

5

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0611/020/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***3C4 1008*****PEUGEOT 307 1,6 HDi****Termín vypracování posudku***07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UC 128512
vydán kým	PEUGEOT ČR
dne	11.07.2007
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj320/17
dne	12.10.2017
STK platné do	05.10.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 307	PEUGEOT 307
<i>Provedení karoserie</i>	KombiN1 skříňová	KombiN1 skříňová
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1	NA skříňový N1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF33E9HXC85025982	VF33E9HXC85025982
<i>Barva vozidla</i>	modrá metalická	modrá metalická
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / 9HX 4 válec	66,0 / 9HX 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3C4 1008	/ 19.07.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	19.07.2007	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	302 212	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	302 212	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vozidlo dlouhodobě odstaveno AKU nefunkční**
Horší 20 %

b) Skříň karoserie*Lak**Celkový stav**THS -20%***měřen na 12 místech 80-168mic****nese stopy prováděných oprav lakování****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
MICHELIN 195/65 R15	1 979	NOKIAN 195/65 R15	2 979	20	LP
MICHELIN 195/65 R15	1 979	NOKIAN 195/65 R15	2 979	20	PP
MICHELIN 195/65 R15	1 979	NOKIAN 195/65 R15	2 979	20	LZ
MICHELIN 195/65 R15	1 979	NOKIAN 195/65 R15	2 979	20	PZ

Výchozí cena CNPP

7 916 Kč

Výchozí cena CNPV

11 916 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***2 380 Kč****1.7 Mimořádná výbava**

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení pevné	1	7 500	11	vizuálně OK	20	1 500

*Součet CČVM***1 500 Kč***Součet VCVM***7 500 Kč****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	19. 7.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	19. 7.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	19. 7.2007	11	0	78,00	0,00	78,00

Přední náprava + mech. řízení	19. 7.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	19. 7.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	19. 7.2007	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	302 212	20 000	1,00	282 212	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	302 212	20 000	1,00	282 212	0,50	100,00
Zadní náprava	302 212	20 000	1,00	282 212	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	302 212	20 000	1,00	282 212	0,50	100,00
Skříň karoserie	302 212	20 000	1,00	282 212	0,50	100,00
Výbava karoserie	302 212	20 000	1,00	282 212	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	89,00	20-	8,80	25	2,20
Převodovka + rozvodovka	100	89,00	0	11,00	10	1,10
Zadní náprava	100	89,00	0	11,00	4	0,44
Přední náprava + mech. řízení	100	89,00	20-	8,80	11	0,96
Skříň karoserie	100	89,00	20-	8,80	23	2,02
Výbava karoserie	100	89,00	20-	8,80	27	2,37

Součet THVR = 9,09 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 9,09 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč
 Zdůvodnění (pramen) ceny -protokol CEBIA 589 000,- odpočet 30%, ceník Peugeot Kopecký
 srovn model 308

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 380

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 500

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	359 505	75 495	435 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	6 543	1 373	7 916
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	352 962	74 122	427 084
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	32 084	6 737	38 821
Časová cena pneu CČPV	1 967	413	2 380
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 240	260	1 500
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	35 291	7 410	43 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,60 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	21 488	4 512	26 000,-Kč
slovy dvacetšesttisíc Korun českých			
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH			
=====			

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem
 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0611/020/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0611/020/18.

Praze dne 10. 2.2018

Michael Svoboda