39 Kč
91	Kancelářské křeslo	1	181,50	0,60	108,90	132 Kč
92	Kancelářské křeslo	1	181,50	0,60	108,90	132 Kč
93	Kulatý stůl	1	141,96	0,60	85,18	103 Kč
94	Šatní skříň	9	2856,60	0,60	1713,96	2 074 Kč
	Mezisoučet		3415,16		2049,10	2 479 Kč

Umístění: **Kotelna**

Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
95	Kancelářský stůl	1	275,76	0,60	165,46	200 Kč
96	Kancelářské křeslo	1	224,10	0,60	134,46	163 Kč
97	Židle polstrovaná šedá	1	116,76	0,60	70,06	85 Kč
98	Kovový regál na šanony	1	985,15	0,60	591,09	715 Kč
99	Plechová skříň	1	301,56	0,60	180,94	219 Kč
100	Šatní skříň	1	380,88	0,60	228,53	277 Kč
101	Skříňka malá	1	249,41	0,60	149,64	181 Kč
102	Plechový regál (balící stůl)	1	975,07	0,60	585,04	708 Kč
103	Box na šrouby	1	59,00	0,60	35,40	43 Kč
	Mezisoučet		3567,69		2140,62	2 590 Kč

Umístění: **Šatna - patro**

Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
104	Židle polstrovaná šedá	5	1100,88	0,60	660,53	799 Kč

105	Šatní skříň	6	1713,96	0,60	1028,38	1 244 Kč
	Mezisoučet		2814,84		1688,90	2 044 Kč
Umístění: Vzduchotechnika						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
106	Kovové regály - systém	1	919,30	0,60	551,58	667 Kč
	Mezisoučet		919,30		551,58	667 Kč
Umístění: Pumpa + bar						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
107	Barový pult + skříňky prosklené - set	1	18988,64	0,60	11393,18	13 786 Kč
108	Stolek kulatý - zákazníci	2	2490,60	0,60	1494,36	1 808 Kč
109	Židle čalouněná zelená	8	3375,36	0,60	2025,22	2 451 Kč
110	Bar. židle čalouněná zelená	8	940,03	0,60	564,02	682 Kč
111	Lednice ETA	1	4098,80	0,60	2459,28	2 976 Kč
112	Pokladní systém BAR	1	35835,20	0,60	21501,12	26 016 Kč
113	Tiskárna Epson	1	820,40	0,60	492,24	596 Kč
114	Rádio TECHNICS	1	1486,80	0,60	892,08	1 079 Kč
115	Televize SHARP	1	1749,50	0,60	1049,70	1 270 Kč
116	Prosklená lednice	1	2428,60	0,60	1457,16	1 763 Kč
117	Regálový systém - pumpa	1	68381,25	0,60	41028,75	49 645 Kč
118	Pokladní pult - set	1	4893,80	0,60	2936,28	3 553 Kč
119	Pokladní systém Euro Pos	1	2450,00	0,60	1470,00	1 779 Kč
120	Čtečka čárových kódů	1	287,98	0,60	172,79	209 Kč
121	Kancelářské křeslo	1	179,28	0,60	107,57	130 Kč
122	UPS	1	452,20	0,60	271,32	328 Kč
123	Monitor BENQ - kamerový sys. (Acer?)	1	990,90	0,60	594,54	719 Kč
124	Bezpečnostní zrcadlo kulaté	1	226,08	0,60	135,65	164 Kč
125	Dřevěná lavice	2	2000,00	0,60	1200,00	1 452 Kč
126	Kovový stolek	3	3346,20	0,60	2007,72	2 429 Kč
127	Kovové židle - výplet	10	1735,00	0,60	1041,00	1 260 Kč
128	Vertikální žaluzie látkové	3	7045,92	0,60	4227,55	5 115 Kč
129	Bezpečnostní kód. systém	1	280,90	0,60	168,54	204 Kč
130	Věšák	1	207,69	0,60	124,61	151 Kč
	Mezisoučet		164691,13		98814,68	119 566 Kč
Umístění: Pumpa - kancelář						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
131	Kovový regál	2	1503,94	0,60	902,36	1 092 Kč
132	Psací stůl	1	349,65	0,60	209,79	254 Kč
133	Židle	2	276,19	0,60	165,72	201 Kč
134	Trezor	1	410,55	0,60	246,33	298 Kč
135	Tiskárna HP LaserJet 1102	1	262,80	0,60	157,68	191 Kč
136	PC DELL GX620	1	1099,00	0,60	659,40	798 Kč
137	Monitor HP L710	1	428,90	0,60	257,34	311 Kč
138	Čtečka čárových kódů	1	205,70	0,60	123,42	149 Kč
	Mezisoučet		4536,73		2722,04	3 294 Kč

Umístění: Kuchyň						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
139	Kuchyňská linka	1	6817,50	0,60	4090,50	4 950 Kč
140	Varná deska Fagor INNOVA	1	354,60	0,60	212,76	257 Kč
141	Lednice Samsung kombi.	1	3140,00	0,60	1884,00	2 280 Kč
142	Váha EP 3235 kalibrovaná	1	475,00	0,60	285,00	345 Kč
143	Mikrovlná trouba	1	224,00	0,60	134,40	163 Kč
144	Myčka nádobí HotPoint ariston	1	803,90	0,60	482,34	584 Kč
145	Odsávací systém	1	143,60	0,60	86,16	104 Kč
146	Šatní skříň	1	285,66	0,60	171,40	207 Kč
	Mezisoučet		12244,26		7346,56	8 889 Kč
Umístění: Sklad pumpa						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
147	Regálový systém	1	1024,17	0,60	614,50	744 Kč
148	AL. schůdky	1	106,80	0,60	64,08	78 Kč
149	Regál kovový černý	1	864,57	0,60	518,74	628 Kč
	Mezisoučet		1995,54		1197,32	1 449 Kč
Umístění: Venkovní prostory						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
150	Totem OPEL	1	144397,44	0,60	86638,46	104 833 Kč
151	Vstupní totem OPEL	1	6143,28	0,60	3685,97	4 460 Kč
152	Výdejní stojan PHM	2	92165,76	0,60	55299,46	66 912 Kč
153	Vysavač venkovní	1	3417,91	0,60	2050,75	2 481 Kč
154	Stožár - vlajka	6	2682,07	0,60	1609,24	1 947 Kč
155	Portálová myčka ISTOBAL	1	291060,00	0,60	174636,00	211 310 Kč
156	Tlakový čistič Kärcher	1	9932,40	0,60	5959,44	7 211 Kč
157	Šroubový kompresor PS 1007	1	29250,00	0,60	17550,00	21 236 Kč
158	Biokleen Wesumat (čistiřna odpadních vod s recirkulací)	1	0,00	0,60	0,00	- Kč
159	Světelný totem PHM	1	75600,00	0,60	45360,00	54 886 Kč
160	Čistička odpadních vod (nefunkční)	1	0,00	0,60	0,00	- Kč
161	Kartáče myčka	1	5536,92	0,60	3322,15	4 020 Kč
	Mezisoučet		660185,79		396111,47	479 295 Kč
Umístění: Servis dílna						
Poř. č.	Předmět	Počet	Cena časová v Kč	Kp	LH v Kč	LH v Kč vč. DPH zaokrouhlená na celé Kč
Poř. č.	Předmět	Počet				
162	Zouvačka John Bean T5325	1	155260,00	0,60	93156,00	112 719 Kč
163	Vyvažovačka John Bean B340P	1	81130,00	0,60	48678,00	58 900 Kč
164	Vysavač Kärcher	1	3738,30	0,60	2242,98	2 714 Kč
165	Regloskop	1	2659,80	0,60	1595,88	1 931 Kč
166	Booster Berner	1	3304,00	0,60	1982,40	2 399 Kč
167	Plnička klimatizace R134A Cooltech AC500 Pro	1	17976,00	0,60	10785,60	13 051 Kč
168	plnička klimatizace R1234YFWOWI	1	80245,00	0,60	48147,00	58 258 Kč
169	Zařízení pro výměnu oleje AT převodovek ATF easy 930/	1	45929,40	0,60	27557,64	33 345 Kč

170	PC Fujitsu Primergy TX1310M1	1	2145,00	0,60	1287,00	1 557 Kč
171	Monitor LG	1	147,90	0,60	88,74	107 Kč
172	Notebook Lenovo 80QQ00CDCK	1	2099,00	0,60	1259,40	1 524 Kč
173	Tiskárna HP 1150	1	133,40	0,60	80,04	97 Kč
174	Plechová skříň	3	169,16	0,60	101,50	123 Kč
175	Montážní stůl na motory	1	74149,50	0,60	44489,70	53 833 Kč
176	Pracovní stůl mechanika	1	2171,19	0,60	1302,71	1 576 Kč
177	Rovnáci stolice CAR-0-Liner s příslušenstvím	1	43570,80	0,60	26142,48	31 632 Kč
178	Bodovačka GYS 320-X	1	73950,00	0,60	44370,00	53 688 Kč
179	Pracovní stůl mechanika	1	2326,28	0,60	1395,77	1 689 Kč
180	Svářecí agregát Atmosféra FLEX330	1	4858,44	0,60	2915,06	3 527 Kč
181	Vysavač FESTO	1	1262,40	0,60	757,44	917 Kč
182	Kovový regál	1	2271,99	0,60	1363,19	1 649 Kč
183	Benzínová sekačka Mountfield	1	699,00	0,60	419,40	507 Kč
184	Souprava Autogen	1	4823,07	0,60	2893,84	3 502 Kč
185	Ohýbačka	1	3286,92	0,60	1972,15	2 386 Kč
186	Čtyřsloupý zvedák 4272500	1	19737,90	0,60	11842,74	14 330 Kč
187	Laserová geometrie John Bean U2200	1	Zařízení ve vlastnictví leasingové společnosti – oceněno informativně v části 3.5.1.3 posudku			
188	Infrazářič	1	8211,60	0,60	4926,96	5 962 Kč
189	Křovinořez LUX B-F35	1	313,90	0,60	188,34	228 Kč
190	Kovový regál Hliníkový	3	2340,00	0,60	1404,00	1 699 Kč
191	Zvedák Nusbaum D-77694	1	17355,80	0,60	10413,48	12 600 Kč
192	Zvedák plošina Automotive Industrial FTL6	1	6930,00	0,60	4158,00	5 031 Kč
193	Odsávání LPG vč. čidla	1	31878,00	0,60	19126,80	23 143 Kč
194	Zvedák Automotive FTL8135	1	14403,90	0,60	8642,34	10 457 Kč
195	Zvedák Automotive FTL8215	1	14403,90	0,60	8642,34	10 457 Kč
196	Zvedák Automotive FTL8196	1	14403,90	0,60	8642,34	10 457 Kč
197	Zvedák Automotive FTL9-L87097	1	14403,90	0,60	8642,34	10 457 Kč
198	Pracovní stůl mechanika	4	3473,90	0,60	2084,34	2 522 Kč
199	Plechová skříň	3	1064,02	0,60	638,41	772 Kč
200	Vozík s nářadím Beta	7	20375,67	0,60	12225,40	14 793 Kč
201	Mycí stůl	1	1179,98	0,60	707,99	857 Kč
202	Jednopístový hydraulický zvedák	1	502,80	0,60	301,68	365 Kč
203	Svářečka malá AUTOMIG 180XE	1	6809,92	0,60	4085,95	4 944 Kč
204	Odsávací výfukových plynů EKOLIN	1	17400,00	0,60	10440,00	12 632 Kč
205	Hydraulický stůl T3500	1	1117,30	0,60	670,38	811 Kč
206	Výdejní set AD-Blue Centri SP30	1	3750,00	0,60	2250,00	2 723 Kč
207	Hydraulický lis Compac	1	1738,80	0,60	1043,28	1 262 Kč
208	Nabíječka baterií Digistart 3400	1	1022,70	0,60	613,62	742 Kč
209	Kancelářský stůl	1	432,00	0,60	259,20	314 Kč
210	PC - dílna	1	1233,80	0,60	740,28	896 Kč
211	Monitor ASUS VIN 191S (předložen HP)	1	355,30	0,60	213,18	258 Kč
212	Ruční zvedák ARTGP51DE	1	382,80	0,60	229,68	278 Kč
213	Kovový regál - olejárna	1	602,49	0,60	361,49	437 Kč
214	Vypouštěcí nádoba na olej	1	1308,30	0,60	784,98	950 Kč
215	Kartotékové zásuvky	7	10658,97	0,60	6395,38	7 738 Kč
216	Tabule na speciální nářadí - přípravky	2	576,00	0,60	345,60	418 Kč
	Dtto Opel	2	216,00	0,60	129,60	157 Kč

	Dtto Isuzu	2	216,00	0,60	129,60	157 Kč
217	Záznamové hodiny - garanční zakázky	1	875,00	0,60	525,00	635 Kč
218	Diagnostický přístroj TECH2	1	6700,00	0,60	4020,00	4 864 Kč
219	Diagnostický přístroj MDI	1	1292,50	0,60	775,50	938 Kč
220	Vibrační řezačka FEIN + příslušenství	1	9544,50	0,60	5726,70	6 929 Kč
	Mezisoučet		1074844,10		644906,46	780 337 Kč
Celkem za položky			2187705,26		1312	

3.5.1.3 Zařízení v leasingu – informativní ocenění

Zařízení v leasingu se neoceňují. Na žádost objednatele byla stanovena orientační cena následovně:

Pořadové číslo	Předmět	Počet	Rok pořízení	Pořizovací cena/ks	Doba užívání	Ki	Koe	CV
187	Laserová geometrie John Bean U2200	1	2016	309 900,00 Kč	5	1,00	1,00	309 900,00 Kč

Předmět	CV	Životnost	(ZA) v %	(THV) v %	PS	CČ v Kč	Kp	COB bez DPH v Kč	COB vč. DPH
Laserová geometrie John Bean U2200	309 900,00 Kč	25	26	74	1,00	229326,00	0,60	137595,60	166 491 Kč

Cenu orientační Laserové geometrie John Bean U2200 v leasingu odhaduji k datu ocenění 166.491 Kč včetně DPH.

3.5.1.4 Zařízení bez hodnoty

Provozovatel při prohlídce movitých věcí které jsou součástí automyčky, uvedené jako položky č. 158 **Biokleen Wesumat (čistiřna odpadních vod s recirkulací)** a č. 160 **Čistička odpadních vod** uvedl, že jsou nefunkční, neopravitelné a u čističky odpadních vod není povolení vodoprávního úřadu pro její provoz. To je důvodem pro prohlášení, že jde o zařízení bez hodnoty.

3.5.1.5 Výpočtová tabulka likvidační hodnoty (LH) celkem

Na základě informace objednatele, že prodej strojů, zařízení a věcí proběhne formou dražby je stanoven Kp – dražební koeficient 0,6

Vypočtená cena časová bez DPH celkem		2 187 705,26 Kč
Kp – dražební koeficient	0,6	
Likvidační hodnota (LH) bez DPH celkem		1 312 623,15 Kč
Likvidační hodnota (LH) vč. DPH celkem		
zaokrouhlená	DPH 21%	1 588 274 Kč
slovy: Jeden milion pět set osmdesát osm tisíc dvě stě sedmdesát čtyři Kč včetně DPH		

352 Souborskladových zásob

Prohlídka

Prohlídka předmětů skladových zásob nebyla provedena vzhledem k rozsahu majetku. Zároveň u zejména ND částí vozidel je problematická identifikace jednak k chybějící SW podpoře zastoupení výrobce, dále možnému poškození technických štítků při převozu skladových zásob ze skladu Lučany.

Výchozí cena

Jako výchozí cena je použit soupis skladových zásob náhradních dílů a materiálu (označen jako sklad 1 ND Lučany 1 a sklad 16 ND Lučany 2), datum soupisu 28. 2. 2019, celkové množství 89 755,78 ks, **v celkové vstupní hodnotě 6 780 001,03 Kč**

Soupis skladových zásob byl zaslán objednatelem, skladové zásoby nebyly nikterak ověřovány.

3.5.2.1 Způsob ocenění

Pro značný rozsah jednotlivých drobných položek bude ocenění provedeno oceněním celého souboru majetku.

Průměrná technická životnost (dobu, po kterou je možno majetek užívat v souladu s jeho technickým určením a platnými předpisy) se předpokládá po dobu dalších 5 až 10 let za předpokladu řádné údržby a užívání.

Pokud posuzované předměty jsou natolik opotřebované nebo poškozené, že se nedají bezpečně používat, mají hodnotu výnosu likvidace.

Důležitou skutečností je předpoklad, že případný budoucí nabyvatel bude tento majetek využívat shodným nebo obdobným způsobem, jakožto původní majitel.

Časová cena souboru se stanoví tak, že celková výchozí cena souboru se vynásobí průměrnou technickou hodnotou vzorku THV stanovenou u reprezentativního vzorku drobného majetku.

$$CC = \frac{\text{Výchozí cena souboru} \times \text{THV}}{100}$$

kde značí:

THV....Součet všech TH podrobně vykalkulovaných u reprezentativního vzorku podělený počtem položek ve vzorku.

U ocenění skladových zásob autoservisu, kterými jsou vesměs náhradní díly a potřeby pro opravy se dále bude postupovat jako při ocenění předmětů v záloze, kterými se rozumějí ty předměty, které již byly vyřazeny ze zjišťování běžné výroby z důvodu změny výrobního programu, avšak jsou drženy v záloze pro případné obnovení výroby. Jedná se převážně o speciální nástroje, přípravky nebo formy, bez nichž není možno zastavenou výrobu obnovit. Technická hodnota těchto předmětů se stanoví jednotně na 10% bez ohledu na jejich technický stav. Časová a přiměřeně obvyklá cena se pak stanoví stejně jako u předmětů v užívání.

3.5.2.2 Stanovení průměrné technické hodnoty vzorku (THV)

Cena výchozí..... 6 780 001,03 Kč

Průměrná THV10%

Výchozí cena souboru bez ohledu na technický stav = 6 780 001,03 Kč * 10% = Časová cena souboru činí..... 678 000,10 Kč

3.5.2.3 Výpočtová tabulka Likvidační hodnoty (LH) souboru skladových zásob celkem

Na základě informace objednatele, že prodej skladových zásob proběhne formou dražby je stanoven Kp – dražební koeficient 0,6

Vypočtená cena časová bez DPH celkem		678 000,10 Kč
Kp – dražební koeficient	0,6	
Likvidační hodnota (LH) bez DPH celkem		406 800,06 Kč
Likvidační hodnota (LH) vč. DPH celkem zaokrouhlená	DPH 21%	492 228 Kč

slovy: Čtyři sta devadesát dva tisíce dvě stě dvacet osm Kč

3.5.2.3 REKAPITULACE LH

Movitý majetek	Likvidační hodnota celkem včetně DPH
Soubor strojů a zařízení	1 588 274 Kč
Soubor skladových zásob	492 228 Kč
COB CELKEM	2 080 502 Kč

4 Závěr

Úkolem tohoto znaleckého posudku bylo zjištění obvyklé ceny v insolvenčním řízení, a to části majetkové podstaty dlužníka **Gomi Trade s. r. o.**, Lučany nad Nisou 692, 468 71 Lučany nad Nisou, IČ: 255 33 088, tvořenou movitými věcmi v areálu autoservisu a čerpací stanice Lučanech nad Nisou. Znalecký posudek byl vypracován podle stavu k datu objednávky 27. 2. 2020. Do tohoto ocenění byly zahrnuty informace a podklady dostupné zpracovateli k datu vypracování znaleckého posudku. Základem hodnoty v tomto odhadu není obvyklá cena ani tržní hodnota, protože situace úpadku obchodní společnosti neskýtá podmínky pro aplikaci definice tržní hodnoty, její řešení nejsou na relevantním trhu obvyklé a proto nesplňují ani definici ceny obvyklé. Ocenění předmětného majetku je zpracováno v úrovni **tzv. likvidační hodnoty**, což je způsob tíšňového ocenění majetku se zřetelem na omezenou a rychlou likviditu a tam, kde již v době tohoto ocenění existují předpoklady pro vymezení konkrétních podmínek způsobu prodeje bude aplikována alespoň úroveň tzv. reálné hodnoty majetku a to s ohledem na váznoucí věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady bránící jeho vlastnickému převodu mezi samostatnými právními subjekty. Základní informace o majetku jsou uvedeny v kapitole 2 tohoto znaleckého posudku, přecenění majetkové podstaty je obsahem kapitoly 3.

**Hodnotu souboru movitého majetku,
strojů a zařízení včetně skladových zásob pro účely dražby,
tzv. likvidační hodnotu, stanovuji k měsíci 27. únor 2020
v celkové výši
2 080 502 Kč včetně DPH.**

Slovy: Dva miliony osmdesát tisíc pět set dvě Korun českých

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26. 4. 2001, č. j. Spr. 700 / 2001 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady movitého majetku, spotřební elektroniky, výpočetní a kancelářské techniky, nábytku, strojů a zařízení.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým č. 447-2/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

26. 03. 2020

Mgr. Josef Neumann LL.M