

1

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0624/033/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***JHI 57-97*****PEUGEOT Partner 1,9HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **0***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	AP 705244
vydán kým	Peugeot ČR
dne	23.10.2002
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj 338/17
dne	17.10.2017
STK platné do	05.02.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT Partner	PEUGEOT Partner
<i>Provedení karoserie</i>	samonosná skříňová	samonosná skříňová
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1 dodávkový	NA skříňový N1 dodávkový
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2002	2002
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF35CWJYF60534419	VF35CWJYF60534419
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	1868 / vznětový NM	1868 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	51,0 / WJY	51,0 / WJY
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	JHI 57-97	/ 31.10.2002
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	31.10.2002	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	233 621	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	233 621	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál Some J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční THS -10%**

b) Skříň karoserie (budky)

Lak měřen na 12 místech 69-110mic
 Celkový stav odpovídá továrnímu provedení a provedeným opravám
 Poznámka celkově „otlučené“ od kamínků v silničním provozu

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Horší -20 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 165/70 R14	1 334	BARUM 165/70 R14	792	10	LP
MICHELIN 165/70 R14	1 334	BARUM 165/70 R14	792	10	PP
MICHELIN 165/70 R14	1 334	BARUM 165/70 R14	792	10	LZ
MICHELIN 165/70 R14	1 334	BARUM 165/70 R14	792	10	PZ

Výchozí cena CNPP

5 336 Kč

Výchozí cena CNPV

3 168 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

316 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek**2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	31.10.2002	16	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka + rozvodovka	31.10.2002	16	0	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava	31.10.2002	16	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + mech. řízení	31.10.2002	16	0	90,00	0,00	90,00
Skříň karoserie	31.10.2002	16	0	90,00	0,00	90,00
Výbava karoserie	31.10.2002	16	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	233 621	20 000	1,00	213 621	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	233 621	20 000	1,00	213 621	0,50	100,00
Zadní náprava	233 621	20 000	1,00	213 621	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	233 621	20 000	1,00	213 621	0,50	100,00
Skříň karoserie	233 621	20 000	1,00	213 621	0,50	100,00
Výbava karoserie	233 621	20 000	1,00	213 621	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	95,00	10-	4,50	25	1,12
Převodovka + rozvodovka	100	95,00	0	5,00	10	0,50
Zadní náprava	100	95,00	0	5,00	4	0,20
Přední náprava + mech. řízení	100	95,00	0	5,00	11	0,55
Skříň karoserie	100	95,00	20-	4,00	23	0,92
Výbava karoserie	100	95,00	20-	4,00	27	1,08

Součet THVR = **4,37 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **4,37 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 440 000 Kč (363 700,-Kč bez DPH)
 Zdůvodnění (pramen) ceny Ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 316

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	363 637	76 363	440 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	4 410	926	5 336
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	359 227	75 437	434 664
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	15 698	3 296	18 994
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	262	54	316
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	15 960	3 350	19 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	12 397	2 603	15 000,-Kč

slovy patnácttisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0624/033/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0624/033/18.

Praze dne 15. 2.2018

Michael Svoboda