

7

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0612/021/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.***Reg. značka vozidla***Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574****3C7 9414*****PEUGEOT 307 break 1,6 HDi****Termín vypracování posudku***07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UC 506176
vydán kým	PEUGEOT ČR
dne	19.12.2007
Osvědčení	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj 348/17
dne	24.10.2017
STK platné do	27.01.2016

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 307 break	PEUGEOT 307 break
<i>Provedení karoserie</i>	KombiN1 skříňová	KombiN1 skříňová
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1	NA skříňový N1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF33E9HXC85093298	VF33E9HXC85093298
<i>Barva vozidla</i>	červená metalická	červená metalická
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / 9HX 4 válec	66,0 / 9HX 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3C7 9414	/ 12.12.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	12.12.2007	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	290 000 odhad podle obdobných vozidel 307 v ocenění (275/302 000km)	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**
Poznámka **vozidlo dlouhodobě odstaveno, AKU nefunkční, vysoký nájezd km**
THS -20%

b) Skříň karoserie

Lak **měřen na 12 místech 72-82mic**
Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení**

c) *Příslušenství a výbava karoserie*

Radio demontované (odcizené)

Horší 20%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 195/65 R15	1 391	Barum 195/65 R15	1 098	10	LP
MICHELIN 195/65 R15	1 391	Barum 195/65 R15	1 098	10	PP
MICHELIN 195/65 R15	1 391	Barum 195/65 R15	1 098	10	LZ
MICHELIN 195/65 R15	1 391	Barum 195/65 R15	1 098	10	PZ

Výchozí cena CNPP

5 564 Kč

Výchozí cena CNPV

4 392 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

436 Kč**1.7 Mimořádná výbava**

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek**2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	12.12.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	12.12.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	12.12.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	12.12.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	12.12.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	12.12.2007	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů

15 - procenta srážky za další část kilometru
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	290 000	20 000	1,00	270 000	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	290 000	20 000	1,00	270 000	0,50	100,00
Zadní náprava	290 000	20 000	1,00	270 000	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	290 000	20 000	1,00	270 000	0,50	100,00
Skříň karoserie	290 000	20 000	1,00	270 000	0,50	100,00
Výbava karoserie	290 000	20 000	1,00	270 000	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	89,00	20-	8,80	25	2,20
Převodovka + rozvodovka	100	89,00	0	11,00	10	1,10
Zadní náprava	100	89,00	0	11,00	4	0,44
Přední náprava + mech. řízení	100	89,00	0	11,00	11	1,21
Skříň karoserie	100	89,00	0	11,00	23	2,53
Výbava karoserie	100	89,00	20-	8,80	27	2,37

Součet THVR = 9,85 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 9,85 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBIA/ ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 436

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	359 505	75 495	435 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	4 599	965	5 564
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	354 906	74 530	429 436
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	34 958	7 341	42 299
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	361	75	436
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	35 319	7 416	43 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,70**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, zadavatel nedodal klíče k ověření stavu tachom, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	24 794	5 206	30 000,-Kč

slovy třicettisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0612/021/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0612/021/18.

Praze dne 11. 2.2018

Michael Svoboda