

20

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0608/017/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***5C5 5754***Termín vypracování posudku***07.03.2018*****PEUGEOT 308 SW 1,6 HDi****Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UE 499988
vydán kým	Peugeot ČR
dne	28.06.2011
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu č.j.324/17
dne	12.10.2017
STK platné do	20.10.2017

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 308SW 1,6HDi	PEUGEOT 308SW 1,6HDi
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2011	2011
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF34H9HPOAS299461	VF34H9HPOAS299461
<i>Barva vozidla</i>	šedá metalíza	šedá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	68,0 / 9HP 4 válec	68,0 / 9HP 4 válec
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	5C5 5754	/ 12.10.2011
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	12.10.2011	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. II Jarošovská 1267	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	144 181	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	144 181	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**
Poznámka **vozidlo dlouhodobě odstaveno, AKU nefunkční viz THS -10%**

b) Karoserie

Poškození, závady **Samonosná konstrukce bez rámu**

c) Skříň karoserie

Lak **měřen na 12 místech 78-187mic**
Celkový stav **nese stopy prováděných oprav lakování**

Hodnocení technického stavu karoserie THS -10%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Michelin 205/55 R 16	1 979	Nexen 205/55 R 16	1 405	10	LP
Michelin 205/55 R 16	1 979	Nexen 205/55 R 16	1 405	10	PP
Michelin 205/55 R 16	1 979	Nexen 205/55 R 16	1 405	10	LZ
Michelin 205/55 R 16	1 979	Nexen 205/55 R 16	1 405	10	PZ

Výchozí cena CNPP

7 916 Kč

Výchozí cena CNPV

5 620 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

560 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení pevné	1	7 500	7	vizuálně OK	20	1 500

Součet CČVM

1 500 Kč

Součet VCV

7 500 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	12.10.2011	7	0	60,00	0,00	60,00
Převodovka + rozvodovka	12.10.2011	7	0	60,00	0,00	60,00
Zadní náprava	12.10.2011	7	0	60,00	0,00	60,00
Přední náprava + mech. řízení	12.10.2011	7	0	60,00	0,00	60,00
Skříň karoserie	12.10.2011	7	0	60,00	0,00	60,00
Výbava karoserie	12.10.2011	7	0	60,00	0,00	60,00

11 - skupina vozidla

PKM - počet ujetých km skupiny vozu

- 12** - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	144 181	20 000	1,00	124 181	0,50	82,50
Převodovka + rozvodovka	144 181	20 000	1,00	124 181	0,50	82,50
Zadní náprava	144 181	20 000	1,00	124 181	0,50	82,50
Přední náprava + mech. řízení	144 181	20 000	1,00	124 181	0,50	82,50
Skříň karoserie	144 181	20 000	1,00	124 181	0,50	82,50
Vybava karoserie	144 181	20 000	1,00	124 181	0,50	82,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	71,25	10-	25,87	25	6,46
Převodovka + rozvodovka	100	71,25	0	28,75	10	2,87
Zadní náprava	100	71,25	0	28,75	4	1,15
Přední náprava + mech. řízení	100	71,25	0	28,75	11	3,16
Skříň karoserie	100	71,25	0	28,75	23	6,61
Vybava karoserie	100	71,25	10-	25,87	27	6,98

Součet THVR = 27,23 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 27,23 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN
 Zdůvodnění (pramen) ceny

435 000 Kč
 ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 560

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 1 500

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	359 505	75 495	435 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	6 543	1 373	7 916
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	352 962	74 122	427 084
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	96 111	20 183	116 294
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	463	97	560
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	1 240	260	1 500
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	97 814	20 540	118 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	78 513	16 487	95 000,-Kč

slovy **devadesátpěttisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

**Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem
pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.**

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0608/017/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0608/017/18.

Praze dne 9. 2.2018

Michael Svoboda