

12

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0606/015/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***25.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***6C1 7068*****PEUGEOT 308 SW 1,6 HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UD 996356
vydán kým	Peugeot ČR
dne	29.06.2010
Osvědčení o reg. č.	BEZ- vyřazen dočasně z provozu,č.j.306/17
dne	10.10.2017
STK platné do	19.08.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 308SW 1,6Hdi	PEUGEOT 308SW 1,6Hdi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2010	2010
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF34E9HZHAS051985	VF34E9HZHAS051985
<i>Barva vozidla</i>	běžová metal.	běžová metal.
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	80,0 / 9HZ 4 válec	80,0 / 9HZ 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6C1 7068	/ 03.10.2012
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	03.08.2010	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME s.r.o Jindřichův Hradec II Jarošovská 1267	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	26	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	236 718	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	236 718	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
 Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka

vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční viz THS

b) Karoserie

Samonosná konstrukce bez rámu

c) **Skříň karoserie**

Lak

měřen na 12 místech 86-141mic

Celkový stav

nese stopy prováděných oprav lakování

d) **Příslušenství a výbava karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo

poškozené

Poznámka viz THS

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Michelin 205/55 R16	1 979	Good year 195/65 R15	1 098	20	LP
Michelin 205/55 R16	1 979	Good year 195/65 R15	1 098	20	PP
Michelin 205/55 R16	1 979	Good year 195/65 R15	1 098	20	LZ
Michelin 205/55 R16	1 979	Good year 195/65 R15	1 098	20	PZ

Výchozí cena CNPP

7 916 Kč

Výchozí cena CNPV

4 392 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

876 Kč**1.7 Mimořádná výbava**

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení pevné	1	7 500	8	vizuálně OK	10	750

Součet CČVM

750 Kč

Součet VČVM

7 500 Kč**II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	3. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Převodovka + rozvodovka	3. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00

Zadní náprava	3. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Přední náprava + mech. řízení	3. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Skříň karoserie	3. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00
Výbava karoserie	3. 8.2010	8	0	65,00	0,00	65,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	236 718	20 000	1,00	216 718	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	236 718	20 000	1,00	216 718	0,50	100,00
Zadní náprava	236 718	20 000	1,00	216 718	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	236 718	20 000	1,00	216 718	0,50	100,00
Skříň karoserie	236 718	20 000	1,00	216 718	0,50	100,00
Výbava karoserie	236 718	20 000	1,00	216 718	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	82,50	10-	15,75	25	3,93
Převodovka + rozvodovka	100	82,50	0	17,50	10	1,75
Zadní náprava	100	82,50	0	17,50	4	0,70
Přední náprava + mech. řízení	100	82,50	0	17,50	11	1,92
Skříň karoserie	100	82,50	0	17,50	23	4,02
Výbava karoserie	100	82,50	20-	14,00	27	3,78

Součet THVR = 16,10 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 16,10 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč
Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka ceník PEUGEOT Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 876

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 750

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	359 505	75 495	435 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	6 543	1 373	7 916
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	352 962	74 122	427 084
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	56 827	11 933	68 760
Časová cena pneu CČPV	724	152	876
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	620	130	750
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	58 171	12 215	70 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	46 281	9 719	56 000,-Kč
slovy padesátšesttisíc Korun českých			
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH			
=====			

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem
pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0606/015/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0606/015/18.

Praze dne 8. 2.2018

Michael Svoboda