

24

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0634/043/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***3C3 0973*****PEUGEOT EXPERT 1,6 HDi****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UB 738762	
vydán kým	PEUGEOT ČR	
dne	14.02.2007	
Osvědčení o reg. č.	BEZ dočasně vyřazeno	z provozu čj321/17
dne	12.10.2017	
STK platné do	29.01.2017	

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT EXPERT 1,6HDi	PEUGEOT EXPERT 1,6HDi
<i>Provedení karoserie</i>	samonosná skříňová	samonosná skříňová
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1	NA skříňový N1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2007	2007
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF3XS9HUC64019604	VF3XS9HUC64019604
<i>Barva vozidla</i>	červená	červená
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	66,0 / 9HU	66,0 / 9HU
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3C3 0973	/ 19.02.2007
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	19.02.2007	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	3	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	219 608	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	219 608	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
 -za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**
 Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**
 Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční**

b) Skříň karoserie (budky)

Lak měřen na 12 místech 68-82mic
Celkový stav odpovídá továrnímu provedení
Horší 10%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Good Year cargo 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	25	LP
Good Year cargo 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	25	PP
Good Year cargo 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	25	LZ
Good Year cargo 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	25	PZ

Výchozí cena CNPP 15 120 Kč
Výchozí cena CNPV 9 496 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV 2 372 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek**2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	19. 2.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	19. 2.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	19. 2.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	19. 2.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	19. 2.2007	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	19. 2.2007	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu

- 12** - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	219 608	20 000	1,00	199 608	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	219 608	20 000	1,00	199 608	0,50	100,00
Zadní náprava	219 608	20 000	1,00	199 608	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	219 608	20 000	1,00	199 608	0,50	100,00
Skříň karoserie	219 608	20 000	1,00	199 608	0,50	100,00
Výbava karoserie	219 608	20 000	1,00	199 608	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	89,00	10-	9,90	25	2,47
Převodovka + rozvodovka	100	89,00	0	11,00	10	1,10
Zadní náprava	100	89,00	0	11,00	4	0,44
Přední náprava + mech. řízení	100	89,00	0	11,00	11	1,21
Skříň karoserie	100	89,00	10-	9,90	23	2,27
Výbava karoserie	100	89,00	10-	9,90	27	2,67

Součet THVR = 10,16 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 10,16 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 374 900 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot ČR, srovn model Nový furgon 1,6 HDi + servis 2roky zdarma

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 372

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	374 900	78 729	453 629
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	15 120	3 175	18 295
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	359 780	75 553	435 333
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	36 553	7 676	44 229
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	2 372	498	2 870
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	38 925	8 174	47 099

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **1,00** Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK. Silná nabídka nových vozů v akční ceně včetně servisu

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	38 925	8 174	47 000,-Kč

slovy **čtyřicetsedmtisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány bez DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0634/043/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0634/043/18.

Praze dne 19. 2.2018

Michael Svoboda